

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - TD
V/v trả lời đơn kiến nghị của
bà Trần Thụy Minh Tâm

Bình Định, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Bà Trần Thụy Minh Tâm
(Địa chỉ: Tổ 32, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn)

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn của bà Trần Thụy Minh Tâm (Địa chỉ: Tổ 32, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn), nội dung: Kiến nghị xem xét, giải quyết bán cho hộ gia đình bà 01 lô đất ở để bà có điều kiện ổn định cuộc sống, liên quan đến hộ ông Trần Đức Dương (cha của bà) có đất bị ảnh hưởng Dự án Xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn. Qua xem xét hồ sơ vụ việc và trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát của các cơ quan có chức năng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, hộ ông Trần Đức Dương (Cha của bà Trần Thụy Minh Tâm) có nhà bị giải tỏa trắng tại các thửa đất: Thửa đất số 155, tờ bản đồ số 09, diện tích 392,7m² (Khu B1) và thửa đất số 25, tờ bản đồ số 20, diện tích 42,9 m² và thửa đất số 26, tờ bản đồ số 20, diện tích 258,3 m² (Khu B2). Trên cơ sở xác nhận nguồn gốc đất của UBND phường Nhơn Bình đối với hộ ông Trần Đức Dương tại Văn bản số 87/UBND-ĐC ngày 04/9/2015, Văn bản số 235/UBND-ĐC ngày 14/12/2017: *Hộ ông Trần Đức Dương xây dựng nhà trên đất NTTS và đất do lấn chiếm dòng chảy hạ lưu tràn Quy Nhơn 2, sử dụng vào mục đích trồng coi hồ* và căn cứ Quyết định số 03/2009/QĐ-UBND ngày 15/01/2009 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, thì hộ ông Trần Đức Dương không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ về đất ở nên không thuộc đối tượng được giao đất tái định cư. Tuy nhiên, xét điều kiện hoàn cảnh hộ gia đình chính sách khó khăn về chỗ ở, không còn chỗ ở nào khác trên địa bàn, UBND tỉnh đồng ý giao cho hộ ông Trần Đức Dương 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo đơn giá bằng giá đất tái định cư là đã có xem xét đến hoàn cảnh cụ thể gia đình ông có con lập gia đình riêng (trong đó có cặp vợ chồng bà Trần Thụy Minh Tâm) thực sự khó khăn về chỗ ở. Do đó, việc bà Trần Thụy Minh Tâm yêu cầu xin mua 01 lô đất ở để bà có chỗ ở ổn định cuộc sống, do hộ ông Trần Đức Dương (cha của bà) bị ảnh hưởng Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh là không có cơ sở để xem xét.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo và trả lời cho bà Trần Thụy Minh Tâm biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCTTT. Nguyễn Tuấn Thanh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP. PVP-KT;
- Ban TCD tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV, V.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh