

Số: /QĐ-UBND Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

**Dự án: Đầu tư tiềm lực cho Trung tâm phân tích và Đo lường chất lượng
giai đoạn 2021 - 2025; hạng mục: Xây dựng nhà làm việc**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2262/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án Đầu tư tiềm lực cho Trung tâm Phân tích và Đo lường Chất lượng Bình Định, giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh về phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 2215/TTr-BQLDA ngày 13/12/2021 và ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại: Báo cáo số 827/BC-SKHĐT ngày 09/12/2021 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án: Đầu tư tiềm lực cho Trung tâm Phân tích và Đo lường Chất lượng Bình Định, giai đoạn 2021 - 2025; Hạng mục: Xây dựng nhà làm việc và Báo cáo số 833/BC-SKHĐT ngày 10/12/2021 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư tiềm lực cho Trung tâm Phân tích và Đo lường Chất lượng giai đoạn 2021 - 2025; Hạng mục: Xây dựng nhà làm việc.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư tiềm lực cho Trung tâm phân tích và Đo lường chất lượng giai đoạn 2021 - 2025; hạng mục: Xây

dựng nhà làm việc do Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh làm chủ đầu tư với các nội dung cụ thể như sau:

1. Mục tiêu đầu tư

Xây dựng mới trụ sở làm việc đáp ứng yêu cầu thực hiện các hoạt động kiểm định, hiệu chuẩn, phân tích, thử nghiệm của Trung tâm theo tiêu chuẩn ISO/IEC 17025 về phòng thử nghiệm và nâng cao năng lực của Trung tâm trong quá trình tự chủ hoàn toàn theo chủ trương của Đảng và Nhà nước.

2. Quy mô đầu tư

- Xây dựng mới Nhà làm việc 05 tầng, diện tích xây dựng khoảng 425,32 m², đáp ứng tiêu chuẩn ISO/IEC 17025 để lưu giữ chuẩn đo lường và các trang thiết bị kiểm định, hiệu chuẩn, thử nghiệm;

- Tổng diện tích sàn xây dựng khoảng: $S_s = 1909,6 \text{ m}^2$; trong đó:

+ Diện tích sàn tầng 1 khoảng: $S_1 = 381,92 \text{ m}^2$

+ Diện tích sàn tầng 2 khoảng: $S_2 = 381,92 \text{ m}^2$

+ Diện tích sàn tầng 3 khoảng: $S_3 = 381,92 \text{ m}^2$

+ Diện tích sàn tầng 4 khoảng: $S_4 = 381,92 \text{ m}^2$

+ Diện tích sàn tầng 5 khoảng: $S_5 = 381,92 \text{ m}^2$

- Bể nước sinh hoạt và phòng cháy chữa cháy có thể tích khoảng 70 m³;

- Trạm xử lý nước thải phòng thí nghiệm có công suất 20 m³ /ngày đêm;

- Hệ thống đường ống xử lý khí thải phòng thí nghiệm;

- Hệ thống phòng cháy, chữa cháy;

- Thang máy;

- Điều hòa không khí (máy lạnh) và các thiết bị, hạng mục phụ trợ khác của nhà làm việc;

- Tháo dỡ nhà hiện trạng: diện tích sàn tháo dỡ khoảng 520 m².

(Chi tiết quy mô đầu tư dự án sẽ được cụ thể hoá ở bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi và được cơ quan chuyên ngành xây dựng thẩm định theo quy định).

3. Nhóm dự án: nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 17.702.853.000 đồng (*Bằng chữ: Mười bảy tỷ, bảy trăm lẻ hai triệu, tám trăm năm mươi ba nghìn đồng*).

Trong đó:

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| - Chi phí xây dựng | : 13.969.554.188 đồng |
| - Chi phí thiết bị | : 1.408.000.000 đồng |
| - Chi phí quản lý dự án | : 452.631.318 đồng |

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 1.380.123.176 đồng
- Chi phí khác : 98.859.904 đồng
- Chi phí dự phòng : 393.684.000 đồng

5. Về nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý (Thực hiện theo Quyết định số 2262/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án Đầu tư tiềm lực cho Trung tâm Phân tích và Đo lường Chất lượng Bình Định, giai đoạn 2021 - 2025).

6. Về khả năng cân đối vốn: Vốn đầu tư công của tỉnh quản lý cân đối bố trí trong giai đoạn 2021 - 2025 (Dự án đã được phân bổ 16 tỷ đồng trong kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025 tại Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/08/2021 của UBND tỉnh).

7. Địa điểm thực hiện dự án: Trung tâm Phân tích và Đo lường Chất lượng Bình Định (Địa chỉ: Số 01 Bà Triệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

8. Thời gian thực hiện: Năm 2021-2023.

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K8.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang