

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4859**/UBND-KT

Bình Định, ngày **22** tháng **7** năm 2020

V/v xử lý dứt điểm việc lấn chiếm đất và sử dụng đất sai mục đích tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước của ông Lê Trường Thọ

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Cục Quản lý thị trường.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1695/STNMT-TNKS ngày 09/7/2020 và đề nghị của Cục Quản lý thị trường tỉnh tại Văn bản số 294/QLTT-NVTH ngày 10/7/2020 về việc xử lý việc sử dụng đất để làm bãi chứa và kinh doanh vật liệu xây dựng tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước (có sao chụp đính kèm); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu UBND huyện Tuy Phước:

- Khẩn trương xử lý dứt điểm việc lấn chiếm đất và sử dụng đất sai mục đích tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước của ông Lê Trường Thọ. Đồng thời, chỉ đạo kiểm điểm trách nhiệm đối với Chủ tịch UBND xã Phước Lộc và các cá nhân liên quan đến việc để ông Lê Trường Thọ lấn chiếm đất và sử dụng đất sai mục đích để làm bãi chứa (có thể gây sạt lở bờ sông), kinh doanh vật liệu xây dựng tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19. Báo cáo kết quả cho UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp) trước ngày 05/8/2020.

- Tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời lập biên bản vi phạm hành chính và xử lý nghiêm theo quy định pháp luật đối với các trường hợp lấn chiếm, sử dụng đất đai trái phép, nhất là tại các khu vực dọc tuyến Quốc lộ 19 mới.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nội dung nêu trên của UBND huyện Tuy Phước; tổng hợp các nội dung liên quan, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 10/8/2020.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- CVP UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K6, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1695/STNMT-TNKS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 09 tháng 7 năm 2020

V/v xử lý việc sử dụng đất để làm bãi
chứa, kinh doanh vật liệu xây dựng tại
khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã
Phước Lộc, huyện Tuy Phước

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
VĂN PHÒNG

Kính gửi: UBND tỉnh Bình Định

Số: 10429
ĐẾN Ngày: 14.7.20
Chuyển: KLP Ngày 02/7/2020,
Số và ký hiệu HS: 160/BC-UBND

UBND của UBND huyện Tuy Phước báo cáo kết quả xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai tại phía Nam bờ sông cầu Gành, trên đoạn tuyến đường dẫn từ nút giao thông cầu Gành ra Quốc lộ 1A tại xã Phước Lộc theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 3800/UBND-KT ngày 11/6/2020. Qua xem xét, Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND tỉnh như sau:

- Theo báo cáo số 160/BC-UBND của UBND huyện Tuy Phước: UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Phước Lộc thực hiện xử lý việc sử dụng đất để làm bãi chứa, kinh doanh vật liệu xây dựng tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước của ông Lê Trường Thọ, UBND xã Phước Lộc đã mời ông Lê Trường Thọ làm việc, vận động và giải thích việc làm của ông Lê Trường Thọ là không đúng theo quy định của pháp luật về đất đai, an toàn giao thông, đề nghị ông di dời khối lượng cát, sỏi ra khỏi bãi tập kết và tìm địa điểm khác kinh doanh để đảm bảo an toàn giao thông. Nhưng qua làm việc, ông Lê Trường Thọ không chấp hành và có đơn (đơn ngày 16/6/2020) xin trì hoãn, cam kết cho thêm thời gian 6 tháng để hoàn thành thủ tục pháp lý và tìm địa điểm kinh doanh mới. UBND huyện Tuy Phước đã chỉ đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch rút giấy phép đăng ký kinh doanh đối với ông Lê Trường Thọ; đồng thời, chỉ đạo UBND xã Phước Lộc xử lý số cát làm vật liệu xây dựng theo quy định của pháp luật.

Qua nội dung trên, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo UBND huyện Tuy Phước xử lý ngay việc lấn chiếm đất và sử dụng đất sai mục đích tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước của ông Lê Trường Thọ. Đồng thời, kiểm điểm trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc ông Lê Trường Thọ lấn chiếm đất và sử dụng đất sai mục đích để làm bãi chứa, kinh doanh vật liệu xây dựng tại khu vực này. Báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trước ngày 20/7/2020.

Sở Tài nguyên và Môi trường mong nhận được sự phối hợp của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện Tuy Phước;
- GD; PGD Sở (b/c);
- Lưu: VT, TNKS, TT.(8).



TỔNG CỤC QUẢN LÝ THỊ TRƯỜNG
CỤC QUẢN LÝ THỊ TRƯỜNG
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **294**/QLTT-NVTH

Bình Định, ngày **10** tháng 7 năm 2020

V/v báo cáo việc kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Lê Trường Thọ tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước

Kính gửi: UBND tỉnh Bình Định.

