

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ GPMB, tái định cư cho các hộ dân còn lại tại Quảng trường Nguyễn Tất Thành, thành phố Quy Nhơn

Ngày 03/01/2018, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ GPMB, tái định cư cho các hộ dân còn lại tại Quảng trường Nguyễn Tất Thành, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp gồm có: Lãnh đạo các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Văn phòng UBND tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn; Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và UBND phường Trần Phú.

Sau khi nghe báo cáo của UBND thành phố Quy Nhơn tại các Văn bản số 4174/UBND-TN ngày 28/11/2017, số 459/BC-UBND ngày 19/12/2017, ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2164/STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/12/2017 và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Đồng ý tiếp tục thực hiện giá đất bồi thường, giá đất ở tái định cư và giá đất ở theo giá thị trường cụ thể đối với các lô đất tại phân khu DC4 thuộc Khu đất Trung đoàn vận tải 655 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định số 3520/QĐ-UBND ngày 08/10/2015, số 942/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 và số 3658/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 như đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn và các thành viên dự họp.

2. Điều chỉnh lại giá đất ở bồi thường đối với các lô đất có vị trí góc thuộc các tuyến đường tại khu vực giải tỏa cho phù hợp với giá đất tái định cư cụ thể đã phê duyệt (với hệ số $k = 1,2$). Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương rà soát, trình UBND tỉnh trước ngày 15/01/2018.

3. Thống nhất chủ trương giao thêm lô đất ở có thu tiền sử dụng đất cho các hộ dân có diện tích đất vườn bị thu hồi lớn. Giao UBND thành phố Quy Nhơn xem xét cụ thể việc thu hồi đất và điều kiện gia đình, đề xuất phương án giao đất và giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất cho từng trường hợp, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/01/2018.

4. Giao UBND thành phố Quy Nhơn:

a) Tổ chức đối thoại với các hộ dân để vận động, thuyết phục các hộ dân sớm nhận tiền đền bù, nhận đất tái định cư và bàn giao mặt bằng cho Nhà nước để mở rộng Quảng trường Nguyễn Tất Thành phục vụ mục đích công cộng; đồng thời thực hiện việc niêm yết các phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và phương án giao đất tái định cư đã được phê duyệt phải đảm bảo tính công khai, minh bạch.



b) Tập trung giải quyết đơn kiến nghị, khiếu nại của các hộ dân theo thẩm quyền; trong đó, giải quyết dứt điểm đơn của một số hộ chưa giao trả mặt bằng đảm bảo đúng quy định pháp luật.

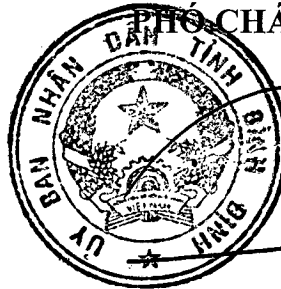
5. Giao Sở Tài chính xem xét, đề xuất ứng kinh phí chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB kịp thời theo đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn. Đồng thời, các sở, ngành liên quan tăng cường công tác phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn trong công tác GPMB khu vực còn lại tại Quảng trường để kịp thời hướng dẫn hoặc giải quyết vướng mắc theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền thì khẩn trương báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Lãnh đạo VP;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K14.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thi