

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp nghe Sở Công Thương báo cáo về tình hình đầu tư, hiệu quả hoạt động và giải pháp phát triển các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đến năm 2025

Ngày 08/11/2021, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp nghe Sở Công Thương báo cáo tình hình đầu tư, hiệu quả hoạt động và giải pháp phát triển các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đến năm 2025. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nội vụ, Tư pháp và đại diện Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Sau khi nghe Sở Công Thương báo cáo tình hình đầu tư, hiệu quả hoạt động và giải pháp phát triển các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đến năm 2025 và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

Trong thời gian qua các cấp, các ngành đã quan tâm chỉ đạo công tác quy hoạch, đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật, quản lý và kêu gọi các doanh nghiệp đầu tư hạ tầng và các nhà đầu tư thứ cấp vào đầu tư sản xuất kinh doanh tại các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, giải quyết việc làm cho hơn 23.550 lao động, chiếm 35% so với tổng lao động trong các doanh nghiệp công nghiệp, góp phần gia tăng giá trị sản xuất công nghiệp, dịch vụ của tỉnh, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân; đồng thời góp phần kiểm soát, hạn chế ô nhiễm môi trường trong khu dân cư.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế cần khắc phục, như: Diện tích nhiều Cụm công nghiệp còn khá nhỏ, điều chỉnh quy hoạch nhiều lần; công tác giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn; tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật còn chậm, xây dựng chưa hoàn chỉnh, thiếu đồng bộ, nhất là các Cụm công nghiệp do các địa phương làm đầu tư; tỷ lệ lấp đầy của một số Cụm công nghiệp còn thấp; hầu hết các Cụm công nghiệp chưa thực hiện đúng và đầy đủ các quy định về bảo vệ môi trường; công tác thanh tra, kiểm tra giám sát xử lý vi phạm đối với các Cụm công nghiệp của các địa phương và các ngành chưa được quan tâm đúng mức. Để tăng cường công tác quản lý nhà nước và phát huy hiệu quả đối với các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch

UBND tỉnh yêu cầu các sở, ngành, địa phương thực hiện tốt một số nội dung chủ yếu sau:

1. Sở Công Thương

- Tiếp thu ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, hoàn chỉnh báo cáo tình hình đầu tư phát triển, hiệu quả hoạt động; nhiệm vụ và giải pháp phát triển các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đến năm 2025 (lập thêm báo cáo tóm tắt), trình UBND tỉnh trước ngày 20/11/2021.

- Tăng cường hơn nữa vai trò, trách nhiệm của đơn vị trong công tác quản lý nhà nước đối với các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh; phối hợp với UBND các địa phương, các chủ đầu tư tập trung đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật các Cụm công nghiệp, nhất là hạ tầng giao thông kết nối, lưới điện, cấp thoát nước, xử lý môi trường... gắn với đẩy mạnh thu hút đầu tư các doanh nghiệp vào các Cụm công nghiệp, nhất là các Cụm công nghiệp mới thành lập.

- Phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các địa phương rà soát lại quy hoạch Cụm công nghiệp (*điều chỉnh mở rộng, bổ sung, đưa ra khỏi quy hoạch...*), hoàn thành phương án phát triển Cụm công nghiệp trong tháng 12/2021 để tích hợp vào quy hoạch tỉnh. Việc quy hoạch các Cụm công nghiệp phải đảm bảo khoảng cách với các khu đô thị, khu dân cư lân cận.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xây dựng chính sách hỗ trợ phát triển Cụm công nghiệp; xây dựng tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư hạ tầng Cụm công nghiệp (*tiêu chí chung, tiêu chí riêng từng cụm công nghiệp*), báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trong tháng 11/2021.

- Tham mưu UBND tỉnh kịp thời ban hành các Đề án, cơ chế, chính sách triển khai thực hiện Chương trình hành động của Tỉnh ủy về phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và làng nghề trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2020-2025, trong đó có vấn đề liên quan đến phát triển Cụm công nghiệp; ban hành quy chế quản lý Cụm công nghiệp phù hợp với tình hình thực tế và các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Tăng cường hơn nữa công tác quản lý nhà nước trên lĩnh vực đất đai và môi trường tại các Cụm công nghiệp; thanh tra, kiểm tra, hướng dẫn, yêu cầu UBND các địa phương, doanh nghiệp thực hiện đúng quy định của pháp luật về đất đai, bảo vệ môi trường, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các vi phạm (nếu có).

- Tham gia góp ý, hướng dẫn các địa phương phân kỳ đầu tư hệ thống xử lý nước thải tập trung tại các Cụm công nghiệp hợp lý, hiệu quả.

- Thành lập đoàn kiểm tra, thanh tra xử lý nghiêm đối với các doanh nghiệp gây ô nhiễm môi trường; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo triển khai thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường tại các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

3. Sở Tài chính

- Hướng dẫn các địa phương xây dựng phương án chuyển đổi mô hình quản lý tại các Cụm công nghiệp từ đơn vị thuộc nhà nước (đã đầu tư một phần hoặc toàn bộ hạ tầng kỹ thuật, môi trường...) sang doanh nghiệp làm chủ đầu tư theo đúng quy định của pháp luật, nhằm khuyến khích nâng cao hiệu quả đầu tư tại các Cụm công nghiệp.

- Phối hợp với Sở Công Thương trong việc thẩm định các phương án đơn giá sử dụng hạ tầng, giá sử dụng dịch vụ công ích...

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư

Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan và các địa phương thành lập tổ công tác làm việc với các chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp để hỗ trợ đơn vị tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, qua đó đề xuất xử lý đối với các chủ đầu tư triển khai chậm, quá thời gian quy định; đặc biệt là dự án Cụm công nghiệp Cầu Nước Xanh và Cụm công nghiệp Cát Khánh.

5. Sở Xây dựng

Tham mưu đề xuất quy hoạch các Cụm công nghiệp đảm bảo vị trí, khoảng cách quy định về môi trường với khu đô thị, khu dân cư.

6. UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Rà soát đề xuất điều chỉnh, bổ sung, mở rộng, đưa ra khỏi quy hoạch đối với những Cụm công nghiệp chưa phù hợp hoặc không còn phù hợp trong tương lai, nhất là Cụm công nghiệp gây ô nhiễm môi trường để tích hợp vào quy hoạch tỉnh.

- Tập trung đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng các Cụm công nghiệp đã được thành lập, xác định rõ Cụm công nghiệp nào tiếp tục đầu tư, Cụm công nghiệp nào chuyển đổi sang các doanh nghiệp làm chủ đầu tư.

- Đầu tư đồng bộ và hiệu quả công trình bảo vệ môi trường, đồng thời lập hồ sơ môi trường theo đúng quy định, đầu tư xây dựng công trình xử lý nước thải tập trung theo quy định về bảo vệ môi trường.

- Đôn đốc các doanh nghiệp đầu tư và xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp thực hiện dự án đúng tiến độ và thực hiện công tác bảo vệ môi trường, hạ tầng môi trường theo đúng quy định.

- Tổ chức kêu gọi các doanh nghiệp đầu tư và xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp, thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh trong các Cụm công nghiệp, công khai minh bạch các chính sách có liên quan đến thu hút đầu tư.

- Quan tâm đầu tư hạ tầng kỹ thuật bên ngoài Cụm công nghiệp, hỗ trợ nhà đầu tư tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, nhất là công tác giải phóng mặt bằng.

- Đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, tạo môi trường đầu tư thông thoáng, thuận lợi cho nhà đầu tư.

- Ưu tiên các dự án mới vào Cụm công nghiệp đã có đầu tư hạ tầng, phù hợp quy hoạch sử dụng đất và phân khu chức năng, không tiếp nhận các dự án đầu tư vào Cụm công nghiệp trong trường hợp chưa hoàn thành các công trình kết cấu hạ tầng dùng chung.

- Xây dựng phương án giá sử dụng hạ tầng tại Cụm công nghiệp theo đúng quy định gửi Sở Công Thương thẩm định, báo cáo UBND tỉnh.

- Hạn chế việc giao đất (cho thuê đất) đối với các doanh nghiệp đăng ký đầu tư dự án sản xuất công nghiệp ngoài các Khu, Cụm công nghiệp; rà soát ngành nghề phù hợp với quy hoạch, đảm bảo môi trường khi tiếp nhận dự án vào Cụm công nghiệp.

- Tham mưu UBND tỉnh lộ trình di dời phù hợp đối với các Cụm công nghiệp không còn phù hợp, gây ô nhiễm môi trường theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nơi nhận:

- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- Các đơn vị dự họp;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

Lê Ngọc An