

Số: 106 /TB-UBND

Bình Định, ngày 26 tháng 5 năm 2017

## THÔNG BÁO

### **Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu tại cuộc họp nghe báo cáo quy trình cấp giấy chứng nhận QSD đất cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất**

Ngày 25/5/2017, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo quy trình cấp giấy chứng nhận QSD đất cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các Chi nhánh Văn phòng ĐKDD các huyện, thị xã, thành phố. Sau khi nghe Lãnh đạo Tài nguyên và Môi trường và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất tổ chức sơ kết đánh giá, rút kinh nghiệm trong quá trình triển khai thực hiện Quyết định số 21/2016/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế phối hợp trong việc thực hiện đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Định trong tháng 7/2017. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chuẩn bị nội dung báo cáo UBND tỉnh tổ chức sơ kết nêu trên.

#### 2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Xây dựng Quy chế bán đấu giá quyền sử dụng đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định thay thế Quy chế quy định tại Quyết định số 49/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh trên cơ sở các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan và lấy ý kiến của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố; gửi dự thảo Quyết định quy phạm pháp luật về việc ban hành Quy chế nêu trên cho Sở Tư pháp để thẩm định, trình UBND tỉnh trong tháng 6/2017.

b) Đối với 03 quy trình cấp giấy chứng nhận QSD đất cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất như Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo tại cuộc họp: Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, soạn thảo cụ thể các bước thực hiện trong 03 quy trình cấp giấy chứng nhận QSD đất này, yêu cầu phải đề xuất rõ cơ quan chủ trì, thời gian thực hiện tại mỗi bước trong quy trình, phải đảm bảo các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan và không làm phát sinh thêm các thủ tục hành chính không cần thiết; lấy ý kiến của các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố; tổng hợp, hoàn chỉnh dự thảo Quyết định ban hành 03 quy trình nêu trên, gửi Sở Tư pháp thẩm định, trình UBND tỉnh trong tháng 6/2017.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành viên dự họp;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm Tin học;
- Lưu: VT, K4, K7.



**Nguyễn Đức Thi**