

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng tại cuộc họp giải quyết kiến nghị một số hộ dân thuộc khu vực 4 phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn liên quan đến công tác thi công đường Quốc lộ 19

Ngày 04/4/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng chủ trì cuộc họp giải quyết kiến nghị một số hộ dân thuộc khu vực 4 phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn liên quan đến công tác thi công đường Quốc lộ 19 (đoạn từ Cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1A). Tham dự cuộc họp gồm có Lãnh đạo các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải; Văn phòng UBND tỉnh; Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn; Trung tâm Phát triển quỹ đất; UBND phường Nhơn Bình và Công ty cổ phần Phúc Lộc Bình Định. Sau khi nghe báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng có ý kiến kết luận như sau:

1. Về hỗ trợ ngừng sản xuất cho các hộ dân năm 2016:

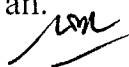
- Đồng ý hỗ trợ ngừng sản xuất năm 2016 cho các hộ dân tại khu vực 4 phường Nhơn Bình bị ảnh hưởng sản xuất do thi công tuyến đường Quốc lộ 19 để đảm bảo quyền lợi người dân và giải quyết vấn đề an ninh trật tự tại khu vực này; mức hỗ trợ bằng năm 2015 từ nguồn vốn dự án đường Quốc lộ 19.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường vận động các hộ dân, yêu cầu các hộ dân không gây cản trở thi công xây dựng tuyến đường Quốc lộ 19 nhằm đảm bảo tiến độ dự án; cũng như xử lý nghiêm các hành vi gây mất an ninh trật tự trên địa bàn.

2. Về chủ trương thu hồi phần đất còn lại:

Đồng ý đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 227/TTr-STNMT ngày 30/3/2016; theo đó:

- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương thực hiện công tác thu hồi đất còn lại khoảng 8,99ha (đối với phần diện tích chưa có quyết định thu hồi đất) tại khu B, khu C và khu tái định cư Đê Đông tại phường Nhơn Bình phục vụ dự án Quốc lộ 19; lập phương án bồi thường GPMB để bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư thực hiện dự án.



- Nguồn kinh phí thực hiện: kinh phí bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất thuộc dự án nào thì nhà đầu tư đó có trách nhiệm ứng trước kinh phí chi trả; riêng dự án Khu tái định cư Đê Đông thì sử dụng nguồn vốn dự án Quốc lộ 19 để thực hiện.

- Trong quá trình thực hiện công tác thu hồi đất, lập phương án bồi thường GPMB, trường hợp có vướng mắc phát sinh vượt quá thẩm quyền; Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ động phối hợp với các sở, ngành có liên quan nghiên cứu, có văn bản báo cáo cụ thể, đề xuất hướng xử lý, trình UBND tỉnh.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất làm việc với nhà đầu tư tại dự án khu B, khu C về việc ứng kinh phí để kịp thời chi trả cho tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan theo các phương án bồi thường GPMB được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Nhơn Bình, tập trung xác nhận nguồn gốc đất đai; làm cơ sở để Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất lập phương án bồi thường GPMB, trình phê duyệt.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng với Ban Tôn giáo và các sở, ngành có liên quan, làm việc với Tòa Giám mục Quy Nhơn, thông báo chủ trương của tỉnh về triển khai dự án xây dựng Quốc lộ 19 và Quy hoạch đô thị tại khu B, khu C, để thuyết phục Tòa Giám mục ủng hộ chủ trương này; nghiên cứu đề xuất biện pháp giải quyết các vướng mắc (nếu có) cho UBND tỉnh.

4. Giao Sở Giao thông vận tải làm việc với các chủ đầu tư dự án tại khu B, khu C và khu tái định cư Đê Đông tại phường Nhơn Bình; đề nghị các chủ đầu tư này phối hợp, kiểm tra thực tế, chỉ đạo các đơn vị thi công xây dựng dự án có biện pháp khắc phục bụi bặm ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng nhà cửa, vật kiến trúc của dân.

5. Đề đồng bộ, thống nhất cùng phương án GPMB thực hiện dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thống nhất chủ trương tiếp tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các trường hợp còn lại bị ảnh hưởng GPMB tại khu B, khu C theo chính sách ban hành tại Quyết định số 03/2009/QĐ-UBND ngày 15/01/2009 của UBND tỉnh tương tự như các trường hợp đã được phê duyệt trước đây.

6. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét Văn bản số 113/BGPMB-BT ngày 16/3/2016 của Ban GPMB tỉnh về việc xin chủ trương về chính sách bồi thường, hỗ trợ do GPMB xây dựng khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình phục vụ dự án Quốc lộ 19, báo cáo đề xuất UBND tỉnh; đồng thời, chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất trước khi xin chủ trương triển khai công tác khai thác quỹ đất phải phối hợp với Sở Xây dựng xem xét tính đồng bộ giữa kế hoạch sử dụng đất với quy hoạch xây dựng, trước khi trình UBND tỉnh.



UBND tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện. / *mm*

Nơi nhận:

- TTTU; (b/c)
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K4, K7, K14, K19 (V.18b).



Trần Trọng Triêm

