

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng về một số vấn đề liên quan đến Dự án Khu du lịch cao cấp Thiên Đường Xanh (Điểm số 3)

Ngày 22/5/2017, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì buổi làm việc với Lãnh đạo Công ty TNHH bất động sản Thành Châu, Chủ đầu tư Dự án Khu du lịch cao cấp Thiên Đường Xanh. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế; các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Quy Nhơn. Sau khi nghe Công ty TNHH bất động sản Thành Châu báo cáo về một số vấn đề liên quan đến Dự án, ý kiến của các thành viên dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng có ý kiến kết luận như sau:

1. Thống nhất chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất của Dự án Khu du lịch cao cấp Thiên Đường Xanh theo đề nghị của Nhà đầu tư. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn Nhà đầu tư (Công ty TNHH bất động sản Thành Châu) khẩn trương hoàn tất hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án, thẩm định trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt. Trên cơ sở đó chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định lại giá đất cụ thể của Dự án để tính thu tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê, trình UBND tỉnh.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế xem xét đề xuất UBND tỉnh theo hướng yêu cầu Nhà đầu tư khẩn trương triển khai đầu tư xây dựng trên một phần diện tích đất của Dự án (khoảng 30 ha). Khi Nhà đầu tư thực hiện đầu tư xây dựng đảm bảo tiến độ theo kế hoạch trên phần diện tích này thì cho phép triển khai xây dựng trên phần diện tích còn lại của Dự án; nếu Nhà đầu tư không triển khai đầu tư xây dựng theo kế hoạch, thì đề xuất UBND tỉnh thu hồi phần diện tích còn lại hoặc thu hồi toàn bộ diện tích của Dự án.

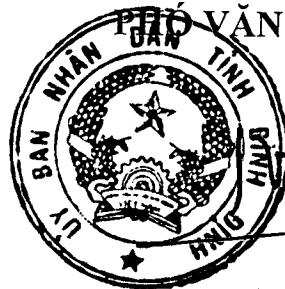
UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.



Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Phan Cao Thắng;
- Các Sở TC, TNMT, XD, KH&ĐT;
- Ban Quản lý KKT;
- UBND TP Quy Nhơn;
- Cty TNHH BĐS Thành Châu;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K6 (09b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Nhuận