

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Chấp thuận chủ trương đầu tư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ hồ sơ đề xuất dự án Trung tâm đào tạo và cung ứng nhân lực vận tải Phù Cát theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020;

Theo Báo cáo thẩm định số 03/BC-SKHĐT ngày 04/01/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời phê duyệt Danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất dự án Trung tâm đào tạo và cung ứng nhân lực vận tải Phù Cát, với các nội dung sau đây:

1. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

2. Tên dự án: Trung tâm đào tạo và cung ứng nhân lực vận tải Phù Cát.

3. Địa điểm thực hiện: Thôn Phong An, xã Cát Trinh, huyện Phù Cát.

4. Mục tiêu dự án: Xây dựng Trung tâm đào tạo nghề và cung ứng nhân lực vận tải có quy mô đào tạo lái xe ô tô với các hạng B, C và nâng hạng D,E, Fc).

5. Quy mô dự án: Đào tạo lái xe khoảng 4.500 học viên/năm.

- Diện tích khu đất: Khoảng 3 ha.

6. Tổng mức đầu tư dự kiến (m1+ m2): 74.292.374.000 đồng, trong đó:

- Sơ bộ về chi phí thực hiện dự án (m1): 64.153.010.000 đồng (Chưa bao gồm kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, tiền sử dụng đất và tiền thuê đất);
- Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng sơ bộ (m2): 10.139.364.000 đồng.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm (tính từ ngày nhà đầu tư được quyết định giao đất, quyết định cho thuê đất, quyết định chuyển mục đích sử dụng đất).

8. Tiến độ thực hiện dự án: Tiến độ hoàn thành toàn bộ dự án không quá 24 tháng (2 năm) kể từ ngày hợp đồng thực hiện dự án có hiệu lực hoặc được chấp thuận nhà đầu tư dự án.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Theo quy định hiện hành.

10. Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư: Nhà đầu tư được lựa chọn làm Chủ đầu tư dự án có trách nhiệm nộp ngân sách nhà nước với giá trị tối thiểu bằng Giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3) theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với UBND huyện Phù Cát, các cơ quan liên quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

- Giao Sở Tài chính xác định Giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3) theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời phê duyệt Danh mục dự án có sử dụng đất này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải, Lao động – Thương binh và Xã hội; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được lập thành 03 bản gốc: 01 bản gửi UBND huyện Phù Cát, 01 bản được lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phi Long