

Số: 757 /BTNMT-TCQLĐĐ

Hà Nội, ngày 11 tháng 3 năm 2014

V/v chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Bình Định.

Kính gửi: Thủ tướng Chính phủ

Bộ Tài nguyên và Môi trường nhận được Báo cáo số 271/BC-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện 71 công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Bình Định; ý kiến của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 31/BNN-TT ngày 07 tháng 01 năm 2014 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Bình Định, Bộ Tài nguyên và Môi trường xin báo cáo Thủ tướng Chính phủ như sau:

1. Về 50 công trình, dự án trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa:

- Có 06 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp, sử dụng 10.432 m² đất trồng lúa;

- Có 16 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình giao thông, sử dụng 208.315 m² đất trồng lúa;

- Có 06 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình thủy lợi, sử dụng 23.580 m² đất trồng lúa;

- Có 05 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình cơ sở giáo dục - đào tạo, sử dụng 23.917 m² đất trồng lúa;

- Có 03 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình cơ sở văn hóa, sử dụng 16.228 m² đất trồng lúa;

- Có 03 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình cơ sở y tế, sử dụng 64.654 m² đất trồng lúa;

- Có 01 dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình cơ sở thể dục - thể thao, sử dụng 33.428 m² đất trồng lúa;

- Có 03 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích di tích danh thắng, sử dụng 64.126 m² đất trồng lúa;

- Có 01 dự án sử dụng đất vào mục đích tôn giáo, tín ngưỡng, sử dụng 808 m² đất trồng lúa;

- Có 01 dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng khu công nghiệp, sử dụng 34.964 m² đất trồng lúa;

- Có 04 công trình, dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng khu dân cư, sử dụng 518.251 m² đất trồng lúa;

- Có 01 dự án sử dụng đất vào mục đích xây dựng cơ sở sản xuất, kinh doanh, sử dụng 1.100 m² đất trồng lúa.

Việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện 50 công trình,

dự án nêu trên phù hợp với chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa được phép chuyển mục đích sử dụng theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Bình Định được Chính phủ xét duyệt tại Nghị quyết số 45/NQ-CP ngày 29 tháng 3 năm 2013.

(Có danh mục chi tiết 50 công trình, dự án triển khai trên địa bàn tỉnh Bình Định gửi kèm theo).

2. Trên cơ sở kết quả xem xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định và ý kiến của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Tài nguyên và Môi trường kính trình Thủ tướng Chính phủ:

- Cho phép Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định được chuyển mục đích sử dụng 999.803 m² đất trồng lúa để thực hiện 50 công trình, dự án nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định chỉ đạo Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố có liên quan tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của các công trình, dự án vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương trình cấp có thẩm quyền xét duyệt theo quy định, đảm bảo sự phù hợp của quy hoạch sử dụng đất cấp dưới với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp trên đã được xét duyệt; đảm bảo danh mục các công trình còn lại và chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đã được xét duyệt; đồng thời chỉ đạo thực hiện theo đúng quy định tại Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11 tháng 5 năm 2012 của Chính phủ khi quyết định chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án nêu trên.

3. Đối với 21 công trình, dự án (trong đó có 03 công trình, dự án đã được Thủ tướng Chính phủ đồng ý cho phép Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định được chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa tại Công văn số 811/TTg-KTN ngày 06 tháng 6 năm 2013); còn lại 18 công trình, dự án đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định kiểm tra, rà soát theo đúng quy định tại Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11 tháng 5 năm 2012 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; Công văn số 178/TTg-KTN ngày 28 tháng 01 năm 2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng thực hiện dự án tại các địa phương và Chỉ thị số 02/CT-TTg ngày 24 tháng 01 năm 2014 về việc tăng cường chỉ đạo thực hiện trồng rừng thay thế diện tích rừng chuyển sang mục đích sử dụng khác để tiếp tục xem xét trình Thủ tướng Chính phủ quyết định.

(Xin gửi kèm theo bản sao Công văn số 31/BNN-TT ngày 07 tháng 01 năm 2014 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó Thủ tướng Hoàng Trung Hải (để b/c);
- Bộ trưởng Nguyễn Minh Quang (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định;
- Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Định;
- Lưu: VT, VP(TH), TCQLĐĐ(CQHĐĐ).

Qu Đ

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỦ TƯỚNG**



Nguyễn Mạnh Hiền
Nguyễn Mạnh Hiền

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

SAO Y BẢN CHÍNH

Số: 441 /SY-UBND

Bình Định, ngày 21 tháng 3 năm 2014

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Lãnh đạo VP, K4;
- Lưu: VT (13b).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



[Handwritten signature]
Nguyễn Đức Thi