

### THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp giải quyết vướng mắc khi triển khai công tác GPMB dự án nâng cấp, mở rộng đường và mở rộng Trung tâm Quốc tế Khoa học và GD liên ngành tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn**

Ngày 29/02/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc khi triển khai công tác GPMB dự án nâng cấp, mở rộng đường và mở rộng Trung tâm Quốc tế Khoa học và Giáo dục liên ngành tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn (gọi tắt: dự án). Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng UBND tỉnh; Ban GPMB tỉnh; Ban Tôn giáo (Sở Nội vụ); Bệnh viện Phong và Da liễu Trung ương Quy Hoà; UBND thành phố Quy Nhơn và Trung tâm Phát triển quỹ đất. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đơn vị dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thẩm định các phương án bồi thường GPMB do Ban GPMB lập, trình UBND tỉnh.

2. Về việc di dời mồ mả và tượng Chúa Giêsu:

- Đồng ý mời đại diện Lãnh đạo Ban Tôn giáo và Hội đồng Bệnh nhân phong tham gia Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phục vụ dự án; giao Ban GPMB tỉnh làm việc cụ thể với các đơn vị trình UBND tỉnh quyết định.

- Ban GPMB tỉnh khẩn trương hoàn chỉnh quy hoạch chi tiết khu cải tạo phục vụ dự án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và công khai cho nhân dân biết.

- Giao Ban Tôn giáo phối hợp với Ban GPMB tỉnh trực tiếp làm việc với Tòa Giám mục Quy Nhơn, thông báo chủ trương chung của Thủ tướng Chính phủ và tỉnh Bình Định về triển khai dự án, mời các linh mục tham quan Trung tâm Quốc tế Khoa học và Giáo dục liên ngành để thuyết phục Tòa Giám mục ủng hộ chủ trương này, làm cơ sở tác động Giáo sứ Quy Hoà và bà con giáo dân chấp thuận chủ trương di dân, GPMB và tái định cư; báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Về việc tái định cư:

- Ban GPMB tỉnh làm việc trực tiếp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, đề xuất các lô đất bố trí tái định cư phục vụ dự án trình UBND tỉnh.

- Đồng ý chủ trương giao cho hộ bà Lê Thị Thu Hà (bà Hà là con ông Lê Phú đã chết, đại diện chủ hộ đang sinh sống và bị ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng đường vào Trung tâm Quốc tế Khoa học và Giáo dục liên



ngành) 01 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Trung tâm Quốc tế Khoa học và Giáo dục liên ngành và tiền sử dụng đất phải nộp theo giá thị trường; theo đó:

+ Ban GPMB tỉnh phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất lựa chọn lô đất phù hợp để giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ bà Lê Thị Thu Hà theo chủ trương nêu trên; chuyển thông tin lô đất này đến Sở Tài nguyên và Môi trường để đề xuất giá đất cụ thể theo thị trường trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

+ Nếu hộ bà Lê Thị Thu Hà có khó khăn về tài chính, có nguyện vọng ghi nợ tiền sử dụng đất, cho phép ghi nợ trong thời hạn không quá 5 năm; nếu quá thời hạn quy định mà hộ bà Hà còn nợ tiền sử dụng đất thì được tính theo đơn giá đất sát với giá thị trường tại thời điểm trả nợ.

4. Đồng ý chủ trương hỗ trợ đặc biệt cho hộ bà Lê Thị Thu Hà để xây dựng nhà và tạo lập chỗ ở mới đối với các khoản sau:

- Hỗ trợ một khoản kinh phí bằng 20% giá trị bồi thường nhà cửa VKT.

- Hỗ trợ 06 tháng tiền thuê nhà ở với mức hỗ trợ 2.500.000 đồng/tháng.

5. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Tài nguyên và Môi trường và Bệnh viện Phong và Da liễu Trung ương Quy Hoà căn cứ theo quy hoạch sắp xếp lại Bệnh viện để triển khai Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hoà đã được Thủ tướng Chính phủ và tỉnh phê duyệt để phục vụ mục đích phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương.

6. Giao Sở Giao thông vận tải chỉ đạo nhà thầu tăng cường nhân lực, đẩy nhanh tiến độ hoàn thành xây dựng công trình đường vào Trung tâm Quốc tế Khoa học và Giáo dục liên ngành trước tháng 06/2016; chủ động phối hợp với Sở Tài chính và các ngành có liên quan, xem xét bố trí vốn để kịp thời chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo các phương án bồi thường GPMB được cấp có thẩm quyền phê duyệt; khảo sát đề xuất xây dựng tuyến đường kết nối Nhà thờ Lòng Sông và Chùa Long Phước với Quốc lộ 19 (mới), báo cáo đề xuất UBND tỉnh.


7. Ban GPMB tỉnh tiếp tục xây dựng phương án bồi thường các trường hợp còn lại ảnh hưởng GPMB dự án và các dự án khác trên cùng địa bàn (sẽ triển khai trong thời gian đến).

UBND tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện. / *mm*

**Nơi nhận:**

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Công an tỉnh;
- Sở Y tế;
- Lãnh đạo VP;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7, K15, K20 (V.21b).

TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thi