

Số: /UBND-TD  
V/v trả lời đơn của  
bà Nguyễn Thị Nước

Bình Định, ngày tháng năm 2020

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Nước (được bà Võ Thị Tuyết Nga ủy quyền).  
Địa chỉ liên lạc: Số 914/1 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.

UBND tỉnh nhận được đơn của bà, có nội dung: Kiến nghị xem xét miễn giảm tiền mua nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước đối với ngôi nhà số 15 đường Thái Văn Lung, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn. Qua xem xét hồ sơ vụ việc và ý kiến của các ngành tại cuộc họp ngày 12/5/2020, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

Hộ bà Võ Thị Tuyết Nga được UBND tỉnh xem xét giải quyết bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước cho người đang thuê tại số 15 đường Thái Văn Lung, Khu tái định cư Xóm Tiêu, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn tại Quyết định số 2488/QĐ-UBND ngày 13/7/2017, với số tiền là 632.356.000 đồng.

Sau đó, bà Võ Thị Tuyết Nga có đơn đề nghị được xem xét miễn giảm tiền nhà, tiền sử dụng đất đối với ngôi nhà và đất số 15 đường Thái Văn Lung, Khu tái định cư Xóm Tiêu, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn nêu trên. Để giải quyết đơn của bà, Sở Xây dựng đã có Văn bản đề nghị Bộ Xây dựng hướng dẫn cụ thể; ngày 30/3/2018, Bộ Xây dựng có Văn bản số 53/BXD-QLN hướng dẫn việc miễn giảm tiền mua nhà ở cũ thuộc sở hữu Nhà nước đối với trường hợp của bà Võ Thị Tuyết Nga là không được xem xét miễn giảm tiền nhà, tiền sử dụng đất khi mua nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước theo quy định tại Luật Nhà ở năm 2014, Nghị định số 99/2015/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở và có Văn bản số 209/BXD-QLN ngày 11/6/2018 giải quyết trả lời cho bà Võ Thị Tuyết Nga theo quy định.

Trên cơ sở ý kiến của Bộ Xây dựng tại các văn bản nêu trên, UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 4518/UBND-TD ngày 01/8/2019 giải quyết trả lời cụ thể cho bà Võ Thị Tuyết Nga biết việc bà đề nghị miễn giảm tiền nhà, tiền sử dụng đất khi mua nhà ở cũ thuộc sở hữu Nhà nước đối với ngôi nhà số 15 đường Thái Văn Lung, Khu tái định cư Xóm Tiêu, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn là không có cơ sở xem xét giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà Nguyễn Thị Nước rõ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch và PCTTT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- CVP và PVP-VX;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH-CB, HSVV-TD (11b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Cao Thắng**