

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 7 năm 2021

V/v đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án do Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh thực hiện.

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban QLDA Giao thông tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh.

Xét đề nghị của Trung tâm PTQĐ tỉnh tại Văn bản số 86/BC-TTPT ngày 02/7/2021 về việc báo cáo thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo Văn bản số 3420/UBND-KT ngày 14/6/2021 của UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Trần Nhân Tông, thành phố Quy Nhơn

Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương tập trung giải quyết dứt điểm các trường hợp vướng mắc để sớm bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA Giao thông triển khai dự án. Đối với trường hợp ông Trương Văn Mua, đồng ý với nội dung kiến nghị tại văn bản nêu trên; theo đó, yêu cầu Trung tâm PTQĐ tỉnh hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn lập kế hoạch cưỡng chế (hoặc bảo vệ thi công) theo quy định.

2. Tuyến đường Điện Biên Phủ nối dài đến Khu đô thị Diêm Vân (phần tuyến đường đi qua Dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn)

- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương tập trung hoàn thiện hồ sơ, trình phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng cho cơ quan thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để triển khai thực hiện theo đúng quy định; hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trước ngày 25/7/2021.

- UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Nhơn Bình khẩn trương hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất và các nội dung có liên quan để Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm cơ sở lập hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng trình cấp thẩm quyền phê duyệt; hoàn thành công tác xác nhận hồ sơ trước ngày 20/7/2021.

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo các đơn vị có liên quan tiếp nhận bàn giao mặt bằng để triển khai thi công dự án đảm bảo kế hoạch tiến độ được duyệt.

3. Đối với dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường kết nối vào nhà ở xã hội, phường Nhơn Bình

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, đảm bảo hoàn thành theo mục tiêu, kế hoạch đã đề ra.

- Về nội dung Báo cáo số 119/BC-STNMT của Sở Tài nguyên và Môi trường xin chủ trương bổ sung lô đất tái định cư và điều chỉnh quy hoạch cục bộ một số lô đất tại quỹ đất tái định cư HTKT Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, UBND tỉnh đã giao Sở Xây dựng đề xuất tại Văn bản số 3968/UBND-KT ngày 05/7/2021, đề nghị Sở Xây dựng khẩn trương tham mưu đề xuất UBND tỉnh.

4. Đối với dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1)

a) Đối với khu đất xây dựng công trình thu nước và trạm bơm nước thô tại phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn:

Giao UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo UBND phường Nhơn Hòa sớm xác nhận bổ sung thông tin để phục vụ công tác bồi thường, GPMB theo quy định, đồng thời phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan để thực hiện, sớm hoàn thành công tác GPMB cho dự án theo kế hoạch đề ra.

b) Đối với khu đất xây dựng Nhà máy xử lý nước tại thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước

- Giao UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo UBND thị trấn Tuy Phước khẩn trương hoàn thành công tác xác nhận, xác nhận bổ sung về nguồn gốc đất đai theo quy định để Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện niêm yết công khai phương án, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định, hoàn thành trong tháng 9/2021.

- Về phương án xây dựng tuyến đường tạm phục vụ thi công xây dựng Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1):

+ Ban QLDA Giao thông tỉnh đã có Văn bản số 1309/BQLGT-D9HDA ngày 29/6/2021 thống nhất việc đấu nối giao thông cho dự án nêu trên. Giao Ban QLDA Giao thông phối hợp, hướng dẫn thực hiện thủ tục đấu nối theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 4046/UBND-KT ngày 08/7/2021.

+ Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu đề xuất việc xin thuê đất làm đường vào nhà máy theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 2695/UBND-KT ngày 14/5/2021 và Văn bản số 4046/UBND-KT ngày 08/7/2021, báo cáo UBND tỉnh.

+ Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương phối hợp để thực hiện công tác GPMB và các nội dung có liên quan để triển khai dự án theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP KT;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu VT, K14, K19. (M.16b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng