

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND - TD  
V/v trả lời đơn của ông  
Lê Văn Vân và vợ là bà  
Phạm Thị Ngọc Diệp

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bình Định, ngày tháng năm 2020*

Kính gửi: Ông Lê Văn Vân và vợ là bà Phạm Thị Ngọc Diệp.  
(Địa chỉ: Tổ 8, khu vực 2, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn).

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Lê Văn Vân và vợ là bà Phạm Thị Ngọc Diệp, khiếu nại: Yêu cầu giải quyết giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng Dự án xây dựng Khu dân cư B, Đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn; Sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và trên cơ sở kiểm tra, xác minh của các cơ quan chức năng của tỉnh, đối chiếu với các quy định của pháp luật hiện hành; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư B, Đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, hộ gia đình ông Lê Văn Vân và bà Phạm Thị Ngọc Diệp thuộc diện giải tỏa trắng, diện tích nhà, đất bị thu hồi thuộc thửa đất số 131, TĐĐ số 01, diện tích 48,1m<sup>2</sup> có nguồn gốc là đất sông do ông Dương Thanh Dũng tự ý bồi trúc sau năm 1997, đến năm 2003 ông Dũng tự ý chuyển nhượng lại cho vợ chồng ông Lê Văn Vân và bà Phạm Thị Ngọc Diệp chưa được cơ quan có thẩm quyền xác nhận và xây dựng móng nhà sau ngày 01/7/2004. Tại thời điểm kiểm kê thu hồi đất, hiện trạng không có nhà ở trên đất, thực tế gia đình ông Lê Văn Vân và bà Phạm Thị Ngọc Diệp đã có chỗ ở ổn định và sinh sống tại khu vực 02, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.

Căn cứ Điều 44 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ Quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai và Điều 30 Quyết định số 16/2008/QĐ-UBND ngày 27/3/2008 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên bàn bản tỉnh, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng của Dự án thực hiện bồi thường, hỗ trợ về đất nông nghiệp và không xem xét giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông Lê Văn Vân và bà Phạm Thị Ngọc Diệp là đúng quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo đến ông Lê Văn Vân và vợ là bà Phạm Thị Ngọc Diệp biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVP-VX;
- Lãnh đạo Ban TCD;
- Lưu: VT, HSVV, TTTH.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Châu**