ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH BÌNH ĐỊNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 86 /TB-UBND	*Bình Định, ngày 29 tháng 4 năm 2016*

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu tại cuộc họp giải quyết vướng mắc khi triển khai công tác giải phóng mặt bằng tại một số dự án trên địa bàn tỉnh Bình Định

Ngày 27/4/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc khi triển khai công tác giải phóng mặt bằng tại một số dự án trên địa bàn tỉnh Bình Định. Tham dự cuộc họp gồm có Lãnh đạo các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; Thanh tra tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất. Sau khi nghe báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 272/TTr-STNMT ngày 12/4/2016 liên quan công tác GPMB Khu du lịch số 5 tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn:

Đồng ý đề xuất của liên ngành tại cuộc họp và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 272/TTr-STNMT ngày 12/4/2016 nêu trên; theo đó, đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân phi nông nghiệp không phải là cán bộ, công chức, viên chức quy định tại Điều 22 Quyết định 13/2015/QĐ-UBND ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh mà đang sử dụng đất nông nghiệp do khai hoang hoặc nhận chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01/7/2004 nhưng không có giấy tờ về quyền sử dụng đất, khi Nhà nước thu hồi đất được UBND cấp xã xác nhận là đất sử dung ổn định, không tranh chấp thì được xem xét bồi thường đối với diện tích đất thực tế đang sử dụng nhưng không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp theo quy định và không được hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất, không được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm.

2. Đối với kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 258/TTr-STNMT ngày 08/4/2016 và Văn bản số 381/STNMT-CCQLĐĐ ngày 12/4/2016 liên quan đến việc bồi thường thiệt hại về nhà, công trình xây dựng gắn liền với đất khu Nhà nước thu hồi đất:

Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất rà soát, đánh giá lại giá trị còn lại của nhà, công trình xây dựng gắn liền với đất khu Nhà nước thu hồi đất đối với thửa đất số 48, tờ bản đồ 27, 28, 35 tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn do Công ty CP Giao nhận kho vận ngoại thương Quy

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn

Nhơn đang sử dụng; đồng thời, có văn bản hỏi Bộ Tài nguyên và Môi trường để hướng dẫn cụ thể Điều 9 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

UBND tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- TTTU; (b/c)
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Lãnh đạo VP;
- UBND TP Quy Nhơn;
- Ban TCD;
- Lưu: VT, K4, K7 (V.16b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Đức Thi

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn