

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long  
tại cuộc họp giải quyết các vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng  
một số dự án trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội**

Ngày 25/8/2020, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long đã chủ trì họp giải quyết các vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng một số dự án trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công an tỉnh; đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát; Chủ tịch UBND các xã Cát Hải, Cát Tiến. Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo tình hình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng một số dự án trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với dự án Đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong:

a) Thống nhất giao thêm 50m<sup>2</sup> đất tái định cư cho bà Đỗ Thị Hoa, tiền sử dụng đất hộ phải nộp theo giá thị trường nếu hộ đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, giao trả mặt bằng và không bị cưỡng chế thu hồi đất.

b) Giao UBND huyện Phù Cát chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế tiếp tục tổ chức vận động các hộ còn lại chấp hành theo phương án bồi thường đã được phê duyệt, đồng thời củng cố hồ sơ và thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp không chấp hành; hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 15/9/2020, nhằm đảm bảo tiến độ thi công công trình đến hết ngày 30/9/2020 theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5044/UBND-KT ngày 30/7/2020.

c) Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tính toán bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ, trình UBND tỉnh phê duyệt đối với 45m<sup>2</sup> đất có nguồn gốc khai hoang của hộ bà Lưu Thị Kim Đính trên cơ sở chính quyền địa phương xác nhận bổ sung là hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp.

d) Đối với trường hợp hộ ông Đông Tấn Khởi (đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và giao trả mặt bằng), giao chính quyền địa phương vận động, giải thích, nếu hộ vẫn tiếp tục cản trở thì tổ chức bảo vệ thi công theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đối với dự án Đền thờ Anh hùng dân tộc Nguyễn Trung Trực:

- Giao UBND huyện Phù Cát chỉ đạo UBND xã Cát Hải phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức vận động, thực hiện tháo dỡ lều, quán dọc tuyến đường ĐT639, phía Bắc thôn Vĩnh Hội, nếu các hộ không chấp hành thì củng cố hồ sơ, tổ chức cưỡng chế tháo dỡ và hoàn thành trước ngày 10/9/2020; đồng thời chỉ đạo, hỗ trợ UBND xã Cát Hải giải quyết kịp thời các vướng mắc nhằm sớm hoàn thành công tác xác nhận nguồn gốc đất, chuyển cho Ban Quản lý Khu kinh tế hoàn chỉnh phương án bồi thường, trình UBND.

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với chính quyền địa phương đơn đốc việc di dời 01 ngôi mộ còn lại, hoàn thành trước ngày 31/8/2020.

3. Thống nhất chủ trương đối với phần diện tích đất vườn hỗ trợ theo giá đất ở (quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 15 Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh) của các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư dọc tuyến đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong, được tính vào diện tích đất ở bị thu hồi để xét giao đất và tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí tái định cư, như đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 1167/BQL-DAGPMB ngày 24/8/2020.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- CVP, PVP QT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**

**Phạm Văn Thủy**