

Số: 435/MBN - PMBN

V/v Tái cơ cấu Công ty CP XNK Bình Định

Hà Nội, ngày 7 tháng 07 năm 2014

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định

Thực hiện phương án tái cơ cấu Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Bình Định (Imexco) thông qua hoạt động mua bán nợ, Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam- Bộ Tài chính (DATC) đã triển khai công tác mua nợ và cơ cấu lại một số tài sản của Imexco, DATC xin báo cáo kết quả các công việc đã thực hiện và triển khai tiếp các công việc trong thời gian tới như sau:

1. Về kết quả mua nợ:

- Ngày 05/12/2013, DATC đã ký Hợp đồng mua khoản nợ Ngân hàng TMCP Ngoại thương Chi nhánh Quy Nhơn (VCB Quy Nhơn) và kế thừa quyền chủ nợ tổng giá trị khoản nợ: 49.168 triệu đồng;

- Ngày 10/02/2014 DATC ký Hợp đồng mua khoản nợ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Sở Giao dịch II (BIDV Sở GD II) và kế thừa quyền chủ nợ tổng giá trị khoản nợ: 4.720 triệu đồng.

2. Về cơ cấu, xử lý các tài sản không cần dùng, tài sản chờ thanh lý:

Thực hiện kế hoạch cơ cấu lại các danh mục tài sản, DATC đã thống nhất và phối hợp với Imexco xử lý các tài sản không cần dùng, tài sản chờ thanh lý để thu hồi một phần vốn mua nợ cho Nhà nước và thực hiện nghĩa vụ đóng Bảo hiểm xã hội cho người lao động.

- Tháng 04/2014, DATC kết hợp cùng Imexco xử lý bán đấu giá tài sản là Nhà máy chế biến gỗ Hà Thanh- Phú Tài sau khi nhà máy đã dừng sản xuất; giá bán: 8.632 triệu đồng.

- Tháng 6/2014, DATC kết hợp cùng Imexco xử lý bán đấu giá tài sản là máy móc thiết bị dây chuyền sản xuất gỗ tại Xí nghiệp lâm sản xuất khẩu Nhơn Hòa, đây là hệ thống máy móc thiết bị đã được tháo dỡ để tồn kho chờ xử lý; giá bán: 3.278 triệu đồng.

- DATC đã chuyển lại 01 tỷ đồng để Imexco thực hiện nghĩa vụ đóng Bảo hiểm xã hội cho người lao động.

Sau khi đã thu hồi một phần nợ từ xử lý các tài sản thanh lý, đến nay, DATC là chủ nợ của Imexco với giá trị còn lại: 44.314 triệu đồng.

3. Về tình hình doanh nghiệp:



Theo báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Imexco, tại thời điểm 31/12/2013, doanh nghiệp có số lỗ lũy kế 47.377 triệu đồng, tổng dư nợ ngắn hạn và dài hạn phải trả là 79.635 triệu đồng, vốn chủ sở hữu âm 25.632 triệu đồng.

Mặc dù còn tồn tại về tài chính, nhưng sau khi DATC mua nợ và kế thừa quyền chủ nợ của Ngân hàng, tình hình hoạt động của Imexco đã ổn định trở lại, không bị sức ép trả nợ như trước đây và với vai trò là cổ đông lớn tại Nhà máy tinh bột sắn, đã chỉ đạo quyết liệt và hoàn thành công việc đầu tư lắp đặt dây chuyền 2 cho Nhà máy.

Về thực hiện phương án tái cơ cấu cho Imexco, do có sự thay đổi Nhà đầu tư chiến lược, DATC đã và đang đàm phán với Nhà đầu tư có thể mạnh về đồ gỗ và xuất nhập khẩu hàng lâm sản là Công ty cổ phần Tập đoàn kỹ nghệ gỗ Trường Thành và Công ty cổ phần- Tổng Công ty Xuất nhập khẩu tổng hợp I để cùng tham gia tái cơ cấu Imexco.

#### 4. Về vốn điều lệ và cơ cấu vốn điều lệ của Imexco:

Theo Giấy phép đăng ký kinh doanh số 3503000079 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lại lần thứ 02 ngày 22/10/2007, tổng vốn điều lệ: 16.500.000.000 đồng được chia thành 1.650.000 cổ phần, mỗi cổ phần có mệnh giá: 10.000 đồng; trong đó, vốn Nhà nước do Pisico nắm giữ 995.000 cổ phiếu (tỷ lệ sở hữu: 60,3%).

Vốn điều lệ và cơ cấu vốn điều lệ dự kiến điều chỉnh từ các sự kiện, như sau:

- Năm 2006, Tổng Công ty Pisico cấp thêm 5 tỷ đồng để tăng vốn cổ phần và dùng nguồn vốn tăng thêm này để đầu tư vào Nhà máy tinh bột sắn. Số tiền 5 tỷ đồng này chưa được điều chỉnh trong Giấy phép chứng nhận đăng ký kinh doanh.

- Các khoản công nợ phải thu tồn đọng khó đòi với số tiền 6.672 triệu đồng là những khoản nợ phát sinh trước thời điểm cổ phần hóa đã được Tổng Công ty Pisico, Sở Tài chính và các Sở, ban ngành liên quan xem xét, phân tích, xác định là do nguyên nhân khách quan, đủ điều kiện xử lý nợ và thống nhất đề nghị xử lý nợ theo hướng giảm trừ vốn Nhà nước tại đơn vị. Hồ sơ đã lập và báo cáo UBND tỉnh Bình Định.

Khi được chấp thuận, vốn cổ phần của Nhà nước tại Imexco sẽ là 8.278 triệu đồng ( $9.950 + 5.000 - 6.672$ ).

Quy mô vốn điều lệ và cơ cấu vốn điều lệ được điều chỉnh lại như sau:

| TT | Cổ đông          | Trước khi điều chỉnh |                  |                        | Sau khi điều chỉnh |                  |                        |
|----|------------------|----------------------|------------------|------------------------|--------------------|------------------|------------------------|
|    |                  | SL<br>cổ đông        | Số lượng<br>CP   | Tỷ lệ<br>sở hữu<br>(%) | SL<br>cổ đông      | Số lượng<br>CP   | Tỷ lệ<br>sở hữu<br>(%) |
| 1  | Cổ đông NN       | 01                   | 995.000          | 60,3                   | 01                 | 827.800          | 55,82                  |
| 2  | CBCNV            | 54                   | 388.436          | 23,5                   | 54                 | 388.436          | 26,19                  |
| 3  | Cổ đông ngoài    | 86                   | 266.564          | 16,2                   | 86                 | 266.564          | 17,99                  |
|    | <b>Tổng cộng</b> | <b>141</b>           | <b>1.650.000</b> | <b>100</b>             | <b>141</b>         | <b>1.482.800</b> | <b>100</b>             |

Được biết UBND tỉnh Bình Định có chủ trương thoái vốn cổ phần tại Imexco, do vậy để đẩy nhanh việc tái cơ cấu cho doanh nghiệp, DATC đề nghị UBND tỉnh Bình Định chấp thuận chuyển nhượng vốn cổ phần của Nhà nước tại Imexco còn lại: 8.278 triệu đồng ( $9.950 + 5.000 - 6.672$ ) với giá tương trung 1.000.000 đồng (Một triệu đồng) vì thực tế phần vốn cổ phần của Nhà nước và của các cổ đông khác không còn do doanh nghiệp thua lỗ, âm vốn chủ sở hữu. Trường hợp này như các phương án mà DATC đã mua nợ tương trung phần vốn Nhà nước tại các doanh nghiệp âm vốn chủ sở hữu ở các địa phương (Công ty Giao thông thủy lợi Kiên Giang thuộc UBND tỉnh Kiên Giang; Công ty Giao thông Ninh Thuận thuộc UBND tỉnh Ninh Thuận; Công ty Xuất nhập khẩu Nông sản thực phẩm Sài Gòn thuộc Tổng Công ty Rau quả, nông sản...).

5. Về xử lý tài sản tại số 1006 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định:

Sở Tài chính Bình Định đã trao đổi và làm việc với DATC về chủ trương của UBND tỉnh Bình Định thu hồi tài sản này với mục đích để xây dựng trụ sở Cục Thuế tỉnh Bình Định, về việc này, DATC có ý kiến như sau:

Hiện trạng tài sản: Tổng diện tích của khu đất: 4.735 m<sup>2</sup>, trong đó có 4 kho chứa hàng với tổng diện tích sử dụng: 1.720 m<sup>2</sup>.

Tài sản này là tài sản bảo đảm nợ thuộc kế hoạch sử dụng trong phương án tái cơ cấu và dự kiến dùng để làm địa điểm kinh doanh và giới thiệu các sản phẩm đồ gỗ, hàng lâm nông sản khi DATC cùng các nhà đầu tư khác tham gia tái cơ cấu Imexco.

Với chủ trương của UBND tỉnh Bình Định về xây dựng trụ sở Cục Thuế Bình Định tại số 1006 đường Trần Hưng Đạo như trên, về phía DATC và Imexco đồng thuận với chủ trương của Quý Ủy ban. Tuy nhiên, việc tìm kiếm một vị trí kinh doanh có diện tích và lợi thế vị trí thương mại như số 1006 Trần Hưng Đạo là rất khó khăn và cần chi phí lớn. Trong khi đó, Imexco còn có nhiều tồn tại chưa được xử lý (nợ thuế: 7.324 triệu đồng; nợ BHXH: 3.575 triệu đồng; lỗ lũy kế: 47.377 triệu đồng). Do vậy, DATC và Imexco kính đề nghị UBND tỉnh xem xét và có ý kiến chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường giới thiệu vị trí cho Imexco thuê lại một diện tích tương tự; Cục Thuế tỉnh Bình Định vận dụng các chính sách để hỗ trợ, đền bù để Imexco có đủ điều kiện xây dựng lại cơ sở mới và di dời cơ sở cũ khi thực hiện chủ trương trên.

DATC và Imexco rất mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của Quý Ủy ban./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- HĐTV (Đề b/c);
- Sở Tài chính tỉnh Bình Định;
- Imexco Bình Định;
- Lưu: VT, MBN.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

  
**Lê Hoàng Hải**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**Số: 1208/SY-UBND**

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- CVP, PVPTK, K17;
- Lưu: VT (08b).

**SAO Y BẢN CHÍNH**

*Bình Định, ngày 15 tháng 7 năm 2014*

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Thái Bình**