

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

# DANH MỤC DỰ ÁN ƯU TIÊN MỜI GỌI ĐẦU TƯ 2021 - 2025







# DANH MỤC DỰ ÁN ƯU TIÊN MỜI GỌI ĐẦU TƯ 2021 - 2025

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
<b>I. LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Nhà máy sản xuất động cơ điện chuyên dùng	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	1	Máy điện quay. Công suất 5.000 máy/năm	40
2	Nhà máy sản xuất dây và cáp điện, thiết bị và phụ kiện điện	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	3	Dây và cáp điện. Công suất 200.000 tấn/năm	17
3	Nhà máy sản xuất động cơ cho tàu thuyền	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	2	Động cơ các loại. Công suất 5.000 - 6.000 cái/năm	10
4	Nhà máy sản xuất các phụ kiện, linh kiện phụ tùng ô tô các loại	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	3	Sản xuất các phụ kiện, linh kiện phụ tùng ô tô các loại. Công suất 5 -10 tấn sản phẩm/năm	5
5	Nhà máy sản xuất, gia công các cấu kiện thép, lưới thép	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	2	Sản xuất, gia công các sản phẩm: dầm thép, khung thép tiền chế, lưới thép B40, giàn giáo xây dựng...	30
6	Nhà máy sản xuất các sản phẩm giày da, túi xách	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	2	Sản xuất gia công các sản phẩm: giày thể thao, túi xách, ba lô...	3
7	Nhà máy sản xuất nguyên, phụ liệu ngành Dệt - May	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	Tùy quy mô	Sản xuất các nguyên, phụ liệu ngành Dệt - May như: xơ, sợi, vải, chỉ may, cúc, khóa kéo, băng chun...	Tùy quy mô
8	Nhà máy sản xuất và lắp ráp ô tô	Khu kinh tế Nhơn Hội, các khu công nghiệp	20	Đầu tư nhà máy sản xuất và lắp ráp xe ô tô đến 9 chỗ ngồi theo tiêu chuẩn hiện hành; cung cấp dịch vụ bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác... đáp ứng nhu cầu thị trường trong và ngoài nước	Tùy quy mô
9	Nhà máy sản xuất thép	Khu kinh tế Nhơn Hội, địa điểm phù hợp	491	Đầu tư nhà máy sản xuất thép 4,8 triệu tấn thép/năm	Tùy quy mô

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
10	Nhà máy sản xuất vật tư, hóa chất phục vụ ngành Chế biến gỗ	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	Tùy quy mô	Sản xuất các loại vật tư, hóa chất phục vụ ngành Chế biến gỗ như: chốt gỗ, tay nắm, bản lề, ray trượt, đinh, ốc, vít, pát, bu lông, đinh tán, long đên...; sơn, dầu màu các loại; keo dán gỗ	Tùy quy mô
11	Nhà máy sản xuất hàng mỹ nghệ, nội thất gia dụng	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	2	Sản xuất các sản phẩm trang trí nội thất: tường gỗ, tranh chạm khắc gỗ, bàn ghế, tủ gỗ...	2
12	Nhà máy sản xuất nhũ và màng mỏng công nghệ cao	Khu kinh tế Nhơn Hội	10	Sản xuất nhũ, màng mỏng công nghệ cao phù hợp với tiêu chuẩn quốc tế	100

## II. LĨNH VỰC HẠ TẦNG

1	Khu công nghiệp Bồng Sơn	Khu phố Diển Khánh, Văn Cang, Lại Đức, Lại Khánh Nam, thị xã Hoài Nhơn	250	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
2	Cụm công nghiệp Giao Hội 2	Phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	65	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
3	Cụm công nghiệp Bồng Sơn (Giai đoạn 2)	Khối Thiết Đỉnh Nam, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	30	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
4	Cụm công nghiệp Hoài Hương	Thôn Thiện Đức, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn	11	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
5	Cụm công nghiệp Tường Sơn	Thôn Tường Sơn, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn	15	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
6	Cụm công nghiệp Tân Trường An	Thôn Tân An và Tường An, xã Mỹ Quang, huyện Phù Mỹ	50	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
7	Cụm công nghiệp An Lương	Thôn Thiện Chánh, xã Mỹ Chánh, huyện Phù Mỹ	30	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
8	Cụm công nghiệp Diêm Tiêu	Thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ	38	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô



TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
9	Cụm công nghiệp Thủy sản Mỹ Thành	Thôn Vĩnh Lợi, xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ	70	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	20
10	Cụm công nghiệp Thăng Công	Thôn Thăng Công, xã Nhơn Phúc, thị xã An Nhơn	19	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
11	Cụm công nghiệp Tân Đức	Thôn Tân Đức, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn	50	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
12	Cụm công nghiệp Bình An	Xã Phước Thành, huyện Tuy Phước	38	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
13	Cụm công nghiệp thị trấn Vân Canh (Giai đoạn 2)	Thị trấn Vân Canh, huyện Vân Canh	37	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt.	Tùy quy mô
14	Cụm công nghiệp Hóc Bơm	Thôn I, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	37	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
15	Cụm công nghiệp Tây Xuân	Thôn Phú An, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn	30	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
16	Cụm công nghiệp Bình Tân	Thôn Mỹ Thạch, xã Bình Tân, huyện Tây Sơn	30	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô
17	Cụm công nghiệp Bình Nghi mở rộng	Thôn Thủ Thiện Hạ, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	74	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật chung của khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt	Tùy quy mô

### III. LĨNH VỰC Y TẾ

1	Bệnh viện Đa khoa Nhơn Hội	Khu kinh tế Nhơn Hội	10	Đầu tư xây dựng Bệnh viện Đa khoa	15
2	Bệnh viện Sản Nhi	Khu kinh tế Nhơn Hội hoặc khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn	3	Đầu tư xây dựng mới, hoàn chỉnh Bệnh viện Sản Nhi	15
3	Nhà máy sản xuất thuốc, hóa dược và dược phẩm	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	Tùy quy mô	Sản xuất các sản phẩm như sản xuất thuốc viên, thuốc nước, dịch truyền, thuốc kháng sinh, tá dược cao cấp...	Tùy quy mô

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
<b>IV. LĨNH VỰC CÔNG NGHỆ THÔNG TIN</b>					
1	Trung tâm sản xuất, gia công phần mềm	Thành phố Quy Nhơn	Tùy quy mô	Sản xuất, gia công phần mềm kết hợp với đào tạo nguồn nhân lực	Tùy quy mô
<b>V. LĨNH VỰC BẤT ĐỘNG SẢN, DỊCH VỤ, THƯƠNG MẠI VÀ DU LỊCH</b>					
1	Khu du lịch văn hóa Hồ Đồng Mít	Thị trấn An Lão, huyện An Lão	3	Xây dựng khu du lịch sinh thái phục vụ tham quan, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí gắn với Hồ Đồng Mít	3
2	Khu dân cư, dịch vụ, thương mại	Dọc bờ biển thị xã Hoài Nhơn (từ phường Tam Quan Bắc đến Hoài Hương) thuộc thị xã Hoài Nhơn	300	Đầu tư xây dựng các khu dân cư, thương mại, dịch vụ	Tùy quy mô
3	Khu dân cư, dịch vụ, thương mại	Phía Tây Bàu Hồ, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn	8	Đầu tư xây dựng các khu dân cư, thương mại, dịch vụ	Tùy quy mô
4	Khu dân cư, dịch vụ, thương mại	Dọc bờ Bắc sông Lại Giang, phường Hoài Xuân, thị xã Hoài Nhơn	150	Đầu tư xây dựng các khu dân cư, thương mại, dịch vụ	Tùy quy mô
5	Khu dân cư Lại Khánh	Phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn	150	Đầu tư xây dựng các khu dân cư, thương mại, dịch vụ	Tùy quy mô
6	Khu du lịch sinh thái La Vuông	Xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn	250-300	Đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng	Tùy quy mô
7	Sân golf và khu du lịch sinh thái biển kết hợp nghỉ dưỡng Lộ Diêu	Xã Hoài Mỹ, thị xã Hoài Nhơn	250-300	Đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng	Tùy quy mô
8	Trung tâm thể dục thể thao	Phía Bắc tỉnh Bình Định	13	Đầu tư xây dựng khu thương mại, dịch vụ, thể dục, thể thao	3
9	Khu dân cư Nam sông Lại Giang	Phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn	27	Đầu tư xây dựng khu dân cư, thương mại, dịch vụ	Tùy quy mô
10	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Bãi Con	Xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn	100	Đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng	Tùy quy mô
11	Bến xe An Lương	Thôn Thượng An, xã Mỹ Chánh, huyện Phù Mỹ	1	Đầu tư xây dựng hoàn thiện kết cấu hạ tầng và kinh doanh bến xe loại 3	4

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
12	Bến xe Phù Mỹ	Khu phố An Lạc Đông 2, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ	2	Đầu tư xây dựng hoàn thiện kết cấu hạ tầng và kinh doanh bến xe loại 3 theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt	5
13	Khu đô thị Dương Liễu Nam	Khu phố Dương Liễu Nam, thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ	20	Đầu tư xây dựng khu dân cư, thương mại, dịch vụ	70
14	Điểm du lịch Hải Đăng Hòn Nước	Thôn Tân Phụng, xã Mỹ Thọ, huyện Phù Mỹ	10	Đầu tư xây dựng điểm du lịch sinh thái biển, nghỉ dưỡng, thể dục, thể thao	20
15	Điểm du lịch Mũi Vi Rồng	Thôn Tân Phụng, xã Mỹ Thọ, huyện Phù Mỹ	10	Đầu tư xây dựng điểm du lịch sinh thái biển, nghỉ dưỡng, thể dục, thể thao	20
16	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp trồng trọt và bảo tồn thiên nhiên	Thôn Vĩnh Lợi 2, Vĩnh Lợi 3, xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ	10	Đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái biển, nghỉ dưỡng, thể dục, thể thao	20
17	Trạm dừng chân Cát Trinh	Thôn Phú Kim, xã Cát Trinh, huyện Phù Cát	2	Đầu tư xây dựng trạm dừng chân, ki ốt, khách sạn, trạm xăng dầu, cửa hàng bán đồ lưu niệm và các dịch vụ khác...	Tùy quy mô
18	Phân khu 2 - Khu trung tâm đô thị du lịch biển	Khu vực phía Nam vùng đầm Đê Gi, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát	1772	Hình thành khu đô thị, dịch vụ thương mại, resort nghỉ dưỡng, trung tâm thể dục thể thao kết hợp công viên chuyên đề	Tùy quy mô
19	Khu hỗn hợp - dịch vụ thương mại, kết hợp khu dân cư chỉnh trang đô thị	Thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	10	Tạo quỹ đất phục vụ dân cư, thương mại dịch vụ hỗn hợp, các công trình hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, góp phần chỉnh trang và phát triển đô thị.	8
20	Khách sạn Phú Phong	Khối 4, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	1	Gồm các hạng mục khách sạn, trung tâm hội nghị	Tùy quy mô
21	Khu thương mại, dịch vụ	Khu dân cư phía Nam quốc lộ 19, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	1	Đầu tư xây dựng trung tâm thương mại, dịch vụ phục vụ nhu cầu mua sắm, tiêu dùng của nhân dân trong huyện Tây Sơn	Tùy quy mô



TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
22	Khu du lịch thác đổ xã Vĩnh An	Xã Vĩnh An, huyện Tây Sơn	30	Đầu tư xây dựng và kinh doanh du lịch sinh thái, dịch vụ du lịch	Tùy quy mô
23	Khu du lịch đập dâng Văn Phong	Xã Tây Giang và Bình Tường, huyện Tây Sơn	70	Khu du lịch sinh thái, vui chơi giải trí và nghỉ dưỡng	Tùy quy mô
24	Bến xe Tây Sơn	Khu vực phía Nam khu quy hoạch dân cư phía Nam quốc lộ 19, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	2	Bãi đậu xe, bến xe và các dịch vụ thương mại liên quan bến bãi	Tùy quy mô
25	Khu liên hợp thể dục, thể thao	Khu phía Nam quốc lộ 19, trên tuyến đường vào khu du lịch Hầm Hồ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn	10	Đầu tư xây dựng khu thể thao đa chức năng	Tùy quy mô
26	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Vĩnh Sơn	Xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh	28	Xây dựng khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng	Tùy quy mô
27	Bãi đậu xe thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	2	Xây dựng bãi đỗ xe, gara xe ô tô	2
28	Trung tâm thương mại	Thị trấn Vân Canh, huyện Vân Canh	1	Đầu tư trung tâm thương mại mua sắm	2
29	Khu dân cư Đông Bàn Thành 4	Phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	10	Xây dựng khu dân cư, thương mại, dịch vụ đồng bộ và hiện đại về cơ sở hạ tầng, kỹ thuật, giao thông	Tùy quy mô
30	Bến xe khách kết hợp kinh doanh dịch vụ tổng hợp	Xã Nhơn An, thị xã An Nhơn	7	Xây dựng bến xe khách loại 2, chợ đầu mối nông sản và hàng hóa tổng hợp; khu dịch vụ kinh doanh tổng hợp, trạm tiếp nhiên liệu và các ki ốt cho thuê	Tùy quy mô
31	Khu dân cư - thương mại - dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu	Phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	10	Đầu tư khu nhà ở, khu thương mại - dịch vụ, cây xanh, công trình công cộng, hạ tầng kỹ thuật đô thị - xã hội,... với quy mô dân số của dự án khoảng 1.500 người	Tùy quy mô
32	Khu khách sạn cao cấp K200 An Dương Vương	Khu đất K200, đường An Dương Vương, thành phố Quy Nhơn	1	Đầu tư xây dựng khu khách sạn cao cấp tiêu chuẩn 5 sao phục vụ du lịch bao gồm: khối khách sạn, văn phòng cho thuê, trung tâm thương mại, dịch vụ	5



<b>TT</b>	<b>Tên dự án</b>	<b>Địa điểm đầu tư</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Mục tiêu và quy mô dự án</b>	<b>Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)</b>
33	Một phần điểm du lịch số 8C	Tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn	28	Cụ thể hóa quy hoạch chung thành phố Quy Nhơn; quy hoạch điều chỉnh 1/2.000 các điểm du lịch - dịch vụ dọc tuyến đường Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn	Tùy quy mô
34	Điểm du lịch số 2	Tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn	2	Xây dựng điểm du lịch nghỉ dưỡng cao cấp	Tùy quy mô
35	Điểm du lịch số 9H	Tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn	38	Xây dựng điểm du lịch nghỉ dưỡng cao cấp	Tùy quy mô
36	Trung tâm thương mại	Đảo 1A Bắc sông Hà Thanh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn	1	Xây dựng khu trung tâm thương mại, dịch vụ	Tùy quy mô
37	Khu thương mại dịch vụ (TMDV1)	Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	1	Xây dựng khu trung tâm thương mại, dịch vụ	Tùy quy mô
38	Khu thương mại dịch vụ (TMDV2)	Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	1	Xây dựng khu trung tâm thương mại dịch vụ	Tùy quy mô
39	Dự án du lịch tại Điểm số 2 (2-1)	Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến, khu kinh tế Nhơn Hội	28	Khu khách sạn cao tầng, nhà hàng, khu vui chơi giải trí	30
40	Dự án du lịch tại Điểm số 2 (2-2)	Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến, khu kinh tế Nhơn Hội	40	Khu khách sạn cao tầng, nhà hàng, khu vui chơi giải trí	40
41	Khu vui chơi giải trí	Khu kinh tế Nhơn Hội	8	Tổ hợp các công trình vui chơi giải trí hiện đại, tổ hợp bar pub, rạp chiếu phim...	9
42	Khu phức hợp văn hóa	Khu kinh tế Nhơn Hội	5	Tổ hợp công trình nhà văn hóa, câu lạc bộ thanh thiếu niên, bảo tàng, thư viện, nhà hát, rạp xiếc	5

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
43	Khu phức hợp văn phòng thương mại	Khu kinh tế Nhơn Hội	20	Tổ hợp văn phòng, nhà ở, thương mại	10
44	Khu khách sạn, trung tâm hội nghị, hội thảo	Khu kinh tế Nhơn Hội	7	Khách sạn cao cấp phục vụ khách du lịch và hội nghị, hội thảo	12
45	Khu khách sạn cao tầng tại Điểm số 1	Khu du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến, khu kinh tế Nhơn Hội	33	Khu khách sạn cao tầng, thương mại, dịch vụ	90
46	Khu đô thị Nhơn Hội - Phân khu 1	Phân khu số 1, khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, khu kinh tế Nhơn Hội	57	Khu đô thị đầy đủ tiện ích phục vụ an sinh xã hội	430
47	Khu đô thị Nhơn Hội - Phân khu 3	Phân khu số 3, khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, khu kinh tế Nhơn Hội	36	Khu đô thị đầy đủ tiện ích phục vụ an sinh xã hội	300
48	Khu du lịch Tân Thanh	Khu kinh tế Nhơn Hội	57	Khu du lịch, dịch vụ	12
49	Khu đất ở, dịch vụ thương mại 03	Thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát, khu kinh tế Nhơn Hội	4	Khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến	27
50	Khu đất ở, dịch vụ thương mại 04	Thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát, khu kinh tế Nhơn Hội	5	Khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến	34
51	Mở rộng về phía Tây khu du lịch Hải Giang Merry Land	Khu kinh tế Nhơn Hội	233	Khu du lịch, thương mại	200
52	Rừng cảnh quan kết hợp điểm dừng chân ngắm cảnh	Phía Đông quốc lộ 1D, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn	19	Rừng cảnh quan kết hợp điểm dừng chân ngắm cảnh dọc tuyến quốc lộ 1D	Tùy quy mô
53	Khu đất ở phía Nam đường trục khu kinh tế	Nối dài lý trình Km2+400, khu kinh tế Nhơn Hội	9	Đầu tư phát triển khu đất ở gắn liền với khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến theo quy hoạch	28
54	Một phần diện tích đất chuyển đổi sang đất ở đô thị	Khu công nghiệp Nhơn Hội (Khu A), khu kinh tế Nhơn Hội	Tùy quy mô	Đầu tư phát triển khu đô thị theo quy hoạch điều chỉnh tổng thể khu kinh tế Nhơn Hội	Tùy quy mô



TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
55	Dự án chuyển đổi sang đất ở đô thị	Khu công nghiệp Nhơn Hội (Khu C), khu kinh tế Nhơn Hội	Tùy quy mô	Đầu tư phát triển khu đô thị theo quy hoạch điều chỉnh tổng thể khu kinh tế Nhơn Hội	Tùy quy mô
56	Dự án chuyển đổi sang đất ở đô thị	Khu Phi thuế quan và khu công nghiệp gắn với cảng nước sâu, khu kinh tế Nhơn Hội	Tùy quy mô	Đầu tư phát triển khu đô thị theo quy hoạch điều chỉnh tổng thể khu kinh tế Nhơn Hội	Tùy quy mô

## VI. LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP, THỦY SẢN

1	Dự án khu sản xuất rau công nghệ cao và các sản phẩm nông nghiệp	Xã An Toàn, huyện An Lão	20	Xây dựng khu sản xuất rau công nghệ cao và sản xuất các sản phẩm nông nghiệp	2
2	Dự án chăn nuôi heo công nghệ cao xã An Tân	Xã An Tân, huyện An Lão	5	Dự án thực hiện ứng dụng công nghệ cao trong chăn nuôi heo (sản xuất heo giống, chăn nuôi heo thịt, chế biến heo, thương mại hóa sản phẩm chăn nuôi có chất lượng ra thị trường)	2
3	Dự án chăn nuôi heo công nghệ cao xã An Hưng	Xã An Hưng, huyện An Lão	10	Dự án thực hiện ứng dụng công nghệ cao trong chăn nuôi heo (sản xuất heo giống, chăn nuôi heo thịt, chế biến heo, thương mại hóa sản phẩm chăn nuôi có chất lượng ra thị trường)	2
4	Trang trại nuôi tôm ứng dụng Công nghệ cao	Huyện Phù Cát	400	Áp dụng tiến bộ vào sản xuất, nâng cao chất lượng, giá trị nuôi tôm thẻ chân trắng, tăng hiệu quả sản xuất, tăng thu nhập; tiến tới xây dựng vùng nguyên liệu tôm thương phẩm chất lượng cao	96
5	Khu Nông nghiệp ứng dụng Công nghệ cao phát triển tôm.	Xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ	406	Hình thành chuỗi liên kết trong cung ứng con giống, thức ăn, sản xuất, chế biến và tiêu thụ tôm thương phẩm cho cả khu vực	91

## VII. BẢO QUẢN, CHẾ BIẾN

1	Cơ sở chế biến gia súc, gia cầm tập trung	Xã An Hòa, huyện An Lão	1	Chế biến tập trung, công suất chế biến (con/ngày đêm): 5 trâu bò, 500 heo và 300 gia cầm	Tùy theo loại hình chế biến - Loại III
2	Cơ sở chế biến tập trung 1	Số thửa 144, tờ bản đồ 12, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	1	Đầu tư xây dựng điểm chế biến tập trung	Tùy quy mô
3	Cơ sở chế biến tập trung 2	Khu phố Đệ Đức 1, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	5	Đầu tư xây dựng điểm chế biến tập trung	Tùy quy mô

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
4	Chuỗi khai thác, bảo quản và chế biến xuất khẩu cá ngừ đại dương	Thị xã Hoài Nhơn	3	Nâng cao giá trị sản xuất và tiêu thụ sản phẩm cá ngừ đại dương	5
5	Cơ sở chế biến gia súc, gia cầm tập trung	Huyện Hoài Ân; huyện Phù Mỹ	2	Chế biến tập trung, công suất chế biến (con/ngày đêm): 10 trâu bò, 300 heo và 1.000 gia cầm	Tùy theo loại hình chế biến - Loại II
6	Nhà máy sản xuất, chế biến dầu thực vật	Cụm công nghiệp Diêm Tiêu, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ	2	Sản xuất, chế biến các sản phẩm: dầu ăn (dầu dừa, dầu mè, dầu đậu phộng...) và khô dầu	3
7	Nhà máy chế biến thức ăn nuôi tôm, gia súc, gia cầm	Làng nghề chế biến hải sản khô xuất khẩu xã Mỹ An, huyện Phù Mỹ	2	Sản xuất, chế biến các sản phẩm thức ăn chăn nuôi gia súc, gia cầm	5
8	Cơ sở chế biến gia súc, gia cầm tập trung	Thị trấn Ngô Mỹ, huyện Phù Cát	2	Chế biến tập trung, công suất chế biến (con/ngày đêm): 10 trâu bò, 200 heo và 1.000 gia cầm	Tùy theo loại hình chế biến - Loại II
9	Cơ sở chế biến gia súc, gia cầm tập trung	Phường Nhơn An, thị xã An Nhơn	3	Chế biến tập trung, công suất chế biến (con/ngày đêm): 30 trâu bò, 400 heo và 1.000 gia cầm	Tùy theo loại hình chế biến - loại I
10	Cơ sở chế biến gia súc, gia cầm tập trung	Thị trấn Vân Canh, huyện Vân Canh	1	Chế biến tập trung, công suất chế biến (con/ngày đêm): 5 trâu bò, 500 heo và 300 gia cầm	Tùy theo loại hình chế biến - Loại III
11	Cơ sở chế biến gia súc, gia cầm tập trung	Xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn	2	Chế biến tập trung, công suất chế biến (con/ngày đêm): 10 trâu bò, 200 heo và 1.000 gia cầm	Tùy theo loại hình chế biến - Loại II
12	Cơ sở chế biến gia súc, gia cầm tập trung	Thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh	1	Chế biến tập trung, công suất chế biến (con/ngày đêm): 30 trâu bò, 400 heo và 1.000 gia cầm	Tùy theo loại hình chế biến - loại I
13	Cơ sở chế biến các sản phẩm thủy sản	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	Tùy quy mô	Nâng cao giá trị sản xuất và tiêu thụ các sản phẩm thủy, hải sản	4
14	Nhà máy chế biến súc sản Bình Định	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	Tùy quy mô	Đầu tư xây dựng nhà máy chế biến các sản phẩm từ heo như: các loại thịt tươi, giò, chả, đồ hộp với công suất khoảng 150.000 tấn sản phẩm/năm phục vụ nhu cầu xuất khẩu và trong nước	2
15	Nhà máy sản xuất, chế biến dầu đậu phộng	Cụm công nghiệp Gò Cây; cụm công nghiệp Cầu 16, huyện Tây Sơn	Tùy quy mô	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất, chế biến dầu đậu phộng	Tùy quy mô



TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
16	Nhà máy đóng hộp cá ngừ	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	3	Đầu tư xây dựng nhà máy đồ hộp cá ngừ và thủy sản khác. Quy mô từ 10.000 - 15.000 tấn/năm	5
17	Nhà máy chế biến, sản xuất nguyên, phụ liệu ngành Thức ăn chăn nuôi	Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp	Tùy quy mô	Sản xuất các loại nguyên, phụ liệu ngành Thức ăn chăn nuôi như: bột cá, bột thịt; các loại vitamin, khoáng chất, chất tạo màu, mùi...	Tùy quy mô

## VIII. LĨNH VỰC THU GOM VÀ XỬ LÝ NƯỚC THẢI

1	Nhà máy xử lý nước thải Tam Quan	Phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn	1	Xử lý nước thải tại thị trấn Tam Quan với công suất 1.000 m <sup>3</sup> /ngày, đêm	3
2	Nhà máy xử lý nước thải Bồng Sơn	Phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	1	Xử lý nước thải tại thị trấn Bồng Sơn với công suất 5.500 m <sup>3</sup> /ngày, đêm	7
3	Nhà máy xử lý nước thải thị trấn Bình Dương	Khu phố Dương Liễu Tây, thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ	2	Công suất 1.000m <sup>3</sup> /ngày, đêm	23
4	Nhà máy xử lý nước thải An Nhơn	Xã Nhơn An, thị xã An Nhơn	1	Công suất: 8.000m <sup>3</sup> /ngày, đêm	184
5	Nhà máy xử lý nước thải Diêu Trì	Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước	1	Công suất: 2.100m <sup>3</sup> /ngày, đêm	48
6	Nhà máy xử lý nước thải Phú Phong	Thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	2	Xử lý nước thải tại thị trấn Phú Phong với công suất 7.500m <sup>3</sup> /ngày, đêm	12

## IX. LĨNH VỰC NƯỚC SẠCH

1	Nhà máy cấp nước Hồ Núi Một	Xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn	2	Cấp nước phục vụ cho khu công nghiệp phía Nam quốc lộ 19 và đô thị An Nhơn với công suất 20.000m <sup>3</sup> /ngày, đêm	70
2	Nâng cấp nhà máy cấp nước Phú Phong	Thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	1	Cấp nước cho người dân tại thị trấn Phú Phong và các vùng lân cận với công suất 6.000m <sup>3</sup> /ngày, đêm	3

## X. LĨNH VỰC NĂNG LƯỢNG

1	Nhà máy điện mặt trời Bồng Sơn	Khu phố Thiết Đính Bắc, phường Bồng Sơn	54	Đầu tư xây dựng nhà máy điện với công suất đảm bảo theo quy hoạch ngành	Tùy quy mô
---	--------------------------------	---	----	---	------------

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)
2	Nhà máy điện mặt trời xã Hoài Thanh	Phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn	50	Đầu tư xây dựng nhà máy điện với công suất đảm bảo theo quy hoạch ngành	Tùy quy mô
3	Nhà máy điện mặt trời phường Hoài Đức	Phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn	40	Đầu tư xây dựng nhà máy điện với công suất đảm bảo theo quy hoạch ngành	Tùy quy mô
4	Phát triển điện gió ngoài khơi	Các huyện, thị xã ven biển	Tùy quy mô	Xây dựng từ 154 - 166 tua bin gió ngoài khơi với tổng công suất 2.000MW	1.500 ~ 2.500

## XI. LĨNH VỰC CHỢ

1	Chợ Tam Quan Bắc	Khu phố Tân Thành, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn	1	Đầu tư xây dựng, kinh doanh, quản lý và khai thác chợ	1
2	Chợ truyền thống và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn	Phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	1	Đầu tư xây dựng, kinh doanh chợ truyền thống và các ki ốt thương mại	1
3	Chợ Hoài Sơn	Thôn Hy Văn, xã Hoài Sơn, thị xã Hoài Nhơn	1	Đầu tư xây dựng, kinh doanh, quản lý và khai thác chợ	1
4	Chợ Tam Quan	Phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn	1	Đầu tư xây dựng, kinh doanh, quản lý và khai thác chợ	1
5	Chợ Bình Dương	Khu phố Dương Liễu Nam, thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ	3	Đầu tư xây dựng mới theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt, quản lý và kinh doanh khai thác chợ	7
6	Chợ Phù Mỹ	Khu phố Trà Quang Bắc, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ	1	Đầu tư xây dựng mới theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt, quản lý và kinh doanh khai thác chợ	5
7	Chợ Tân Dân	Thôn An Trinh, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ	1	Đầu tư xây dựng mới, quản lý và kinh doanh khai thác chợ	2
8	Chợ An Lương	Thôn Chánh An, xã Mỹ Chánh, huyện Phù Mỹ	1	Đầu tư xây dựng mới, quản lý và kinh doanh khai thác chợ	4
9	Chợ Vạn Phú	Thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ	1	Đầu tư xây dựng mới, quản lý và kinh doanh khai thác chợ	4



ĐẦU MỐI TIẾP XÚC ĐẦU TƯ  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Địa chỉ: 35 Lê Lợi, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định  
Điện thoại: 0256.3818888 | Fax: 0256.3818887  
E-mail: ipcbinhdinh@gmail.com | Website: www.binhdinhinvest.gov.vn

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH BÌNH ĐỊNH (BEZA)**

Địa chỉ: 65 Tây Sơn, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định  
Điện thoại: 0256.3747721 | Fax: 0256.3846616  
E-mail: kktbinhdinh@binhdinh.gov.vn; qldt@kkt.binhdinh.gov.vn  
qldtbinhdinh@gmail.com  
Website: http://kktbinhdinh.vn

Thực hiện

**TRUNG TÂM XÚC TIẾN ĐẦU TƯ TỈNH BÌNH ĐỊNH**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TRUYỀN THÔNG THƯƠNG MẠI VIỆT**



**Trung tâm Xúc tiến Đầu tư Bình Định (IPC Bình Định)**  
35 Lê Lợi, TP. Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam  
Tel: (+84) 256.3818888 | Fax: (+84) 256.3818887  
Email: [ipcbinhdinh@gmail.com](mailto:ipcbinhdinh@gmail.com) Website: [www.binhdininvest.gov.vn](http://www.binhdininvest.gov.vn)