

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 8 năm 2021

V/v chủ trương điều chỉnh quy hoạch
và hoán đổi đất giao cho Binh đoàn 15
để xây dựng nhà an điều dưỡng

Kính gửi:

- Binh đoàn 15;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1911/SXD-QHKT ngày 26/7/2021 về việc đề xuất điều chỉnh quy hoạch và hoán đổi đất giao cho Binh đoàn 15 để xây dựng nhà an điều dưỡng và thực hiện Kết luận số 58-KL/TU ngày 05/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương thu hồi 02 khu đất tại số 20 đường Nguyễn Văn Trỗi (diện tích khoảng 1.662m²) và khu đất đầu cầu Huỳnh Tấn Phát thuộc Khu dân cư Đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn (diện tích khoảng 1.516m²) đã giao cho Binh đoàn 15; hoán đổi, giao khu đất có diện tích khoảng 2.800m² tại số 66 đường Hàn Mặc Tử, thành phố Quy Nhơn cho Binh đoàn 15 để xây dựng nhà an điều dưỡng, phục vụ mục đích quốc phòng.

2. Đề nghị Binh đoàn 15 báo cáo Bộ Quốc phòng để thống nhất chủ trương thực hiện nêu trên và phối hợp với các sở, ngành liên quan của tỉnh để thực hiện các thủ tục tiếp theo theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, tổ chức điều chỉnh quy hoạch 1/500 khu đất Trường Văn hóa Nghệ thuật Bình Định cũ cho phù hợp để giao đất cho Binh đoàn 15 xây dựng nhà an điều dưỡng; rà soát, điều chỉnh quy hoạch khu đất số 20 đường Nguyễn Văn Trỗi từ đất thương mại dịch vụ thành đất giáo dục để xây dựng công trình trường học; rà soát, bổ sung, điều chỉnh quy hoạch khu đất đầu cầu Huỳnh Tấn Phát thuộc Khu dân cư Đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn để xây dựng công trình nhà ở chung cư hỗn hợp để tổ chức đấu giá theo quy định.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan, tham mưu đề xuất việc thu hồi khu đất tại số 20 đường Nguyễn Văn Trỗi và khu đất đầu cầu Huỳnh Tấn Phát thuộc Khu dân cư Đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn; giao một phần cơ sở nhà đất tại số 66 đường Hàn Mặc Tử, thành phố Quy Nhơn theo quy hoạch cho Binh Đoàn 15 để thực hiện dự án nhà an điều dưỡng, phục vụ mục đích quốc phòng theo quy định của pháp luật về đất đai, quy định quản lý sử dụng tài sản công và các quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K4, K14, K16, K18.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng