

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

## **THÔNG BÁO**

### **Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng tại cuộc họp giải quyết khiếu nại, kiến nghị của các tổ chức và công dân trên địa bàn tỉnh.**

Ngày 12/5/2020, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng chủ trì cuộc họp để xem xét, giải quyết khiếu nại, kiến nghị của tổ chức và công dân trên địa bàn tỉnh.

Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Công an tỉnh, Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh Bình Định, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Văn phòng UBND tỉnh (PVP-VX), Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Công an huyện Tây Sơn, UBND thành phố Quy Nhơn và UBND phường Quang trung (*thành phố Quy Nhơn*).

Sau khi nghe các Sở, ngành báo cáo nội dung, quá trình diễn biến của từng vụ việc và ý kiến tham gia của đại diện các cơ quan dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng có ý kiến kết luận như sau:

**1. Trường hợp Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai (địa chỉ: Số 30 đường Trần Phú nối dài thuộc phường Tây Sơn, thành phố PleiKu, tỉnh Gia Lai),** khiếu nại Quyết định số 3212/QĐ-XPVPHC ngày 09/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Nguyễn Thanh Quang ở số 15/8 đường Âu Cơ thuộc tổ 04, phường Thắng Lợi, thành phố PleiKu, tỉnh Gia Lai; liên quan đến xe ô tô nhãn hiệu KIA RONDO, biển kiểm soát 81A - 107.49 của ông Nguyễn Thanh Quang và bà Trần Thị Mỹ Trinh bị tịch thu do vận chuyển hàng cấm, là tài sản đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai.

**Kết luận:** Quyết định số 3212/QĐ-XPVPHC ngày 09/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Nguyễn Thanh Quang về hành vi “*Vận chuyển hàng cấm là thuốc lá điếu nhập lậu*” trong đó có áp dụng hình thức xử phạt bổ sung “*Tịch thu phương tiện vi phạm hành chính là xe ô tô nhãn hiệu KIA RONDO, biển kiểm soát 81A - 107.49*” là đúng theo quy định của Luật Xử lý vi phạm hành chính và đảm bảo theo quy định của Bộ luật Dân sự. Do đó, việc khiếu nại của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Qua ý kiến tham gia của đại diện các cơ quan chức năng dự họp về xử lý tài sản tịch thu do vi phạm hành chính và để tạo điều kiện về việc thu hồi nợ của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai đối với ông

Nguyễn Thanh Quang và bà Trần Thị Mỹ Trinh (*Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 8499966/GLI/HĐTC ngày 07/9/2016*), UBND tỉnh yêu cầu:

- Công an tỉnh chỉ đạo Công an huyện Tây Sơn phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Tài chính và các cơ quan chức năng tổ chức làm việc với Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai để thông báo chủ trương giải quyết vụ việc của UBND tỉnh; theo đó, đề nghị Ngân hàng cung cấp đầy đủ các Giấy tờ liên quan đến xe ô tô nhãn hiệu KIA RONDO, biển kiểm soát 81A - 107.49 và có Công văn đề nghị UBND tỉnh Bình Định hỗ trợ việc thu hồi nợ của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai đối với ông Nguyễn Thanh Quang và bà Trần Thị Mỹ Trinh để được xem xét, giải quyết theo quy định (*theo Nghị quyết 42/2017/NQ14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng*). Trường hợp Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai không thống nhất, giao Sở Tư pháp dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần đầu đối với Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai theo quy định của Luật Khiếu nại và các Văn bản hướng dẫn thi hành.

- Công an huyện Tây Sơn chủ động phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục và tổ chức bán đấu giá xe ô tô nhãn hiệu KIA RONDO, biển kiểm soát 81A - 107.49 theo quy định.

- Sở Tài chính xem xét đề xuất UBND tỉnh về việc khấu trừ số tiền ông Nguyễn Thanh Quang và bà Trần Thị Mỹ Trinh còn nợ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Lai (*tính đến ngày 04/10/2019, cả gốc và lãi là 133.782.998 đồng*) sau khi đấu giá, đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật.

**2. Trường hợp bà Nguyễn Thị Nước ở số 35 đường số 23, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh (*được bà Võ Thị Tuyết Nga ở thành phố Quy Nhơn ủy quyền*),** kiến nghị xem xét miễn, giảm tiền mua nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước đối với ngôi nhà số 15 đường Thái Văn Lung, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Giao Sở Xây dựng phối hợp với Thanh tra tỉnh, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội và các cơ quan chức năng kiểm tra, rà soát lại việc thực hiện Quyết định số 2488/QĐ-UBND ngày 13/7/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước, cụ thể như sau:

- Trường hợp bà Võ Thị Tuyết Nga đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo nội dung Quyết định nêu trên: Dự thảo Văn bản trình Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết trả lời cho bà Võ Thị Tuyết Nga theo quy định.

- Trường hợp bà Võ Thị Tuyết Nga chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính theo nội dung Quyết định nêu trên: Báo cáo đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh thu hồi Quyết định số 2488/QĐ-UBND ngày 13/7/2017 về việc bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước; vì Quyết định trên đã hết hiệu lực thi hành và không còn phù hợp với các quy định hiện hành. Sau đó, Sở Xây dựng xem xét, giải quyết cho bà Võ Thị Tuyết Nga ký Hợp đồng thuê nhà ở theo quy định hoặc cho mua nhà ở xã hội.

**3. Trường hợp ông Trần Vĩnh Đức - Chủ Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức (địa chỉ: Tổ 47, khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn),** khiếu nại Quyết định số 3729/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức ảnh hưởng giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại Khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ Giao thông vận tải Bình Định và các khu liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo kiểm tra, rà soát lại hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức là đất sản xuất kinh doanh nhưng ghi thời gian sử dụng đất lâu dài là không đúng quy định của pháp luật về đất đai; theo đó, xử lý thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp trước đây không đúng quy định và giải quyết cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức theo đúng quy định của pháp luật về đất đai (*thời gian hoàn thành trong tháng 5/2020*).

- Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan chức năng liên quan điều chỉnh lại giá trị bồi thường, hỗ trợ đối với Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức đúng theo quy định của pháp luật trình UBND tỉnh xem xét, quyết định (*thời gian hoàn thành trước ngày 05/6/2020*).

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP và PVP-VX;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, K2, K4, K7, K11, HSVV-TD ( b).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**

**Trần Trọng Triêm**