

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu tại cuộc họp nghe báo cáo công tác GPMB các hộ dân tại đường Ngô Gia Tự bị ảnh hưởng quy hoạch Khu Đô thị - Dịch vụ - Du lịch phía Tây đường An Dương Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn**

Ngày 11/01/2018, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu chủ trì cuộc họp nghe báo cáo công tác GPMB các hộ dân tại đường Ngô Gia Tự bị ảnh hưởng quy hoạch Khu Đô thị - Dịch vụ - Du lịch phía Tây đường An Dương Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp gồm có: Lãnh đạo các Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Văn phòng UBND tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn, phường Nguyễn Văn Cừ; Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Bình Định (vắng mặt không lý do).

Sau khi nghe báo cáo của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Văn bản số 109/BC-TTPTQĐ ngày 25/12/2017 và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu có ý kiến kết luận như sau:

### 1. UBND thành phố Quy Nhơn:

a) Tiếp tục chỉ đạo UBND các phường Nguyễn Văn Cừ, Quang Trung và các đơn vị trực thuộc có liên quan phối hợp, kiểm tra hồ sơ lưu trữ để xác minh các thủ tục xử lý vi phạm hành chính về đất đai của các hộ dân trong thời gian trước đây (nếu có) để làm căn cứ xử lý; báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trong tháng 01/2018.

b) Tổ chức đối thoại với các hộ dân có liên quan GPMB để công bố, giải thích việc sử dụng đất của hộ dân theo kết quả xác nhận nguồn gốc đất của chính quyền địa phương; vận động, thuyết phục các hộ dân ủng hộ chủ trương chỉnh trang đô thị của Nhà nước tại khu vực này; đồng thời, tập trung giải quyết đơn kiến nghị, khiếu nại của hộ dân theo thẩm quyền và đảm bảo đúng quy định pháp luật.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn trong việc xác minh hồ sơ liên quan đất đai của các hộ dân. Trên cơ sở kết quả xác minh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ dân theo 02 phương án (cụ thể: *Phương án giải tỏa trắng và tái định cư tại khu QHDC khác trên địa bàn thành phố Quy Nhơn; Phương án điều chỉnh quy hoạch cục bộ: chỉnh trang, sắp xếp lại nhà ở để các hộ dân này tiếp tục sinh sống tại khu vực phía Bắc đường Ngô Gia Tự, thành phố Quy Nhơn*); báo cáo UBND tỉnh để xem xét, cho chủ trương.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. /

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7, K14.



Nguyễn Đức Thi