

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

## **THÔNG BÁO**

### **Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long tại cuộc họp Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc cho Ban Chỉ đạo xử lý các trường hợp lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội**

Ngày 24/3/2020, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long đã chủ trì họp Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc cho Ban Chỉ đạo xử lý các trường hợp lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội. Tham dự cuộc họp có các thành viên Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc cho Ban Chỉ đạo. Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo về tình hình xử lý các trường hợp lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội và ý kiến của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long có ý kiến kết luận như sau:

1. Yêu cầu Chủ tịch UBND các huyện Tuy Phước, Phù Cát và thành phố Quy Nhơn chỉ đạo các đơn vị chức năng và các địa phương thuộc địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, quản lý nhà nước về đất đai, xử lý kiên quyết các trường hợp lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép phát sinh mới trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội theo đúng quy định của pháp luật; thực hiện lập thủ tục xử lý và cưỡng chế nhanh, ngay từ đầu đối với các trường hợp mới lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép; tăng cường công tác quản lý, nhằm chống tái lấn chiếm đất đai.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế khẩn trương thực hiện lập quy hoạch chi tiết các phân khu chức năng và công khai các quy hoạch để người dân biết, thực hiện; đồng thời, trong quá trình triển khai thực hiện dự án phải phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương. Thực hiện rà soát, trình UBND tỉnh kiện toàn Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc cho Ban Chỉ đạo xử lý các trường hợp lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội cho phù hợp (*Thành viên Tổ công tác phải có Chủ tịch UBND xã và địa chính xã tham gia*).

3. Sở Tài nguyên và Môi trường tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, kịp thời hướng dẫn trình tự, thủ tục xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai để các địa phương xử lý theo đúng quy định; riêng các trường hợp đặc biệt, điển hình phải phối hợp với chính quyền địa phương để xử lý.

4. Công an tỉnh chỉ đạo các phòng chức năng, Công an các huyện Phù Cát, Tuy Phước và thành phố Quy Nhơn tiếp tục tăng cường công tác nắm tình hình, phát hiện

các tổ chức, cá nhân mua bán, lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép có tổ chức, tham mưu, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo xử lý theo quy định.

5. UBND huyện Tuy Phước tổ chức cưỡng chế đối với 02 trường hợp còn lại trong tháng 4/2020 (*thực hiện cùng lúc với UBND huyện Phù Cát*); đồng thời, chỉ đạo UBND xã Phước Hòa khẩn trương kiểm tra, xử lý, buộc tháo dỡ đối với các trường hợp xây dựng nhà trái phép, phục vụ kinh doanh ăn uống trên địa bàn thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa (*đối diện với trụ sở UBND xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn*), trả lại hiện trạng ban đầu theo quy định.

6. UBND huyện Phù Cát:

- Chỉ đạo các xã dọc tuyến đường ĐT 639 (nằm trong và ngoài Khu kinh tế Nhơn Hội) tăng cường công tác tuyên truyền, giải thích, không để xảy ra các trường hợp vi phạm lấn, chiếm đất đai, coi nới, xây dựng công trình, mua bán chuyển nhượng đất đai trái phép.

- Chỉ đạo UBND các xã Cát Chánh, Cát Tiến thực hiện các thủ tục cưỡng chế, tháo dỡ đối với 45 trường hợp vi phạm (*xã Cát Chánh 32 trường hợp, xã Cát Tiến 13 trường hợp*), hoàn thành trong tháng 4/2020.

7. Tổ công tác giúp việc cho Ban Chỉ đạo xử lý các trường hợp lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội tiếp tục tăng cường thực hiện nhiệm vụ được giao, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT Nguyễn Phi Long;
- Các đơn vị dự họp;
- CVP, PVP QT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**

**Phạm Văn Thủy**