

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư tham gia đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BKHĐT ngày 18/9/2020 của Bộ kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020;

Căn cứ Quyết định số 3036/QĐ-UBND ngày 20/7/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời phê duyệt Danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất dự án Khu dân cư - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3338/QĐ-UBND ngày 11/8/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 645/BC-SKHĐT ngày 24/9/2021

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn.

2. Địa điểm thực hiện: Phường Đập Đá, thị xã An Nhơn.

3. Diện tích khu đất: Khoảng 10,3 ha.

4. Tổng mức đầu tư: 700.000.000.000 đồng, trong đó:

- Tổng chi phí thực hiện dự án (m1): 662.663.712.000 đồng.

- Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng (m2): 37.336.288.000 đồng.

5. Tiến độ thực hiện dự án: 47 tháng, kể từ ngày được công nhận làm nhà đầu tư thực hiện dự án.

6. Tên nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm: Liên danh Công ty CP Đầu tư Danabico và Công ty TNHH Five Star Kim Giang.

Địa chỉ Liên danh: K83/18B Huỳnh Ngọc Huệ, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Điều 2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện đăng tải kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm; đồng thời hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ trình quyết định chấp thuận nhà đầu tư (có yêu cầu đóng giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3)) theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan liên quan tính toán, xác định giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3) theo quy định hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; Liên danh Công ty CP Đầu tư Danabico và Công ty TNHH Five Star Kim Giang và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Phi Long