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH	
VĂN PHÒNG	
Số:.....	10595
Ngày:.....	13.7.20
huyện:.....	KM
và ký hiệu HS:.....	Bình Định

Thực hiện Công văn số 3800/UBND-KT ngày 11/6/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc khẩn trương kiểm tra, xử lý dứt điểm việc sử dụng đất để làm bãi chứa, kinh doanh vật liệu xây dựng tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Định đã phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra đối với việc mua bán cát vật liệu xây dựng giữa ông Lê Trường Thọ với các doanh nghiệp tại khu vực vòng xoay cầu vượt QL19, thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước. Kết quả như sau:

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 35J8.006.446 do Phòng Tài chính – Kế hoạch của UBND huyện Tuy Phước ngày 20/5/2020 cấp cho Ông Lê Trường Thọ là chủ hộ kinh doanh TÁM THỌ, ngành nghề kinh doanh là mua vật liệu xây dựng, cát sỏi; Do vậy, ông Lê Trường Thọ kinh doanh mặt hàng là đúng như giấy phép kinh doanh đã đăng ký. Về việc mua, bán với Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Đăng Khoa và Công ty TNHH MTV Đầu tư và phát triển Kho bãi Nhơn Tân, hai bên có hợp đồng mua bán và hóa đơn chứng từ hợp lệ (có hồ sơ kèm theo).

Đối với hành vi khai thác khoáng sản khi chưa được UBND tỉnh cấp phép của Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Đăng Khoa và Công ty TNHH MTV Đầu tư và phát triển Kho bãi Nhơn Tân. Căn cứ Luật khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010 và Nghị định số 36/2020/NĐ-CP ngày 24/03/2020 của Chính phủ Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản không thuộc thẩm quyền xử phạt của Cục Quản lý thị trường.

Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Định kính báo cáo UBND tỉnh Bình Định biết tiếp tục chỉ đạo giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Cục;
- Lưu: VT, NVTH.


Trần Đức Tiến

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ

HỘ KINH DOANH

Số: 35J8.006446

Đăng ký lần đầu, ngày 20 tháng 05 năm 2020;
Đăng ký thay đổi lần thứ 01, ngày tháng năm;
Đăng ký thay đổi lần thứ 02, ngày tháng năm.

1. Tên hộ kinh doanh:

TÁM THỌ

2. Địa điểm kinh doanh:

thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc,
huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Điện thoại: 0983574219

Fax:

Email:

Website:

3. Ngành nghề kinh doanh: Mua bán vật liệu xây dựng, đá cát sỏi.

4. Vốn Kinh doanh: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

5. Họ và tên đại diện hộ kinh doanh: **LÊ TRƯỜNG THỌ**

Giới tính: Nam;

Sinh năm: 18/9/1975;

Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam.

CMND số: 211593353;

Ngày cấp: 10/07/2017;

Nơi cấp: CA tỉnh Bình Định.

Giấy tờ chứng thực cá nhân khác (nếu không có CMND):

Số giấy chứng thực cá nhân:

; Ngày cấp:

; Cơ quan cấp:

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc,
huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Chỗ ở hiện tại:

thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc,
huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

6. Danh sách cá nhân góp vốn thành lập hộ kinh doanh:

S TT	Tên thành viên	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú	Giá trị vốn góp (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Số giấy chứng minh nhân dân (hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác)	Ghi chú
1	LÊ TRƯỜNG THỌ	thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	50.000.000	100	211593353	

TRƯỞNG PHÒNG



Hà Kim Thi

HỢP ĐỒNG KINH TẾ

Số: 21/2020/HĐKT

Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 được Quốc hội thông qua ngày 14 tháng 6 năm 2005, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2006;

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2017;

Căn cứ vào nhu cầu và năng lực của hai bên.

Hôm nay, ngày 02 tháng 05 năm 2020: Tại văn phòng công ty TNHH XD TH Đăng Khoa, chúng tôi gồm:

I/ Bên A: Công ty TNHH XD TH Đăng Khoa

- Địa chỉ: tổ 4, khu vực 9, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- Mã số thuế: 4101492002.
- Tài khoản: 0051000559629 Tại ngân hàng VCB Quy Nhơn.
- Người đại diện: Ông Lê Ngọc Trí - Chức vụ: Giám đốc.

II/ Bên B: LÊ TRƯỜNG THỌ

- Địa Chỉ: xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- CMND : 211593353.
- Số Điện Thoại: 0983574129

Sau khi bàn bạc, hai bên thỏa thuận ký kết hợp đồng mua bán với các điều khoản sau:

Điều 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG.

- Bên A đồng ý bán và bên B đồng ý mua vật liệu cát chưa qua sàng, cho bên B

Điều 2: KHỐI LƯỢNG VÀ ĐƠN GIÁ.

TT	TÊN HÀNG	ĐVT	K. LƯỢNG	ĐƠN GIÁ
1	Cát chưa qua sàng	M ³	01	57.200

- Đơn giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng 10%. Khi thị trường có biến động giá phát sinh tăng hoặc giảm $\geq 5\%$ thì hai bên bàn bạc để thống nhất đơn giá.

- Khối lượng thanh toán sẽ căn cứ vào khối lượng giao nhận thực tế thống nhất giữa hai bên.

Điều 3: THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM GIAO HÀNG.

3.1. Thời gian giao nhận hàng hoá: Thời gian giao hàng được thực hiện kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực.

- Từng đợt nhận hàng bên A sẽ báo trước cho bên B 01 (một) ngày bằng Đơn đặt hàng của bên A gửi cho bên B hoặc bằng điện thoại trực tiếp với thời gian, số lượng, chủng loại cụ thể để bên B có kế hoạch giao hàng.

3.2. Địa điểm giao nhận: Giao nhận tại kho bên A phương tiện có thể đi lại vị trí nhận do cán bộ bên A chỉ định.

3.3 Phương thức giao nhận:

- Đối với chủng loại cát chưa qua sàng, được giao theo hình thức đo khối thực tế trên phương tiện của bên B tại địa điểm giao nhận. Hình thức đo thực tế này sẽ được tiến hành một lần trước khi xe bên B tới giao hàng và sẽ được lập thành bản đo xe được người có thẩm quyền hai bên xác nhận làm căn cứ xác nhận khối lượng giao nhận.

Điều 4: Phương thức thanh toán.

4.1. Phương thức thanh toán:

- Thanh toán sau khi nhận hàng,
- Chứng từ thanh toán bao gồm: Phiếu giao hàng bên B, hóa đơn GTGT.

4.2. Hình thức thanh toán: Thanh toán bằng tiền mặt

4.3. Đồng tiền thanh toán: Đồng Việt Nam.

Điều 5: TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN.

5.1. Trách nhiệm của bên A:

- Cung ứng vật tư đúng chủng loại, số lượng, chất lượng hàng hoá theo đúng yêu cầu của hợp đồng.
- Cung cấp đầy đủ chứng từ thanh toán, hoá đơn tài chính đúng theo quy định.

5.2. Trách nhiệm của Bên B:

- Căn cứ vào điều kiện thực tế thi công bên B sẽ thông báo cho bên A trước 01 ngày về thời gian, số lượng, chủng loại cụ thể của từng đợt.
- Tạo mọi điều kiện thuận lợi để bên A giao hàng
- Thanh toán cho bên A theo đúng thời gian quy định.

Điều 6: ĐIỀU KHOẢN CHUNG.

- Hai bên cam kết thực hiện đầy đủ và kịp thời các điều khoản đã ghi trong hợp đồng. Trong quá trình thực hiện có khó khăn trở ngại, hai bên cùng nhau bàn bạc thỏa thuận tìm mọi biện pháp để khắc phục. Bên nào vi phạm hợp đồng gây thiệt hại cho bên kia thì phải chịu bồi thường thiệt hại.

- Khi có tranh chấp xảy ra hai bên cố gắng giải quyết bằng hoà giải, thương lượng trên cơ sở hiểu biết và tôn trọng lợi ích của hai bên. Nếu các tranh chấp hai bên không tự giải quyết được thì Tòa án kinh tế tỉnh Bình Định sẽ là cơ quan tiến hành giải quyết các tranh chấp trên. Phán quyết của tòa án là quyết định cuối cùng buộc các bên phải tuân thủ. Mọi chi phí cho công tác xác minh, thu thập chứng cứ và lệ phí do bên thua kiện chịu.

- Trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu một trong hai bên có thay đổi về hình thức doanh nghiệp, hoặc thay đổi về nhân sự thì giá trị công nợ được chuyển tiếp và hợp đồng vẫn còn hiệu lực.

- Hợp đồng được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 bản có hiệu lực từ ngày ký và sẽ tự động được thanh lý sau 15 ngày khi hai bên hoàn thành nghĩa vụ xong đối với nhau.



