

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - TD
V/v phúc đáp việc giải
quyết khiếu nại của ông
Nguyễn Văn Phú

Bình Định, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Ban Pháp chế HĐND tỉnh.

Ngày 17/3/2021, UBND tỉnh nhận được Văn bản số 13/PC-BPC ngày 11/3/2021 của Ban Pháp chế HĐND tỉnh về việc chuyển đơn của ông Nguyễn Văn Phú (*Địa chỉ: 20 Nguyễn Nghiêm thuộc tổ 67, khu vực 8, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn*), khiếu nại việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do có đất bị ảnh hưởng Dự án xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh, thành phố Quy Nhơn. Qua rà soát hồ sơ vụ việc, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả giải quyết như sau:

Thực hiện Dự án Xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn hộ ông Trương Ngọc Cát bị ảnh hưởng 485,90m² đất nghĩa địa (đất thổ mộ họ tộc), trong tổng số diện tích đất nêu trên có 226,7m² đất thuộc thửa đất số 105, tờ bản đồ số 10; tại thời điểm kiểm kê thực hiện dự án, trên đất không có nhà ở, có 17 ngôi mộ họ tộc ông Nguyễn Văn Phú và ông Trương Ngọc Cát. Hội đồng bồi thường của dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ di chuyển mồ mả cho ông Nguyễn Văn Phú (*làm đại diện*), hộ ông Nguyễn Văn Phú không thuộc diện xét giao đất tái định cư. Việc ông Nguyễn Văn Phú khiếu nại yêu cầu giao đất tái định cư cho hộ ông đã được UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết tại Quyết định số 5261/QĐ-UBND ngày 19/8/2016 (*Quyết định giải khiếu nại lần đầu*), UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 1479/QĐ-UBND ngày 27/4/2017 (*Quyết định giải quyết lần 2*), theo đó “*Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Phú*”. Tuy nhiên, xét điều kiện hoàn cảnh ông Nguyễn Văn Phú không có nhà ở phải đi ở nhờ nhà người khác, vì vậy UBND tỉnh thống nhất giao ông Nguyễn Văn Phú 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường.

Ngày 14/8/2017, UBND thành phố Quy Nhơn ban hành Quyết định số 5947/QĐ-UBND về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Phú và ông Trương Ngọc Cát lô đất số 14, khu ĐC-01, diện tích 49,9m², đường D8, thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường, ông Nguyễn Văn Phú và ông Trương Ngọc Cát đề nghị tăng diện tích đất giao chung cho 02 ông và cam kết di dời hết mồ mả còn lại và không khiếu nại. Ngày 07/5/2018, UBND thành phố Quy Nhơn ban hành Quyết định số 2687/QĐ-UBND thu hồi Quyết định số 5947/QĐ-UBND ngày 14/8/2017; đồng thời giao cho ông Nguyễn Văn Phú và ông Trương Ngọc Cát đồng quyền sử dụng lô đất số 14, khu ĐC-01, diện tích 67,5m² đường D8; ông Nguyễn Văn Phú và ông Trương Ngọc Cát tiếp tục đề nghị đổi lô đất số 17, khu tái ĐC-01, diện tích 67,5m² đường D8, ngày 25/8/2018, UBND thành phố quy Nhơn tiến hành bàn giao lô đất ngoài hiện trường, 02 ông đã đồng ý ký vào biên bản nhận đất, nhận tiền và tiến

hành di dời mồ mả. Sau khi nhận đất tái định cư, ông Nguyễn Văn Phú tiếp tục có đơn khiếu nại yêu cầu giao riêng cho ông 01 lô đất tái định cư. Qua rà soát hồ sơ vụ việc, ngày 03/3/2021, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 37/TB-UBND về việc thông báo chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Văn Phú; đồng thời hướng dẫn cho ông Nguyễn Văn Phú biết nếu không đồng ý kết quả giải quyết của UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả quá trình giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Văn Phú, UBND tỉnh thông báo cho Ban Pháp chế HĐND tỉnh biết để phối hợp trả lời công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT. Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP, PVP-KT;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: HSVV, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng