

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Sửa chữa nhà làm việc, mua sắm trang thiết bị phục vụ
khám, chữa bệnh tại Khoa Nội trung cao và Phòng Khám trung cao
thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 2387/QĐ-UBND ngày 15/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nhà làm việc, mua sắm trang thiết bị phục vụ khám chữa bệnh tại Khoa Nội trung cao và Phòng Khám trung cao thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2516/QĐ-UBND ngày 23/7/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 và năm 2019;

Xét đề nghị của Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định tại Tờ trình số 4611/TTr-BV ngày 21/11/2019 (Kèm theo là: Văn bản số 513/SXD-QLN&PTĐTĐ ngày 20/11/2019 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa nhà làm việc, mua sắm trang thiết bị phục vụ khám chữa bệnh tại Khoa Nội trung cao và Phòng Khám trung cao thuộc Bệnh viện đa khoa

tỉnh Bình Định; Chứng thư thẩm định giá số 8719GL178/CT-BTCVALUE ngày 21/11/2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCVALUE) và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo tổng hợp, trình duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu số 900/BC-SKHĐT ngày 27/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; với các nội dung chủ yếu như sau:

I. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:

1. Tên công trình: Sửa chữa nhà làm việc, mua sắm trang thiết bị phục vụ khám, chữa bệnh tại Khoa Nội trung cao và Phòng Khám trung cao thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định.

2. Chủ đầu tư: Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty TNHH Kỹ thuật xây dựng Bình Định.

4. Tổ chức tư vấn thẩm định giá trang thiết bị được mua sắm: Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCVALUE..

5. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư cải tạo, sửa chữa nhà làm việc, mua sắm thiết bị phục vụ khám chữa bệnh của Khoa Nội trung cao và Phòng khám trung cao đạt tiêu chuẩn chất lượng, hiện đại, đáp ứng nhu cầu điều trị, chăm sóc bệnh nhân, kiểm soát nhiễm khuẩn; Góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng của Bệnh viện đa khoa tỉnh phục vụ công tác khám và điều trị cho bệnh nhân, đặc biệt là người già, người cao tuổi, người có công và cán bộ nguyên lãnh đạo, lãnh đạo tỉnh.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Sửa chữa, cải tạo tầng 1 và tầng 2 Khoa Nội trung cao:

+ Phá dỡ nền gạch, gạch ốp tường hiện trạng, tháo dỡ cửa đi, cửa sổ, vách nhôm kính và khung hoa sắt cửa, tháo dỡ trần thạch cao khung xương nổi, tháo dỡ hệ thống dây điện, điện chiếu sáng và thiết bị máy lạnh.

+ Lát lại nền bằng gạch Ceramic 60x60cm; ốp tường bằng gạch Ceramic 30x60cm đối với tường trong nhà, tường ngoài hành lang và tường cầu thang bộ cao 1,8m;

+ Thay thế các cửa đi, cửa sổ, vách nhôm kính hiện trạng bằng vách, cửa đi, cửa sổ nhựa lõi thép; thay mới khung hoa sắt cửa sổ.

+ Đóng trần nhựa khung xương nổi kích thước 60x60cm;

+ Lắp đặt mới hệ thống dây dẫn điện và đèn chiếu sáng bằng hệ thống đèn Led tiết kiệm điện.

+ Xử lý các vết nứt tường; sơn lại tường trong nhà tầng 1, tầng 2; sơn lại tường ngoài của toàn nhà.

- + Nâng chiều cao lan can sảnh xung quanh nhà ở tầng 2 bằng lan can Inox 304 cao thêm 0,6m.
- + Sửa chữa lại hệ thống phòng cháy chữa cháy đảm bảo theo quy định.
- + Lát đá granit tự nhiên cầu thang bộ tầng 1, tầng 2.
- + Xử lý chống thấm sàn; sửa chữa, cải tạo nhà vệ sinh; lắp đặt thiết bị vệ sinh tầng 1, tầng 2 đạt tiêu chuẩn chất lượng cao.
- + Sửa chữa, cải tạo sảnh mặt tiền tầng 1.
- + Lắp đặt mới hệ thống máy điều hòa tại các phòng tầng 1, tầng 2.
- + Thay thế các giường bệnh bằng giường đa chức năng chất liệu Inox 304.
- + Lắp đặt hệ thống khí y tế (gồm hệ thống hút chân không và ôxy) tại các phòng bệnh tầng 1, tầng 2.
- + Sửa chữa lại hệ thống thang máy cũ đảm bảo yêu cầu để vận chuyển bệnh nhân.
- + Lắp đặt hệ thống Lavabo tiết trùng tại phòng rửa dụng cụ.
- Sửa chữa, cải tạo Phòng Khám trung cao thuộc tầng 2 tại khối Nhà khám.
- Sửa chữa, cải tạo khu cấp cứu Khoa Trung cao thuộc tầng 1 khối Nhà khám.

(Chi tiết nội dung và quy mô đầu tư công trình theo như hồ sơ do Công ty TNHH Kỹ thuật xây dựng Bình Định lập, được Sở Xây dựng Bình Định thẩm định tại Văn bản số 513/SXD-QLN&PTĐTTĐ ngày 20/11/2019 và Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCVALUE thẩm định giá thiết bị tại Chứng thư thẩm định giá số 8719GL178/CT-BTCVALUE ngày 21/11/2019)

7. Địa điểm xây dựng: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Bình Định (Số 106, Nguyễn Huệ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

8. Loại và cấp công trình:

- Loại công trình: Công trình dân dụng.
- Cấp công trình: Cấp III.

9. Tổng mức đầu tư công trình : 14.871.219.000 đồng

(Mười bốn tỷ, tám trăm bảy mươi một triệu, hai trăm mười chín nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	10.211.127.000	đồng
- Chi phí thiết bị	:	2.863.773.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	378.934.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	956.927.000	đồng
- Chi phí khác	:	168.098.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	292.360.000	đồng

10. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý và các nguồn hợp pháp khác.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2019 - 2020.

13. Quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng: Theo quy định hiện hành của Nhà nước.

14. Các nội dung khác: Chủ đầu tư chịu trách nhiệm chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn thiện báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình theo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Văn bản số 513/SXD-QLN&PTĐTTĐ ngày 20/11/2019.

II. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

1. Phần công việc đã thực hiện: Tư vấn lập, thẩm tra, thẩm định, trình duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Chi phí thẩm định HSMT và kết quả LCNT phần xây dựng và thiết bị; Chi phí quản lý dự án; Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán; Chi phí dự phòng: Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.

3. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Theo Phụ lục đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt tại Khoản 3, Phần II, Điều 1 Quyết định này đảm bảo theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K15.

Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục:

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**Công trình: Sửa chữa nhà làm việc, mua sắm trang thiết bị
phục vụ khám, chữa bệnh tại Khoa Nội trung cao và Phòng Khám trung cao
thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định.**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /11/2019
của Chủ tịch UBND tỉnh)*

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
01	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng và thiết bị	54.622	Vốn Ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chi định thầu	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 11 năm 2019	Hợp đồng trộn gói	45 ngày
02	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	359.606		Chi định thầu	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 11 năm 2019	Hợp đồng trộn gói	240 ngày
03	Bảo hiểm công trình	11.232		Chi định thầu	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 11 năm 2019	Hợp đồng trộn gói	240 ngày
04	Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình	13.074.900 (Trong đó: CP XD: 10.211.127; CP thiết bị: 2.863.773)		Đấu thầu rộng rãi	01 (một) giai đoạn, 01 (một) túi hồ sơ	Từ tháng 11 năm 2019	Hợp đồng trộn gói	240 ngày
	Chi phí dự phòng khối lượng XD phát sinh 2%:	204.222						
Cộng STT 04:		13.279.122						
Tổng cộng giá trị 04 gói thầu: 13.704.582.000 đồng <i>(Mười ba tỷ, bảy trăm lẻ bốn triệu, năm trăm tám mươi hai nghìn đồng)</i>								