

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 6 năm 2021

Về việc triển khai đầu tư xây dựng
tuyến đường ĐT.638, đoạn từ nút giao
Quốc lộ 19C đến Khu công nghiệp, Đô
thị và Dịch vụ Becamex Bình Định.

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý KKT tỉnh;
- Ban QLDA Giao thông tỉnh;
- Ban GPMB tỉnh;
- UBND huyện Vân Canh;
- Công ty CP Becamex Bình Định.

Hiện nay, dự án Mở rộng đường phía Tây tỉnh (ĐT.638), đoạn Km130 – Km137+580, đã cơ bản được đầu tư xây dựng hoàn thành và đưa vào khai thác sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư. Tuy nhiên, do vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng cho nên phạm vi nút giao giữa tuyến ĐT.638 và Quốc lộ 19C vẫn chưa được đầu tư xây dựng hoàn thành theo hồ sơ thiết kế được duyệt. Bên cạnh đó, đoạn tuyến kết nối từ nút giao giữa tuyến ĐT.638 và Quốc lộ 19C đến phân khu số 7, chiều dài khoảng 226m, chưa được đầu tư xây dựng, gây khó khăn cho việc kết nối đồng bộ hạ tầng của Khu Công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định. Để sớm triển khai xây dựng hoàn thành công trình đáp ứng nhu cầu hoạt động của Khu Công nghiệp nêu trên, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Ban GPMB tỉnh triển khai thực hiện các nhiệm vụ như sau:

- Thống nhất sử dụng Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Mở rộng đường phía Tây tỉnh (ĐT.638), đoạn Km130 – Km137+580, để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đối với đoạn tuyến 226m, nối dài đường ĐT.638 đến phân khu số 7, thuộc Khu Công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định.

- Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với đoạn tuyến 226m, nối dài đường ĐT.638 đến phân khu số 7, thuộc Khu Công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định; chính sách áp dụng công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thống nhất thực hiện đồng bộ như dự án Mở rộng đường phía Tây tỉnh (ĐT.638), đoạn Km130 – Km137+580 (*phần bổ sung hỗ trợ đảm bảo tương tự với chính sách bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đang thực hiện tại dự án Khu công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định do Công ty cổ phần Becamex Bình Định thực hiện*). Về kinh phí thực

hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đoạn tuyến nêu trên do Công ty cổ phần Becamex Bình Định chi trả.

- Kiểm tra, tính toán lại phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với các hộ dân tại khu vực nút giao Quốc lộ 19C và Đường ĐT.638 cho phù hợp với các quy định hiện nay, trình Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Mở rộng đường phía Tây tỉnh (ĐT.638), đoạn Km130 – Km137+580, xem xét, quyết định trước ngày 30/6/2021.

- Phối hợp với UBND huyện Vân Canh và các đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng tại khu vực nút giao tuyến ĐT.638 và Quốc lộ 19C chấp hành phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng để triển khai thi công dự án.

- Phối hợp với UBND huyện Vân Canh triển khai kế hoạch cưỡng chế đối với hộ bà Nguyễn Thị Kim Chung; đồng thời, tổ chức thi công ngay Khu tái định cư để phục vụ cho việc di dời các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án Mở rộng đường phía Tây tỉnh (ĐT.638), đoạn Km130 – Km137+580, sớm bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA Giao thông tỉnh triển khai thi công nút giao Quốc lộ 19C với đường ĐT.638.

2. Đề nghị Công ty cổ phần Becamex Bình Định triển khai thực hiện các công việc như sau:

- Bố trí kinh phí để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đoạn tuyến dài 226m, nối dài tuyến ĐT.638 đến phân khu số 7, phần kinh phí này sẽ được đưa vào các dự án mà Công ty đang thực hiện tại dự án Khu công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định theo đúng quy định; đồng thời, bổ sung hỗ trợ cho các hộ bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của đoạn tuyến nêu trên để thống nhất với chính sách bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đang thực hiện tại dự án Khu công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định.

- Chịu trách nhiệm lập các thủ tục đầu tư và tổ chức thực hiện đầu tư xây dựng đoạn tuyến dài 226m, nối dài tuyến ĐT.638 đến phân khu số 7 theo đúng quy định, phần kinh phí đầu tư đoạn tuyến này đưa vào dự án Khu dân cư Hiệp Vinh 1a, huyện Vân Canh.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện các hồ sơ, thủ tục để thỏa thuận với Bộ Giao thông vận tải, Cục Đường sắt Việt Nam đối với hạng mục giao cắt với đường sắt trên đoạn tuyến này.

3. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh khẩn trương chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị để triển khai thi công xây dựng hoàn chỉnh nút giao Quốc lộ 19C với đường ĐT.638, ngay khi được bàn giao mặt bằng; phối hợp với Ban GPMB tỉnh và UBND huyện Vân Canh trong công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng sớm bàn giao mặt bằng.

4. Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với Ban GPMB tỉnh, UBND huyện Vân Canh, Công ty cổ phần Becamex Bình Định và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể quy mô xây dựng mặt cắt ngang đoạn tuyến dài 226m,

nối dài tuyến ĐT.638 đến phân khu số 7, để làm cơ sở lập hồ sơ thiết kế; đồng thời, hướng dẫn đơn vị chủ đầu tư lập hồ sơ, thủ tục triển khai đầu tư xây dựng đoạn tuyến nêu trên; thực hiện công tác thẩm định hồ sơ để trình cấp thẩm quyền phê duyệt trước khi triển khai xây dựng theo đúng quy định hiện hành.

5. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Công ty cổ phần Becamex Bình Định và các đơn vị có liên quan thống nhất đưa kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng đoạn tuyến dài 226m, nối dài tuyến ĐT.638 đến phân khu số 7, vào các dự án đầu tư tại Khu công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định theo đúng quy định.

6. Giao UBND huyện Vân Canh kiểm tra, rà soát kỹ để tổ chức triển khai kế hoạch bảo vệ thi công đối với hộ bà Nguyễn Thị Kim Chung, sớm bàn giao mặt bằng cho Ban GPMB tỉnh triển khai dự án xây dựng Khu tái định cư; đồng thời, tiến hành tuyên truyền, vận động đối với hộ ông Đào Thanh Định chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được phê duyệt để sớm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công triển khai dự án; đối với trường hợp đã áp dụng đầy đủ các chính sách theo quy định nhưng hộ dân vẫn không chấp hành phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng được duyệt, thì chủ động hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Các Sở TNMT, TC;
- CVP, PVP KT;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu VT, K19. (M.17b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng