

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Bình Định, ngày tháng 10 năm 2021

Về việc bổ sung quy hoạch các điểm đầu nối vào tuyến Quốc lộ 1 của dự án Khu phố thương mại – dịch vụ thuộc khu đô thị Phú Mỹ Tân và dự án Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn.

Kính gửi:

- Bộ Giao thông vận tải;
- Tổng cục Đường bộ Việt Nam.

Để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương, UBND thị xã Hoài Nhơn phê duyệt Quyết định số 10764/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 về việc đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc. Theo đó, khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc có 04 vị trí đầu nối vào tuyến Quốc lộ 1, cụ thể như sau: Km1129+067 (T); Km1129+266 (T); Km1129+395 (T); Km1129+536 (T) (bên phải tuyến là đường đô thị 26 tháng 3 hiện hữu) thuộc địa bàn phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn (*nằm trong khu vực nội thị*). Đồng thời, UBND thị xã Hoài Nhơn cũng đã phê duyệt Quyết định số 7785/QĐ-UBND ngày 26/5/2021 về việc đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Phú Mỹ Tân, theo đó có 01 vị trí đầu nối vào tuyến Quốc lộ 1 tại Km1141+534 (P) thuộc địa bàn phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn (*nằm trong khu vực nội thị*).

Các vị trí đầu nối nêu trên, bao gồm 04 vị trí của Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc và 01 vị trí của Khu phố thương mại – dịch vụ thuộc khu đô thị Phú Mỹ Tân chưa được Bộ Giao thông vận tải thỏa thuận quy hoạch điểm đầu nối. Riêng trong phạm vi dự án Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc kết nối vào tuyến Quốc lộ 1 có 01 vị trí tại lý trình Km1129+450(T)/QL.1, trước đây UBND tỉnh Bình Định đã quy hoạch đầu nối vào dự án Bãi xe buýt Tam Quan (*đã được Bộ GTVT thỏa thuận quy hoạch điểm đầu nối tại văn bản số 7492/BGTVT-KCHT ngày 10/7/2018 và nút giao đã được thi công tại hiện trường*). Tuy nhiên do đơn vị chủ đầu tư không triển khai dự án, do vậy, UBND tỉnh đã có Văn bản số 5293/UBND-KT ngày 05/9/2019, chấm dứt hoạt động dự án Bãi xe buýt Tam Quan; theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc thì vị trí tại Km1129+450 (T) không còn quy hoạch đường đầu nối vào tuyến Quốc lộ 1.

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho Nhà đầu tư triển khai các dự án nêu trên, tuân thủ các quy định về quản lý kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và phù hợp theo các quy hoạch đô thị đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Giao thông vận tải, Tổng cục Đường bộ Việt Nam xem xét thỏa thuận điều chỉnh, bổ sung quy hoạch điểm đầu nối vào tuyến Quốc lộ trong phạm vi nội thị đối với các vị trí cụ thể như sau: Bổ sung 04 điểm đầu nối vào

tuyến Quốc lộ 1 tại các lý trình: Km1129+067 (T); Km1129+266 (T); Km1129+395 (T) và Km1141+534 (P) và điều chỉnh xóa bỏ nút giao đầu nối tại Km1129+450 (*bên trái Quốc lộ 1, nút giao vào bãi xe buýt*) thay thế bổ sung quy hoạch điểm đầu nối tại Km1129+536/QL.1 (*nút giao ngã tư, có cập nhật đường đô thị 26 tháng 3 hiện hữu*) theo quy hoạch Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc đã được UBND thị xã Hoài Nhơn phê duyệt và quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2185/QĐ-UBND ngày 27/6/2019. UBND thị xã Hoài Nhơn có trách nhiệm phối hợp cung cấp đầy đủ các hồ sơ, cơ sở pháp lý về quy hoạch có liên quan đến các vị trí đề nghị đầu nối nêu trên cho các cơ quan có thẩm quyền để xem xét giải quyết theo quy định.

UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Giao thông vận tải, Tổng cục Đường bộ Việt Nam xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Sở GTVT;
- UBND TX Hoài Nhơn;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K19 (M.10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tự Công Hoàng