ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 108 /TB-UBND	*Bình Định, ngày 16 tháng 5 năm 2016*

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác GPMB và thu hồi đất để di dời 01 hộ gia đình đang sinh sống trong khuôn viên Trường Quốc học Quy Nhơn, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Ngày 11/5/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác GPMB và thu hồi đất để di dời 01 hộ gia đình đang sinh sống trong khuôn viên Trường Quốc học Quy Nhơn, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp gồm có: Lãnh đạo các Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Thanh tra tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn; UBND phường Lý Thường Kiệt và Trường Quốc học Quy Nhơn. Sau khi nghe báo cáo của UBND thành phố Quy Nhơn và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận một số nội dung cụ thể:

1. Thống nhất ý kiến đề xuất của liên nghành tại cuộc họp, đồng ý chủ trương cho vận dụng Tiết b, Khoản 4, Điều 12 Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh để tính toán hỗ trợ về đất, đồng thời tính toán bồi thường giá trị nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối hoa màu và các khoản hỗ trợ khác *(hỗ trợ thuê nhà, di chuyển tài sản, thưởng đẩy nhanh tiến độ...)* theo quy định cho hộ gia đình ông Nguyễn Bá Cường.

2. UBND thành phố Quy Nhơn cần thực hiện các công việc sau:

a) Ban hành Quyết định thu hồi diện tích đất của hộ gia đình ông Nguyễn Bá Cường đã chiếm dụng, nằm trong khuôn viên của Trường Quốc học Quy Nhơn, để giao lại đất cho Trường Quốc học Quy Nhơn quản lý, sử dụng vào mục đích giáo dục.

b) Lập phương án bồi thường GPMB cho hộ gia đình ông Nguyễn Bá Cường theo Điểm 1 nêu trên.

c) Trên cơ sở phương án bồi thường GPMB đã nêu tại Tiết b Điểm 2 Thông báo này, UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo Ban Bồi thường GPMB thành phố phối hợp với UBND phường Lý Thường Kiệt và Trường Quốc học Quy Nhơn làm việc cụ thể với hộ gia đình ông Nguyễn Bá Cường, thông báo chủ trương, chính sách của Nhà nước, vận động hộ dân sớm chấp thuận phương án bồi thường GPMB đã được phê duyệt và tự giác tháo dỡ giao trả mặt bằng trước ngày 25/5/2016 *(phải lập biên bản làm việc)*. Nếu hộ gia đình ông Nguyễn Bá Cường có khó khăn về tài chính và có nguyện vọng ghi nợ tiền sử dụng đất phải nộp tại lô đất tái định cư thì Ban bồi thường GPMB thành phố nghiên cứu, đề xuất trình UBND thành phố Quy Nhơn xem xét, giải quyết.

d) Chỉ đạo Công an thành phố Quy Nhơn và UBND phường Lý Thường Kiệt tăng cường công tác quản lý cư trú trên địa bàn phường nhằm góp phần quản

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn

lý chặt chẽ nhân hộ khẩu, phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế xã hội và đảm bảo trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

3. Trường hợp hộ ông Nguyễn Bá Cường có đơn khiếu nại, UBND thành phố Quy Nhơn xem xét, giải quyết theo đúng quy định; nếu sau khi giải quyết đơn, hộ dân tiếp tục khiếu nại, UBND thành phố Quy Nhơn củng cố hồ sơ, chuyển Thanh tra tỉnh để tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, quyết định giải quyết khiếu nại theo đúng thẩm quyền.

4. Sau ngày 30/5/2016, nếu hộ gia đình ông Nguyễn Bá Cường không chấp hành, vẫn tiếp tục có yêu cầu không đúng quy định Nhà nước, đồng ý chủ trương cho thực hiện cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan để củng cố hồ sơ, lập phương án và tổ chức cưỡng chế đối với hộ dân này theo quy định; chủ động làm việc với các ngành chức năng của tỉnh để hỗ trợ lực lượng, phương tiện nhằm đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình thực hiện.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Công an tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K7.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Đức Thi

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn