

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng tại buổi gặp mặt các doanh nghiệp ngành Xây dựng

Ngày 29/02/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng chủ trì buổi gặp mặt các doanh nghiệp ngành Xây dựng. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo Hiệp hội Nhà thầu xây dựng, Hội Xây dựng, lãnh đạo các sở, ban, ngành liên quan, lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn cùng các doanh nghiệp hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Hiệp hội Nhà thầu xây dựng, các doanh nghiệp hoạt động xây dựng và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng có ý kiến kết luận như sau:

1. Giao Sở Xây dựng:

- Tăng cường thực hiện chức năng quản lý nhà nước về xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh; kịp thời tham mưu đề xuất UBND tỉnh để triển khai các quy định mới của Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành; tổ chức tập huấn, tuyên truyền, hướng dẫn cho UBND các huyện, thị xã, thành phố, các chủ đầu tư và các tổ chức cá nhân liên quan về chủ trương, chính sách và các quy định mới liên quan đến hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

- Rà soát tính toán tiền lương nhân công trong hoạt động xây dựng theo quy định tại Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng, phù hợp với giá thị trường và điều kiện vùng miền, khu vực của các địa phương theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 2156/BXD-KTXD ngày 22/9/2015, kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

- Phối hợp các cơ quan liên quan tổ chức khảo sát, quy hoạch hệ thống các mỏ vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, nhất là các mỏ đất phục vụ công tác san nền mặt bằng thi công xây dựng để quản lý, cấp phép theo quy định, tránh tình trạng khai thác tự phát, ảnh hưởng môi trường và gây khó khăn cho hoạt động xin phép khai thác phục vụ thi công của các nhà thầu xây dựng.

- Chủ trì, phối hợp các Sở quản lý xây dựng chuyên ngành và các cơ quan liên quan hướng dẫn, ban hành các biểu mẫu, trình tự thủ tục để thực hiện nghiệm thu, thanh toán khối lượng xây dựng cơ bản theo hướng tinh gọn, rút ngắn thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi cho chủ đầu tư và nhà thầu thực hiện.

- Tăng cường thanh tra, kiểm tra năng lực hoạt động của chủ đầu tư, các đơn vị tư vấn; xử lý nghiêm đối với đơn vị tư vấn có nhiều sai sót trong việc lập thiết kế, dự toán; đình chỉ hoặc thu hồi giấy phép hoạt động đối với các tổ chức, cá nhân không đủ năng lực hoặc có nhiều vi phạm trong hoạt động tư vấn xây dựng.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố tiến hành thống kê, rà soát và đề xuất xử lý tình hình nợ đọng xây dựng cơ bản; đôn đốc, hướng dẫn các ngành, các địa phương khẩn trương giải quyết tình trạng nợ đọng xây dựng cơ bản; ưu tiên bố trí đủ vốn để trả nợ khối lượng các công trình đã hoàn thành theo tiến độ giải ngân của dự án.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát và thực hiện chức năng quản lý nhà nước trên lĩnh vực đấu thầu, đảm bảo công khai, minh bạch; kiên quyết xử lý các vi phạm trong hoạt động đấu thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn thi hành của Nhà nước.

3. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng kịp thời ban hành thông báo giá nguyên, nhiên, vật liệu, vật tư xây dựng hàng tháng và đột xuất sát với thị trường theo đúng quy định; kiểm tra, xử lý kiên quyết đối với các đơn vị cung cấp vật tư, vật liệu xây dựng có hành động nâng giá, thao túng thị trường, bán hàng không đúng theo giá đã niêm yết, đăng công bố.

4. Các chủ đầu tư và cơ quan quản lý nhà nước trong quá trình tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ mời thầu, lựa chọn nhà thầu phải vận dụng linh hoạt để xác định năng lực, kinh nghiệm của nhà thầu đã thực hiện các công trình, dự án tương tự, tạo điều kiện cho nhà thầu địa phương có đủ kinh nghiệm để dần tiếp cận, thực hiện các dự án quy mô lớn trên địa bàn tỉnh, từng bước nâng cao năng lực của nhà thầu trong tỉnh.

5. Đề nghị Hiệp hội Nhà thầu xây dựng làm cầu nối, gắn kết các doanh nghiệp của ngành Xây dựng tăng cường liên danh, liên kết, nâng cao năng lực của các nhà thầu trên địa bàn tỉnh để từng bước vươn lên, đủ điều kiện để thực hiện các dự án đầu tư xây dựng quy mô lớn, kỹ thuật phức tạp, các dự án theo hình thức đối tác công tư PPP, BT ...; không để xảy ra tình trạng phá giá, cạnh tranh không lành mạnh trong hoạt động đấu thầu trên địa bàn tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để các cơ quan, đơn vị biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, TX, TP;
- Hiệp hội Nhà thầu xây dựng;
- Hội Xây dựng;
- Lãnh đạo VP+CV;
- Lưu: VT, K14.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÒNG VĂN PHÒNG

