

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;  
Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;  
Căn cứ hồ sơ đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty TNHH Một thành viên Khang Tùng;  
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 644/BC-SKHĐT ngày 16/9/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty TNHH Một thành viên Khang Tùng.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101409519 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 24/7/2013, thay đổi lần thứ 2 ngày 02/8/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 3, khu vực 3, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Điện thoại: 0256.6536676 – 0913488809.

Email: khangtungphat@gmail.com.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Ngọc Tùng.

Chức danh: Giám đốc. Sinh ngày: 22/3/1983.

Chứng minh nhân dân số: 215031357. Ngày cấp 24/12/2011. Nơi cấp: Công an Bình Định.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 3, khu vực 3, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Chỗ ở hiện nay: Tổ 3, khu vực 3, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

**Điều 1. Nội dung dự án đầu tư**

1. Tên dự án: Trung tâm kinh doanh vật liệu xây dựng tổng hợp Khang Tùng.

2. Địa điểm thực hiện: Thửa đất số 24, tờ bản đồ số 68, khu vực 3, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

3. Diện tích dự kiến sử dụng: 1.244,5m<sup>2</sup> (được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS05777 ngày 10/12/2019 cho bà Nguyễn Thị Trí. Hiện nay, bà Nguyễn Thị Trí đã có thỏa thuận cho Công ty TNHH MTV Khang Tùng để sử dụng).

4. Mục tiêu, quy mô: Xây dựng cửa hàng trưng bày và bán vật liệu xây dựng.

5. Vốn đầu tư thực hiện dự án: 5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng).

6. Tiến độ thực hiện: Quý 1/2021 thực hiện hoàn thành các thủ tục đầu tư, xây dựng; Quý 2/2021 khởi công xây dựng công trình; Quý 4/2021 xây dựng hoàn thành và đi vào hoạt động.

7. Thời gian hoạt động của dự án: Đến tháng 7/2067 (theo thời hạn sử dụng đất đã cấp).

**Điều 2.** Yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện dự án đúng quy mô, ngành nghề, lĩnh vực đã đăng ký và theo quy hoạch được phê duyệt; triển khai xây dựng dự án theo đúng tiến độ đã cam kết; trong quá trình triển khai xây dựng, không được chuyển nhượng dự án; ký quỹ cam kết đầu tư theo quy định; thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định hiện hành khác có liên quan trước khi triển khai dự án.

**Điều 3.** Sau 12 tháng kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư, nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan quản lý đầu tư mà không có lý do chính đáng sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 bản gốc: 01 bản cấp cho nhà đầu tư, 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Văn phòng UBND tỉnh. Sao gửi các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Công Thương; UBND thành phố Quy Nhơn./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP QT;
- Lưu: VT, K1, K6.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Phi Long**