

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Bình Định, ngày tháng năm 2021

V/v nghĩa vụ tài chính về tiền sử dụng đất Khu B3b-03 và B3b-04 thuộc dự án Khu đô thị mới An Phú Thịnh do điều chỉnh quy hoạch theo Quyết định số 2656/QĐ-UBND ngày 24/6/2021 của chủ tịch UBND tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2021/STC-QLGCS ngày 08/7/2021 về việc rà soát nghĩa vụ tài chính về tiền sử dụng đất Khu B3b-03 và B3b-04 thuộc dự án Khu đô thị mới An Phú Thịnh do điều chỉnh quy hoạch theo Quyết định số 2656/QĐ-UBND ngày 24/6/2021 của UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thống nhất với đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 2021/STC-QLGCS nêu trên. Theo đó, Khu B3b-03 và B3b-04 thuộc Khu đô thị mới An Phú Thịnh trước đây được quy hoạch là đất thương mại dịch vụ (đã giao đất cho Nhà đầu tư tại Quyết định số 300/QĐ-UBND ngày 23/6/2011 của UBND tỉnh, với diện tích là 14.577m<sup>2</sup> và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất); nay điều chỉnh quy hoạch chi tiết giữ nguyên lại là đất thương mại dịch vụ (như quy hoạch ban đầu) nên không làm thay đổi nghĩa vụ tài chính về tiền sử dụng đất của nhà đầu tư đã thực hiện trước đây.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**