

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT  
V/v chuyển giao 05 cơ sở nhà,  
đất là Trụ sở làm việc của các  
Đội thuế trên địa bàn huyện  
Hoài Ân, tỉnh Bình Định

Bình Định, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Bộ Tài chính

Hiện nay, trên địa bàn tỉnh Bình Định, sau khi hợp nhất 03 Chi cục thuế Hoài Nhơn, Hoài Ân và An Lão thì 05 Trụ sở làm việc của các Đội thuế tại các xã: Ân Nghĩa, Ân Tường, Ân Đức, Ân Hảo và thị trấn Tăng Bạt Hổ, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định, ngành thuế không còn nhu cầu sử dụng hoặc nhu cầu sử dụng không hết gây lãng phí tài sản công. (Có phụ lục 05 cơ sở nhà đất kèm theo).

Theo quy định tại khoản 12 Điều 1 Nghị định 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ thì trường hợp nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị không có nhu cầu sử dụng thì thực hiện chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý. Tại điểm a khoản 2 Điều 13 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định Bộ Tài chính quyết định chuyển giao nhà, đất từ các bộ, cơ quan trung ương về địa phương quản lý.

Do vậy, để tiếp tục quản lý, sử dụng 05 cơ sở nhà, đất là Trụ sở làm việc nói trên hiệu quả, tuân thủ quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, phù hợp với nhu cầu sử dụng và quy hoạch của địa phương, UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Tài chính xem xét, chuyển giao 05 cơ sở nhà, đất là Trụ sở làm việc của các Đội thuế trên địa bàn huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định nêu trên về UBND tỉnh Bình Định để quản lý, xử lý theo quy định. Sau khi tiếp nhận, UBND tỉnh Bình Định sẽ chỉ đạo cơ quan liên quan căn cứ quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật có liên quan và hồ sơ của từng trường hợp cụ thể để quản lý, xử lý theo quy định.

Kính đề nghị Bộ Tài chính quan tâm, xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- Tổng Cục Thuế;
- Cục Thuế tỉnh;
- Sở Tài chính;
- UBND huyện Hoài Ân;
- CVP, PVPKT;
- Lưu VT, K4, K16, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**

## PHỤ LỤC

### CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CỦA CÁC ĐỘI THUẾ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN HOÀI AN, TỈNH BÌNH ĐỊNH ĐỀ NGHỊ CHUYỂN GIAO VỀ ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ

(Kèm theo Công văn số ...../UBND-KT ngày ...../11/2021 của UBND tỉnh Bình Định)

STT	Đơn vị	Địa chỉ nhà, đất	Hồ sơ pháp lý	Phương án đề xuất
1	Trụ sở làm việc Đội thuế xã Ân Nghĩa	Thôn Kim Sơn, xã Ân Nghĩa, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định	Giấy chứng nhận QSDĐ số CT02427 ngày 31/12/2013	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý
2	Trụ sở làm việc Đội thuế xã Ân Tường	Thôn Tấn Thạnh, xã Ân Tường Tây, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định	Giấy chứng nhận QSDĐ số CT02138 ngày 22/11/2013	
3	Trụ sở làm việc Đội thuế xã Ân Đức	Thôn Phú Thuận, xã Ân Đức, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định	Giấy chứng nhận QSDĐ số CT02108 ngày 21/11/2013	
4	Trụ sở làm việc Đội thuế thị trấn Tăng Bạt Hổ	Khu phố Gò Cau, thị trấn Tăng Bạt Hổ, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định	Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà, đất 018015041001/89 ngày 31/12/2003	
5	Trụ sở làm việc Đội thuế xã Ân Hảo	Thôn Hội Long, xã Ân Hảo, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định	Giấy chứng nhận QSDĐ số CT02139 ngày 22/11/2013	