

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD
V/v trả lời đơn của
bà Võ Thị Nhân

Bình Định, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Bà Võ Thị Nhân.
(Địa chỉ: Thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát).

UBND tỉnh nhận được đơn của bà Võ Thị Nhân, có nội dung: Khiếu nại yêu cầu tính toán hỗ trợ công năng theo Biên bản kiểm kê ngày 26/11/2020 cho hộ gia đình bà do ảnh hưởng Dự án đường ven biển (ĐT.639), đoạn Cát Tiến - Đê Gi. Qua xem xét hồ sơ vụ việc, kết quả kiểm tra, xác minh của các cơ quan có chức năng, ý kiến của đại diện các cơ quan tham gia buổi đối thoại ngày 03/6/2021; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời bà Võ Thị Nhân như sau:

Thực hiện Dự án đường ven biển (ĐT.639), đoạn Cát Tiến - Đê Gi, Nhà nước thu hồi 01 phần thửa đất số 64, tờ bản đồ chỉnh lý số 12 (*thuộc tờ bản đồ địa chính số 40*) của hộ gia đình bà Võ Thị Nhân tại thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, diện tích thu hồi 61,2 m², diện tích còn lại 153,7 m². Theo xác nhận của UBND xã Cát Hải về nguồn gốc đất đai tại Văn bản số 155/UBND-ĐC ngày 30/10/2020: "*Thửa đất có nguồn gốc do UBND xã Cát Hải giao bằng hình thức đấu giá quyền sử dụng đất năm 1997 cho hộ gia đình bà Võ Thị Nhân với diện tích 200m², loại đất ở, hộ bà đã nộp tiền sử dụng đất, sử dụng ổn định không tranh chấp*".

Theo Biên bản kiểm kê ngày 26/11/2020, có thể hiện phần tính toán bồi thường phần ảnh hưởng tài sản bị hưởng công năng nhà của hộ bà Võ Thị Nhân. Tuy nhiên, sau khi phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, hộ ông Lê Kim Hùng có đơn kiến nghị so bì với hộ bà Võ Thị Nhân (*do 02 hộ tương tự nhau*). Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư của Dự án tiến hành phúc tra hiện trạng nhà của bà Võ Thị Nhân, qua kiểm tra thực tế cho thấy hộ bà Võ Thị Nhân bị ảnh hưởng phần đất 61,2m², diện tích còn lại 153,7m². Trên phần diện tích đất thu hồi của hộ bà Võ Thị Nhân có tài sản bị ảnh hưởng gồm: sân bê tông, tường rào cổng ngõ; phần nhà không nằm trong chỉ giới giải phóng mặt bằng nên không bị ảnh hưởng công năng nhà. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư của Dự án đã xem xét điều chỉnh không tính toán hỗ trợ phần tài sản bị ảnh hưởng công năng và đã được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh giảm giá trị phần ảnh hưởng công năng nhà tại Quyết định số 1551/QĐ-UBND ngày 04/5/2021. Theo đó, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư của Dự án đã thực hiện bồi thường, hỗ trợ về đất, tài sản trên đất và không thực hiện hỗ trợ phần công năng theo Biên bản kiểm kê

ngày 26/11/2020 cho hộ bà Võ Thị Nhân là phù hợp với thực tế và đúng theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà Võ Thị Nhân biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND huyện Phù Cát;
- CVP và PVP-KT;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD, T (11b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng