

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (hạng mục bổ sung) Công trình: Sửa chữa, cải tạo, nâng cấp và mua sắm trang thiết bị của Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền đại phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13/ ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/T-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu, lộ trình áp dụng lựa chọn nhà thầu qua mạng và quản lý, sử dụng giá trị bảo đảm dự thầu, bảo đảm thực hiện hợp đồng không được hoàn trả;

Căn cứ Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Sửa chữa, cải tạo, nâng cấp và mua sắm trang thiết bị của Trung tâm nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tại Tờ trình số 30/TTr-SLĐTBXH ngày 23/3/2020 và của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo tổng hợp trình duyệt số 215/BC-SKHĐT ngày 16/4/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (hạng mục bổ sung) Công trình: Sửa chữa, cải tạo, nâng cấp và mua sắm trang thiết bị của Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn, cụ thể như sau:

I. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG BÁO CÁO KINH TẾ - KỸ THUẬT

1. Nội dung điều chỉnh, bổ sung

a) Sửa chữa cửa nhà ở đối tượng 01A-Khu A: Thay mới hệ thống cửa khung sắt, pano sắt, song sắt bảo vệ, tổng 42 bộ cửa. Sơn cửa ba lớp (một lớp sơn chống gỉ và hai lớp sơn dầu hoàn thiện);

b) Nhà kho chứa vật liệu chất đốt (củi) - Khu B:

- Tận dụng một phần tường hiện trạng của nhà bếp ăn để làm tường bao che nhà kho.

- Xây mới một phần tường cao 1,05m, trên lắp đặt cửa lưới B40;

- Láng nền vữa xi măng mac 75;

- Hệ thống thanh đà thép hộp 60*120*1,2, xà gồ thép hộp 30*60*1,2 a800;

- Mái lợp tôn lạnh sóng vuôn dày 4,45mm.

c) Nhà để xe khách - Khu B:

- Tận dụng thành sê nô của hành lang cầu hiện trạng để gác một bên thanh đà mái;

- Xây dựng mới hệ cột bê tông cốt thép để đỡ thanh đà mái;

- Hệ thống thanh đà thép hộp 50*100*1,2, xà gồ thép hộp 30*60*1,2 a800.

- Mái lợp tôn lạnh sóng vuông dày 0,45mm;

- Láng nền vữa xi măng mac 75.

(Nội dung quy mô điều chỉnh, bổ sung chủ đầu tư thực hiện theo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 563/SXD-QLN&PTĐTTĐ ngày 20/12/2019).

2. Lý do điều chỉnh, bổ sung: Tiếp tục Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp một số hạng mục hư hỏng của Trung tâm nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn để nâng cao hiệu quả công năng sử dụng từ nguồn kinh phí tiết kiệm được sau đấu thầu.

3. Cơ cấu và tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung

ĐVT: đồng

Nội dung chi phí	Cơ cấu và tổng mức đầu tư đã phê duyệt tại Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	Cơ cấu và tổng mức đầu tư sau điều chỉnh
Chi phí xây dựng	6.676.976.353	7.133.697.000
Chi phí thiết bị	1.428.385.200	1.362.471.000
Chi phí quản lý dự án	159.373.356	159.373.000

Chi phí tư vấn ĐT-XD	585.760.651	596.322.000
Chi phí khác	378.741.227	296.098.000
Chi phí dự phòng chi	322.180.314	0
Tổng mức đầu tư	9.551.417.101	9.547.961.000

- Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: **9.547.961.000 đồng**.
(Chín tỷ, năm trăm bốn mươi bảy triệu, chín trăm sáu mươi một nghìn đồng).

4. Các nội dung khác: Các nội dung khác của công trình không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn giữ nguyên và thực hiện theo Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

II. KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU (hạng mục bổ sung)

1. Phần công việc không áp dụng một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện theo quy định hiện hành của nhà nước.

2. Phần công việc tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Số TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Giám sát thi công xây dựng	10.563.000	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Tháng 4-5 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	20 ngày
2	Quản lý dự án	9.594.000	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Tháng 4-5 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ thi công hạng mục

3	Toàn bộ khối lượng xây dựng hạng mục bổ sung (phần giá trị tiết kiệm sau đấu thầu), thuộc công trình Sửa chữa, cải tạo, nâng cấp và mua sắm trang thiết bị của Trung tâm nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn	321.573.000	Ngân sách nhà nước	Chi định thầu	Thương thảo hợp đồng	Tháng 4-5 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	20 ngày
Tổng giá trị các gói thầu: 341.730.000 đồng <i>(Ba trăm bốn mươi một triệu, bảy trăm ba mươi nghìn đồng)</i>								

Điều 2. Giao Sở Lao động - Thương binh và Xã hội chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện công tác lựa chọn nhà thầu theo đúng Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt tại Điều 1 và theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh và thay thế Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Lao động - Thương binh và Xã hội, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP VX;
- Lưu: VP, K20.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh