

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - TD
V/v trả lời đơn khiếu nại
của ông Võ Thanh Nhân
và ông Võ Thiện Nhân.

Bình Định, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Ông Võ Thanh Nhân và ông Võ Thiện Nhân
(Địa chỉ: Tổ 48, khu vực 9, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn)

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Võ Thanh Nhân và ông Võ Thiện Nhân (Địa chỉ: Tổ 48, khu vực 9, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn), Khiếu nại việc Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình ông thực hiện Dự án xây Khu du lịch sinh thái đầm Thị Nại, giải quyết tái định cư phải nộp tiền sử dụng đất 18.000.000đồng/m² là không công bằng; ông cho rằng các hộ Phạm Sáu, Ung Thị Nhạn cùng trường hợp như ông lại được nộp tiền sử dụng đất với giá 6.000.000đồng/m². Qua xem xét hồ sơ vụ việc, kết quả kiểm tra, xác minh của các cơ quan có chức năng, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời ông Võ Thanh Nhân và Võ Thiện Nhân như sau:

Việc khiếu nại của ông Võ Thanh Nhân và ông Võ Thiện Nhân đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết, trả lời cụ thể tại Văn bản số 3298/UBND-TD ngày 08/6/2021. Nay, ông Võ Thanh Nhân và ông Võ Thiện Nhân tiếp tục khiếu nại với nội dung so bì với hộ bà Ung Thị Nhạn và hộ ông Phạm Sáu là không có cơ sở, vì:

- Hộ bà Ung Thị Nhạn có đất bị thu hồi là đất ở được giao đất tái định cư và nộp tiền sử dụng đất theo giá đất cụ thể 4.700.000đồng/m² là đúng quy định.

- Hộ ông Phạm Sáu và hộ ông Võ Thanh Nhân đều được giao đất ở tại Khu Đê Đông và nộp tiền sử dụng đất theo giá thị trường, được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4661/QĐ-UBND ngày 27/12/2018. Do các lô đất được giao có vị trí khác nhau, lộ giới đường khác nhau nên giá đất khác nhau; cụ thể: Hộ ông Phạm Sáu được giao lô đất số 41, diện tích 52m², Khu ĐỒ10, đường A9 (lộ giới 12m), giá đất ở phải nộp là 16.000.000đồng/m²; hộ ông Võ Thanh Nhân được giao lô đất số 39, Khu ĐỒ09, diện tích 76m² đường số A6 (lộ giới 15m) thuộc Khu Đê Đông phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn và thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường 18.000.000 đồng/m² là đúng quy định.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo và trả lời cho ông Võ Thanh Nhân và ông Võ Thiện Nhân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCTTT. Nguyễn Tuấn Thanh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP. PVP-KT;
- Ban TCD tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV, V.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh