

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng  
tại cuộc họp nghe báo cáo vướng mắc trong việc đề xuất chấp thuận  
chủ trương đầu tư dự án Bãi đậu xe và dịch vụ bảo dưỡng xe ô tô  
Kim Liên tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn**

Ngày 05/3/2020, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo vướng mắc trong việc đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Bãi đậu xe và dịch vụ bảo dưỡng xe ô tô Kim Liên tại khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn. Sau khi nghe Lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo một số vướng mắc trong việc đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Bãi đậu xe và dịch vụ bảo dưỡng xe ô tô Kim Liên tại khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án Bãi đậu xe và dịch vụ bảo dưỡng xe ô tô Kim Liên tại khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Vận tải ô tô Kim Liên đăng ký đầu tư có diện tích khoảng 4.401,4m<sup>2</sup>, hiện do ông Nguyễn Văn Hùng – Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH Vận tải ô tô Kim Liên đang quản lý, sử dụng; hiện trạng sử dụng đất là đất đồi núi, trồng rừng sản xuất. Căn cứ Quyết định số 4360/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất Trung tâm đào tạo nghiệp vụ Giao thông vận tải Bình Định và các khu vực liên kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn và được điều chỉnh tại Quyết định số 3708/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của UBND tỉnh thì vị trí khu đất nêu trên được quy hoạch là đất dịch vụ giao thông. Vì vậy, việc Công ty TNHH Vận tải ô tô Kim Liên đăng ký đầu tư Dự án Bãi đậu xe và dịch vụ bảo dưỡng xe ô tô Kim Liên tại khu đất nêu trên là phù hợp quy hoạch được duyệt và chủ trương kêu gọi đầu tư phát triển hệ thống giao thông tỉnh trên địa bàn tỉnh nói chung và thành phố Quy Nhơn nói riêng. Do đó, UBND tỉnh thống nhất chủ trương cho Công ty TNHH Vận tải ô tô Kim Liên thực hiện thủ tục đầu tư dự án Bãi đậu xe và dịch vụ bảo dưỡng xe ô tô Kim Liên tại khu đất nêu trên (diện tích khoảng 4.401,4m<sup>2</sup>) và thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án theo quy hoạch được duyệt. Công ty TNHH Vận tải ô tô Kim Liên tự chịu trách nhiệm về giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật kết nối từ khu đất dự án đến đường giao thông theo quy hoạch.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty TNHH Vận tải ô tô Kim Liên lập hồ sơ dự án nêu trên và tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH Vận tải ô tô Kim Liên thực hiện việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án theo quy định.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCTTT Phan Cao Thắng;
- Các thành viên dự họp;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K14.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Thái Bình**