

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT  
V/v hoàn thiện dự thảo quy định  
ủy quyền, phân cấp thẩm định,  
phê duyệt dự án đầu tư xây dựng  
trên địa bàn tỉnh

*Bình Định, ngày tháng 7 năm 2021*

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tư pháp;
- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 177, 178/TTr-SXD ngày 09/7/2021 về dự thảo quy định ủy quyền, phân cấp thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương hoàn thiện lại nội dung các dự thảo quy định về ủy quyền, phân cấp thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh, đảm bảo quy định chặt chẽ, phân định rõ thẩm quyền, trách nhiệm cả các ngành và địa phương, tăng cường việc phân cấp, ủy quyền, nâng cao trách nhiệm, tăng tính chủ động cho các địa phương, gắn với cải cách thủ tục hành chính..., trong đó lưu ý một số nội dung sau:

- Về dự thảo quy định phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định: Rà soát lại quy định tại Điều 3 về giải thích từ ngữ, trường hợp các nội dung đã được quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật của trung ương thì không quy định lại; rà soát lại quy định tại Điều 4 vì quy định này đã ban hành cụ thể về nội dung phân công, phân cấp, do đó việc xác định các trường hợp không phân công, phân cấp là không chặt chẽ; rà soát lại quy định tại Điều 5, Điều 6, Điều 7 cho phù hợp, theo đó đối với dự án do cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư, ngoài nội dung thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp tỉnh, việc thẩm định của người quyết định đầu tư cần xem xét theo hướng giao địa phương quy định cho phù hợp với tình hình của địa phương đó.

- Về dự thảo ủy quyền phê duyệt dự án đầu tư: Việc chỉ quy định ủy quyền đối với dự án đầu tư có tổng mức từ 500 triệu đồng trở lên mà không quy định đối với dự án dưới 500 triệu đồng là chưa phù hợp, cần nghiên cứu xem xét, bổ sung cụ thể.

2. Sở Xây dựng nghiên cứu, hoàn thiện lại nội dung dự thảo quy định, lấy ý kiến thống nhất của các ngành và địa phương liên quan, gửi Sở Tư pháp thẩm định, đảm bảo chặt chẽ, tuân thủ quy định; tổng hợp, tham mưu đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**