

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu tại buổi họp nghe Sở Tài nguyên và Môi trường và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo tiến độ GPMB tại Khu du lịch núi Xuân Vân, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn và quá trình thu hồi đất tại khu đất số 71 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn

Ngày 08/5/2020, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu chủ trì buổi họp nghe Sở Tài nguyên và Môi trường và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo tiến độ GPMB tại Khu du lịch núi Xuân Vân, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn và quá trình thu hồi đất tại khu đất số 71 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp gồm có đại diện lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, UBND thành phố Quy Nhơn, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND phường Ghềnh Ráng, Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo tiến độ GPMB tại Khu du lịch núi Xuân Vân, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn và quá trình thu hồi đất tại khu đất số 71 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn và ý kiến tham gia đề xuất của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm rà soát lại các thủ tục thu hồi đất đối với Khu du lịch núi Xuân Vân và thửa đất số 23, tờ bản đồ số 12 thuộc phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn (số 71 đường Tây Sơn (số cũ)) do Công ty cổ phần Lâm nghiệp 19 sử dụng, chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập hồ sơ cụ thể theo quy định pháp luật.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan thực hiện một số nội dung, công việc sau:

a) Đối với dự án Khu du lịch núi Xuân Vân, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.

- Kiểm tra, rà soát lại quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt tại Khu du lịch núi Xuân Vân; đồng thời, thực hiện công tác bồi thường, GPMB tại khu vực này (trừ diện tích các di tích đã được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch

công nhận và phân diện tích của khu đất có tượng Đức mẹ), báo cáo đề xuất UBND tỉnh trong tháng 6/2020.

- Làm việc, thống nhất với Công ty cổ phần Du lịch Sài Gòn - Quy Nhơn về việc chuyển trả lại số tiền mà Công ty đã tạm ứng chi trả cho công tác bồi thường, GPMB giai đoạn 2 của Dự án, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

- Tuyên truyền, vận động và giải thích cho 07 hộ dân chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giai đoạn 2 của Dự án về các quy định, chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với việc thu hồi đất; đồng thời đề nghị 07 hộ dân nhận tiền và giao trả mặt bằng cho Nhà nước.

b) Đối với thửa đất số 23, tờ bản đồ số 12 thuộc phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn (số 71 đường Tây Sơn (số cũ), thành phố Quy nhơn)

- Tổ chức làm việc với Công ty cổ phần Lâm nghiệp 19 để thống nhất phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB khi Nhà nước thực hiện việc thu hồi đất, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh; đồng thời, đề nghị Công ty cổ phần Lâm nghiệp 19 khẩn trương bố trí địa điểm làm việc khác để sớm bàn giao mặt bằng cho Nhà nước.

- Tổ chức làm việc với Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD 405 - Bình Định, đề nghị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD 405 - Bình Định xem xét, hỗ trợ chi phí thuê địa điểm làm việc của Công ty cổ phần Lâm nghiệp 19 trong thời gian Công ty cổ phần Lâm nghiệp 19 xây dựng trụ sở làm việc mới theo chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số 2098/UBND-KT ngày 03/4/2020.

UBND tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết và phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT Trần Châu;
- Các thành viên dự họp;
- Công ty Lâm nghiệp 19;
- Công ty CP ĐT&XD HUD 405- Bình Định;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K4, K7, K16.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Trọng Triêm

