

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 5 năm 2021

V/v giải quyết các vấn đề liên
quan đến dự án Nhà máy nước
sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1)

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Tư pháp;
- Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định;
- Công ty cổ phần Công nghệ môi trường và xây dựng Sài Gòn (SENCO).

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 956/SXD-HTKT ngày 29/4/2021 và Văn bản số 1043/SXD-HTKT ngày 11/5/2021 về giải quyết các nội liên quan đến dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về sản lượng cung cấp nước sạch:

a) Đồng ý chủ trương xác định đơn vị tiêu thụ nước sạch sau đồng hồ tổng là Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định.

b) Sở Xây dựng xem xét để thực hiện việc ký kết hợp đồng dự án với Nhà đầu tư dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1), với mức sản lượng như sau:

- | | |
|---|---------------------------------|
| - Năm thứ nhất (dự kiến năm 2022): | 14.900 m ³ /ngày.đêm |
| - Năm thứ hai: | 17.920 m ³ /ngày.đêm |
| - Năm thứ ba: | 20.940 m ³ /ngày.đêm |
| - Năm thứ tư: | 23.960 m ³ /ngày.đêm |
| - Năm thứ năm: | 26.980 m ³ /ngày.đêm |
| - Năm thứ sáu đến năm thứ hai mươi lăm: | 30.000 m ³ /ngày.đêm |

c) Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định biểu quyết thống nhất mức sản lượng cung cấp nước sạch nêu trên trong quá trình thông qua Hợp đồng mua bán sỉ nước sạch.

d) Trường hợp sản lượng nước sạch tiêu thụ thực tế giảm trên 10% so với sản lượng nước sạch nêu trên thì được rà soát, điều chỉnh hợp đồng dự án, đảm bảo phù hợp nội dung hồ sơ dự án, hồ sơ trúng thầu, phương án tài chính được cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

đ) Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định thực hiện vận hành Nhà máy nước Phú Tài với công suất như Sở Xây dựng đã tính toán, đề xuất, cụ thể:

- Năm 2022:	24.103m ³ /ngày.đêm
- Năm 2023:	24.103m ³ /ngày.đêm
- Năm 2024:	25.603m ³ /ngày.đêm
- Năm 2025:	27.103m ³ /ngày.đêm
- Năm 2026:	28.603m ³ /ngày.đêm
- Năm 2027 trở đi:	31.000m ³ /ngày.đêm

Trong giai đoạn từ năm 2022 đến hết năm 2026, Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định được sử dụng công suất dự phòng của Nhà máy nước Phú Tài trong trường hợp đã tiếp nhận, tiêu thụ đủ sản lượng nước sạch từ dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1) theo như lộ trình tại điểm b đã nêu ở trên.

2. Về giá bán sỉ nước sạch và lộ trình tăng giá:

a) Thống nhất phương án giá bán sỉ nước sạch và lộ trình tăng giá đối với dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1) theo như đề xuất của Sở Xây dựng, cụ thể:

- Giá khởi điểm (*chưa bao gồm: thuế VAT, thuế tài nguyên, phí dịch vụ môi trường rừng, phí cấp quyền khai thác tài nguyên nước, thủy lợi phí, các loại thuế và phí khác*) là 5.819 đồng/m³.

- Trường hợp sản lượng nước sạch tiếp nhận từ dự án Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 1) thực tế bằng hoặc lớn hơn lộ trình tiếp nhận nước sạch tại điểm b, khoản 1 nêu trên, thì lộ trình tăng giá bán sỉ nước sạch là 10 năm đầu, mỗi năm tăng 6,5%/năm so với năm trước liền kề; 15 năm tiếp theo, mỗi năm tăng 5%/năm so với năm trước liền kề. Trường hợp mức sản lượng nước sạch tiếp nhận thực tế giảm từ 10% trở xuống thì được phép kéo dài lộ trình tăng giá bán sỉ nước sạch ở mức 6,5% sau năm thứ 10, thời gian kéo dài phụ thuộc vào mức doanh thu giảm (tính cho phần thiếu hụt sản lượng cung cấp theo lộ trình) nhưng tối đa đến hết năm thứ 15 và được xem xét cụ thể phù hợp theo khối lượng tiếp nhận nước hằng năm.

b) Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan đối chiếu quy định của pháp luật về dự án PPP và các quy định hiện hành của nhà nước để xem xét cụ thể, trường hợp phải hiệp thương giá mua bán sỉ nước sạch thì tổ chức hiệp thương giá theo quy định, trường hợp không thuộc đối tượng hiệp thương giá thì hướng dẫn các đơn vị liên quan thực hiện theo đúng quy định pháp luật.

3. Về tiến độ thực hiện dự án: đồng ý chủ trương điều chỉnh kế hoạch triển khai dự án và thời gian thực hiện dự án tại Quyết định số 2180/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh từ “Năm 2019-2021” thành “Năm 2019-2023”.

4. Giao Sở Xây dựng chủ trì, khẩn trương xúc tiến triển khai các phần việc tiếp theo, hướng dẫn, theo dõi đôn đốc các cơ quan, đơn vị có liên quan để phối hợp, triển khai thực hiện dự án, đảm bảo tiến độ, cấp nước an toàn, đáp ứng nhu cầu cấp nước phục vụ sản xuất kinh doanh và sinh hoạt cho nhân dân, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội cho địa phương, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

5. Giao Sở Tài chính chủ trì, căn cứ các quy định mới của Luật Doanh nghiệp năm 2020 (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021), tổ chức rà soát lại để xác định cụ thể việc thông qua Hợp đồng mua bán sỉ nước sạch của dự án thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị hay Đại hội đồng cổ đông của Công ty và các nội dung liên quan khác (nếu có), hướng dẫn Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định thực hiện, tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND TPQN, TX An Nhơn, H. Tuy Phước;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng