

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v lập nhiệm vụ điều chỉnh quy
hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Khu biệt thự nghỉ dưỡng biển Bãi
Xép tại phường Ghềnh Ráng, thành
phố Quy Nhơn

Bình Định, ngày tháng 7 năm 2021

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 164/TTr-SXD ngày 28/6/2021 về việc phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu biệt thự nghỉ dưỡng biển Bãi Xép tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Dự án Khu biệt thự nghỉ dưỡng biển Bãi Xép tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4508/QĐ-UBND ngày 06/12/2016, với diện tích 2,7ha; UBND tỉnh đã phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 1419/QĐ-UBND ngày 24/4/2017 với diện tích 2,7ha; do đó, việc lập hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chỉ thực hiện trong phạm vi diện tích dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư trước đây.

Giao Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch trong phạm vi dự án đã được chấp thuận chủ trương để thực hiện theo quy định; đối với phần diện tích nằm ngoài phạm vi dự án, Sở Xây dựng phải lập hồ sơ, thủ tục riêng và thực hiện đấu thầu, đấu giá theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: GTVT, NN&PTNT, DL;
- Nhà đầu tư dự án;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K4, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng