

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng 01 năm 2021

## **THÔNG BÁO**

### **Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long tại buổi làm việc với UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát về dự án Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội**

Ngày 11/01/2021, tại Trụ sở UBND xã Cát Hải, Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long đã chủ trì buổi làm việc với UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát về dự án Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội. Tham dự buổi làm việc có đại diện Lãnh đạo Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Bí thư Huyện ủy Phù Cát, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát; đại diện Lãnh đạo các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Thường trực Đảng ủy, HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Cát Hải; Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng các Đoàn thể thôn Vĩnh Hội. Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế giới thiệu Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội; Đồ án Quy hoạch Khu tái định cư Vĩnh Hội; Dự thảo Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất dự án Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Phi Long có ý kiến kết luận như sau:

1. Trên cơ sở kết quả làm việc với Nhà đầu tư dự án trong thời gian qua, UBND tỉnh khẳng định dự án Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội sẽ triển khai từ năm 2021. UBND tỉnh đề nghị các cơ quan đơn vị, địa phương liên quan xem đây là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, cần ưu tiên hỗ trợ để nhà đầu tư triển khai dự án trong thời gian đến.

2. Giao UBND huyện Phù Cát chỉ đạo UBND xã Cát Hải tổ chức tuyên truyền, vận động nhân dân về vị trí Khu tái định cư Vĩnh Hội theo quy hoạch đã được UBND tỉnh phê duyệt. Nhằm đáp ứng nguyện vọng của người dân, trong quá trình thực hiện Khu tái định cư đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế triển khai giải pháp bóc lớp đất phân hóa với chiều sâu 2m đối với khu vực có mồ mả trong phạm vi quy hoạch đất ở, vận chuyển đồ thải nơi khác.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế:

- Tổng hợp các ý kiến, kiến nghị của đại diện hộ dân và chính quyền địa phương về bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án để cùng các Sở, ngành liên quan và chính quyền địa phương nghiên cứu, đề xuất UBND tỉnh ban hành chính sách đặc thù về bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thôn Vĩnh Hội.

- Khẩn trương trình UBND tỉnh phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội; trên cơ sở đó tổ chức công bố quy hoạch theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với UBND xã Cát Hải tổ chức lấy ý kiến nhân dân và chính quyền địa phương về dự thảo bổ sung chính sách bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thôn Vĩnh Hội, về vị trí tái định cư lựa chọn để di dời khi giải phóng mặt bằng thực hiện dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu, đề xuất UBND tỉnh thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Khu du lịch khách sạn và nghỉ dưỡng Vĩnh Hội do Lãnh đạo UBND tỉnh làm Chủ tịch Hội đồng, để đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng triển khai dự án.

- Triển khai công tác chuẩn bị để thực hiện giải phóng mặt bằng Khu tái định cư Vĩnh Hội và phần diện tích đất giai đoạn 1 Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội, đảm bảo cho việc khởi công trong tháng 4/2021.

- Sau khi đảm bảo các điều kiện liên quan, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức đối thoại với nhân dân thôn Vĩnh Hội liên quan đến dự án Khu du lịch khách sạn và nghỉ dưỡng Vĩnh Hội.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Trọng Triêm**