

**BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1627 /BTNMT-TCQLĐĐ

V/v rà soát việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối năm 2020 của tỉnh Bình Định

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2018

Kính gửi: Văn phòng Chính phủ

Thực hiện Công văn số 580/VPCP-NN ngày 16 tháng 01 năm 2018 của Văn phòng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) của tỉnh Bình Định; trong đó chuyển Bộ Tài nguyên và Môi trường thực hiện theo đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 156/VPCP-NN ngày 05 tháng 01 năm 2018; căn cứ hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) của tỉnh Bình Định và Báo cáo số 21/BC-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng trong phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) của Tỉnh, Bộ Tài nguyên và Môi trường xin báo cáo như sau:

Theo Tờ trình số 95/TTr-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định trình Chính phủ và hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh Bình Định đã xác định chỉ tiêu sử dụng đất rừng phòng hộ là 186.973 ha, thấp hơn 5.937 ha; đất rừng đặc dụng là 32.813ha, cao hơn 5.218 ha; đất rừng sản xuất là 159.624 ha, thấp hơn 699 ha chỉ tiêu sử dụng đất đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Công văn số 1927/TTg-KTN. Ngày 09 tháng 01 năm 2018, Bộ Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 03/TTr-BTNMT kèm theo hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh Bình Định trình Chính phủ xem xét, quyết định chỉ tiêu đất rừng phòng hộ đến năm 2020 là 186.973 ha, chỉ tiêu đất rừng đặc dụng là 32.813ha và chỉ tiêu sử dụng đất rừng sản xuất là 159.624 ha theo báo cáo giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định để thực hiện một số công trình, dự án phục vụ cho việc phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương, phát sinh sau khi đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ nhằm thực hiện dự án Khu công nghiệp, đô thị và dịch vụ Becamex Bình Định theo Quyết định số 53/2016/QĐ-TTg ngày 14 tháng 12 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định ban hành kèm theo Quyết định số 17/2010/QĐ-TTg ngày 03 tháng 3 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ và Thông báo số 99/TB-VPCP ngày 22 tháng 02 năm 2017 của Văn phòng Chính phủ về việc Thông báo kết luận của Phó Thủ tướng thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình tại buổi làm việc với lãnh đạo tỉnh Bình Định.

Ngoài ra, Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh Bình Định cũng đã xác định diện tích đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và đất rừng sản xuất chuyển sang sử dụng cho các mục đích khác để thực hiện các công trình, dự án theo hồ sơ và Báo cáo số 21/BC-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định, cụ thể như sau:

- Diện tích đất rừng phòng hộ chuyển sang đất phi nông nghiệp là 969 ha, gồm: 196 ha chuyển sang đất quốc phòng, an ninh để thực hiện các công trình, dự án như: căn cứ chiến đấu tại Hoài Ân 50 ha, Phù Cát 100ha; căn cứ hậu phương tại Vĩnh Thạnh 26,5 ha, trạm radar ven biển tại Phù Cát 5 ha,...; 773 ha chuyển sang mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội để thực hiện công trình, dự án như: đường cao tốc Bắc - Nam 21 ha, đường cao tốc Quy Nhơn - Pleiku 18ha, Quốc lộ 19 qua Tây Sơn 3 ha, các công trình thủy lợi 11 ha, các công trình giao thông khác 33,7 ha, các công trình dự án du lịch 230 ha, dự án đá xây dựng Mỹ Trinh tại Phù Mỹ 01 ha, công trình thủy điện 25,6 ha (nhà máy Thủy điện Vĩnh Sơn 4 tại Vĩnh Thạnh), các dự án khai thác khoáng sản thuộc quy hoạch được Chính phủ và các Bộ phê duyệt tại Vĩnh Thạnh 24,2 ha,...

- Diện tích đất rừng đặc dụng chuyển sang đất phi nông nghiệp là 108 ha phục vụ mục tiêu phát triển mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội để thực hiện công trình, dự án như: 48 ha khu du lịch Ghềnh Ráng 32 ha, khu thương mại, dịch vụ 11ha và nghĩa trang 5 ha tại thành phố Quy Nhơn (là khu quy hoạch cảnh quan, không có rừng); dự án thủy điện Vĩnh Sơn 2 là 60 ha. ✓

- Diện tích đất rừng sản xuất chuyển sang mục đích khác là 4.659 ha, gồm: 3.254 chuyển sang mục đích phi nông nghiệp và 1.405 ha đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng, gồm:

+ Chuyển 3.254 ha diện tích đất sản xuất chuyển sang mục đích phi nông nghiệp (trong đó có 369 ha đất rừng tự nhiên), gồm: 783 ha chuyển sang đất quốc phòng, an ninh để thực hiện các công trình, dự án như: Căn cứ hậu phương tại An Nhơn 36 ha, thành phố Quy Nhơn 32 ha; thao trường huấn luyện tại Hoài Ân 16ha, Vân Canh 173 ha; căn cứ tại Hoài Nhơn 8 ha, công trình chiến đấu tại Phù Mỹ 20ha, Vĩnh Thạnh 108ha, trường bắn tại Vân Canh 5 ha, trại giam công an tỉnh Bình Định 10 ha; 2.471 ha chuyển sang phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội để thực hiện công trình, dự án như: đường giao thông 35,3 ha (đường cao tốc Bắc - Nam 30ha, đường cao tốc Quy Nhơn - Pleiku 17ha, đường ven biển qua Hoài Nhơn 0,3ha), khu công nghiệp (Long Mỹ 20 ha, Nhơn Hòa giai đoạn 2 là 35 ha), cụm công nghiệp (Mỹ An 48 ha, Hoài Đức giai đoạn 2 là 20 ha, Cát Hiệp 20 ha) khu công nghiệp, đô thị Becamex Bình Định 75 ha, quy hoạch kho phục vụ cảng Nhơn Hội 42 ha, công viên núi Bà Hòa gắn liền với công viên Phú Hòa 50 ha, mở rộng khu xử lý rác thải Long Mỹ 16 ha, đô thị tại Nhơn Hội 45 ha, thủy lợi hồ Đồng Mít 58ha, nhà máy thủy điện Vĩnh Sơn 2 là 527 ha, khu du lịch sinh thái An Toàn 43ha (khai thác tán rừng), khai thác khoáng sản 21,9 ha,...

+ Chuyển 1.405 ha đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng để thực hiện công trình, dự án như: trồng cây dược liệu tại An Lão

301 ha, khu chăn nuôi công nghệ cao tại Phù Cát 50 ha; khu chăn nuôi tập trung tại An Nhơn 20 ha, Hoài Ân 20 ha, Phù Cát 20 ha, Vĩnh Thạnh 14 ha,...

(Xin gửi kèm theo Báo cáo số 21/BC-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh Bình Định).

Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định chịu trách nhiệm trước Chính phủ trong việc rà soát, kiểm tra hiện trạng sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất khi chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định sau khi có ý kiến thống nhất của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn. Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định phải chỉ đạo, kiểm tra, đảm bảo sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, tuân thủ đúng các quy định của pháp luật, đảm bảo thực hiện theo đúng Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12 tháng 01 năm 2017 của Ban Bí thư Trung ương Đảng về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, bảo vệ và phát triển rừng, Nghị quyết số 71/NQ-CP ngày 08 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ ban hành chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Chỉ thị số 13-CT/TW và của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 511/TB-VPCP ngày 01 tháng 11 năm 2017.

(Bộ Tài nguyên và Môi trường đã cập nhật nội dung này vào Nghị quyết của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bình Định).

Bộ Tài nguyên và Môi trường trình Chính phủ xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) của tỉnh Bình Định theo Tờ trình số 03/TT-BTNMT ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định chỉ được chuyển mục đích sử dụng đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ và đất rừng sản xuất sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt và phải tuân thủ đúng các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường gửi Văn phòng Chính phủ tổng hợp trình Thủ tướng Chính phủ xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) của tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phó Thủ tướng Trịnh Đình Dũng (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND tỉnh Bình Định;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định;
- Lưu: VT, VP(TH), TCQLĐĐ(CQHĐĐ), NTT

9/

**BỘ TRƯỞNG**



Trần Hồng Hà

---

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**SAO Y BẢN CHÍNH**

Số: 396/SY-UBND

Bình Định, ngày 19 tháng 4 năm 2018

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- LĐVP, K4;
- Lưu: VT (15b).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHANH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Đức Thi**

---

