

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng

**Dự án: Xây dựng khu tái định cư di dời khẩn cấp 36 hộ dân sống trong vùng sạt lở tại Núi Gành, thôn Đức Phổ 1, xã Cát Minh, huyện Phù Cát**

## CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/6/2014;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn Luật Đầu tư công;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 301/BC-SKHĐT ngày 25/5/2020 và đề nghị của UBND huyện Phù Cát tại Văn bản số 150/TTr-UBND ngày 26/5/2020.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Xây dựng khu tái định cư di dời khẩn cấp 36 hộ dân sống trong vùng sạt lở tại Núi Gành, thôn Đức Phổ 1, xã Cát Minh, huyện Phù Cát, do UBND huyện Phù Cát làm Chủ đầu tư, với nội dung chính như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng mới khu tái định cư nhằm tạo điều kiện hạ tầng cơ bản hoàn chỉnh để di dời khẩn cấp 36 hộ dân sống trong vùng sạt lở tại Núi Gành, thôn Đức Phổ 1, xã Cát Minh, huyện Phù Cát về nơi ở mới cho người dân an tâm sinh sống, sản xuất, ổn định dân sinh.

### **2. Quy mô đầu tư**

#### *a. San nền*

- San nền mặt bằng khu dân cư với diện tích san nền  $S = 11.500m^2$ , bằng đất cấp phối đôi đầm chặt K95;

- Cos san nền theo cos tim đường giao thông bê tông xi măng hiện có về phía Bắc của xã, hướng thoát nước mặt bằng từ Đông Nam sang Tây Bắc, mái taluy đắp đất có độ dốc 1:1,5.

*b. Đường giao thông:* Xây dựng 04 tuyến đường giao thông nội bộ khu dân cư bằng BTXM có lộ giới và chiều dài như sau:

- 01 tuyến đường chính mở rộng đường BTXM hiện trạng của xã rộng 3m, đầu tư mở rộng thêm 3m, dài  $L = 150m$ .

- 01 tuyến đường song song với tuyến đường mở rộng có lộ giới  $B = 12m$  ( $3+6+3$ )m, với chiều dài  $L = 120m$ .

- 02 tuyến đường ngang nội bộ trong khu quy hoạch có lộ giới thiết kế B=12m (3+6+3)m; đầu tư 6m đường + 3m vỉa hè về phía Đông với tổng chiều dài L= 180m.

- Cao độ thiết kế theo cao độ tuyến đường bê tông xi măng hiện có và cao độ san nền mặt bằng;

- Kết cấu: Nền được đắp cấp phối đồi đầm chặt K98, mặt đường bằng BTXM mác 250 đá 2x4 dày 18cm bên dưới trải giấy dầu cách ly.

- Xây dựng bó vỉa bằng BTXM và lát vỉa hè bằng gạch Block dày 4,5cm dưới đệm cát dày 5cm.

#### *c. Hệ thống thoát nước mưa*

- Xây dựng hệ thống thu nước mưa phía Tây bằng mương bê tông dài L= 130m thu vào hệ thống cống chính bằng ống cống BTLT 1000, dài L= 110m đổ ra các khu vực lân cận.

- Xây dựng hệ thống hố ga thu nước mặt đường và các tuyến cống BTLT vỉa hè có đường kính từ D400-800 dọc các tuyến đường với chiều dài L=400m.

#### *d. Hệ thống cấp nước sinh hoạt*

- Xây dựng hệ thống cấp nước sạch cho tất cả các hộ dân trong khu vực từ hệ thống cấp nước hiện có của xã bằng đường ống cấp HDPE D100 dài 560m và HDPE D63 dài L= 350m.

- Đường ống cấp nước đi ngầm đặt bên dưới vỉa hè, cách mặt đất tự nhiên 50-70cm, cách chỉ giới xây dựng 0.2m, độ dốc dọc bám theo độ dốc san nền.

#### *đ. Hệ thống thu gom nước thải:*

- Xây dựng tuyến cống thu gom nước thải khu vực bằng ống HDPE có đường kính từ D200-D400 với tổng chiều dài L= 250m và hệ thống hố ga thu gom nước thải đổ vào khu vực tập trung xử lý.

#### *e. Hệ cấp điện:* Xây dựng hệ thống cấp điện đi nội gồm:

- Xây dựng tuyến đường dây 22KV dài L= 700m kéo từ hệ thống điện hiện có về khu dân cư và xây dựng 01 trạm biến áp TBA để cung cấp điện sinh hoạt cho các hộ dân sinh hoạt.

- Xây dựng hệ thống đường điện 0,4KV chạy dọc các tuyến đường nội bộ với chiều dài L= 400m.

- Xây dựng hệ thống đèn chiếu sáng kết hợp trên trụ 0,4KV nhằm chiếu sáng toàn khu vực.

### **3. Địa điểm xây dựng:** Xã Cát Minh, huyện Phù Cát.

**4. Tổng mức đầu tư dự án : 12.160.000.000 đồng** (Mười hai tỷ một trăm sáu mươi triệu đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	7.460.000.000	đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	187.000.000	đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	579.000.000	đồng;
- Chi phí khác	:	68.000.000	đồng;
- Chi phí bồi thường GPMB	:	3.450.000.000	đồng;
- Chi phí dự phòng	:	416.000.000	đồng.

### **5. Về nguồn vốn, cơ cấu nguồn vốn**

- Vốn ngân sách tỉnh quản lý hỗ trợ 90% tổng mức đầu tư của dự án (*vận dụng theo cơ chế hỗ trợ của Chương trình bố trí dân cư các vùng: Thiên tai, đặc biệt khó khăn, biên giới, hải đảo, di cư tự do, khu rừng đặc dụng giai đoạn 2013 - 2015 và định hướng đến năm 2020*).

- Phần chi phí còn lại do ngân sách huyện Phù Cát, xã Cát Minh và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả.

### **6. Khả năng cân đối các nguồn vốn**

- Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý cân đối bố trí trong giai đoạn 2021 - 2025.

- Ngân sách huyện Phù Cát, xã Cát Minh và các nguồn vốn hợp pháp khác bố trí cho dự án theo đúng quy định.

**7. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2020 - 2021.

**8. Tổ chức thực hiện:** Theo quy định hiện hành.

**Điều 2.** UBND huyện Phù cát chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Ban An toàn giao thông tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Trần Châu;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K19.(M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Châu**