ĐẠI DIỆN BÊN B

Vy Kha
Trưởng T/Đ



HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Mẫu số: 01GTET3/2001

Ký hiệu: DK/12T

Liên 2: Giao người mua

Số: **0000269**

Ngày 02 tháng 05 năm 2020

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG TỔNG HỢP DANG KHOA**Mã số thuế: **4101492002**Địa chỉ: **Số 40B Đường Ngô Quyền, P. Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, T. Bình Định**

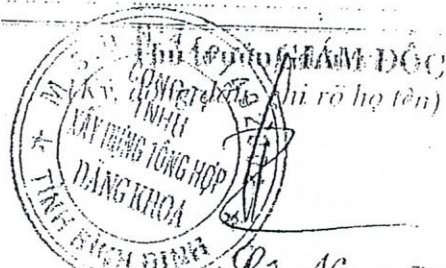
Điện thoại:

Số tài khoản: **Tổ 4, KV9, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, T. Bình Định**Họ tên người mua hàng: **Lê Hoàng Thọ**Tên đơn vị: **CMND: 21593353**Địa chỉ: **phước lộc, nay phước, Bình Định**

Mã số thuế:

Hình thức thanh toán: **TN** Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
A	Cat	m ³	346	52.000	17.992.000

Thuế suất GTGT: **10** %Công tiền hàng: **17.992.000**Liên thuế GTGT: **1.799.200**Tổng công tiền thanh toán: **19.791.200**Số tiền viết bằng chữ: **Mười chín triệu bảy trăm chín mươi mốt nghìn hai trăm đồng**Người mua hàng
(Ký, ghi rõ họ tên)Người bán hàng
(Ký, ghi rõ họ tên)

(In tại Công ty TNHH In SX-TM & DV Hưng Phát- ĐC: Lô B3 cụm CN Nhơn Bình TP. Quy Nhơn, MST: 1100200096) * ĐT: (0256) 551.88.88

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)



HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Liên 2 : Giao người mua
Ngày 04... tháng 05... năm 2020

Mẫu số: 01GTKT3/001

Ký hiệu: DK/19P

Số: 0000272

Đơn vị bán hàng : CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG TỔNG HỢP ĐĂNG KHOA

Mã số thuế : 4101492002

Địa chỉ : Số 40B Đường Ngô Quyền, P. Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, T. Bình Định

Điện thoại :
Số tài khoản : Tờ 4, KV9, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, T. Bình Định

Họ tên người mua hàng : Lê Trường Thọ

Tên đơn vị : CALIND 2A/ 593 553

Địa chỉ : phường Lộc - Tuy Phước - Bình Định

Mã số thuế :

Hình thức thanh toán : Tiền Số tài khoản :

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	Cát	m ³	345	52.000	17.940.000

Cộng tiền hàng : 17.940.000

Thuế suất GTGT: 10 %

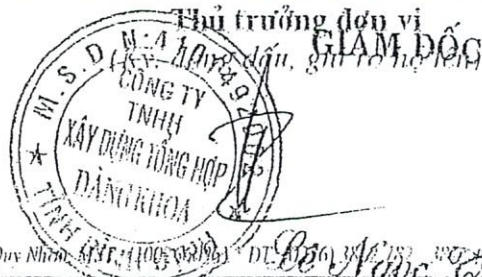
Tiền thuế GTGT : 1.794.000

Tổng cộng tiền thanh toán : 19.734.000

Số tiền viết bằng chữ: Mười chín triệu, bảy trăm ba mươi bốn nghìn đồng

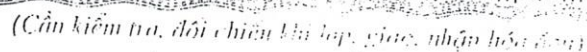
Người mua hàng
(Ký, ghi rõ họ tên)

Người bán hàng
(Ký, ghi rõ họ tên)



(In tại Công ty TNHH SX-TM & DV Hưng Phát - DC: Lô B3 cụm CN Nhơn Bình TP. Quy Nhơn - ĐT: (056) 4100 0000) DT: Bà Ngọc Chi

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)



Mẫu số: 01GK13/001

HÒA ĐƠN

GIA TRỊ GIA TĂNG

Ký hiệu: NT/18P

Số: 0000122

Liên 2, Giao khách hàng

Ngày: 03 tháng 05 năm 2020

Đơn vị bán hàng: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN KHO BÀI NHON TÂN

Mã số thuế: 4101442770

Địa chỉ: Thôn Nam Thuận 1, Xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định

Điện thoại: 0905 173 967

Số tài khoản:

Họ tên người mua hàng: Lê Tường Thọ

Tên đơn vị:

Địa chỉ: Thôn Mỹ 1, Xã Phước Lộc, Huyện Tuy Phước, Tỉnh Bình Định

Mã số thuế:

Hình thức thanh toán: TM Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	DVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
-----	-----------------------	-----	----------	---------	------------

01 Cát xây đã qua sàng m³ 100 101.818,18 10.181.818

Date No

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM,

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

DIỄN BẢN LAM VIỆC

Hôm nay, vào lúc 8 giờ ngày 19/6/2020 tại Phòng họp
Thành phần tham dự gồm có:

* ở huyện.

- Ông Huỳnh Thanh Phương CV phòng TN và MT huyện.

* Đơn đoàn lý thú trường huyện số 6.

Ông Lê Quang Hòa

Ông Mai Thái Anb

Đội trưởng Đ. QLTT số 6

Bà Huỳnh Thị Thu Thủy

Ông Nguyễn Căn Sĩ

* ở xã:

Ông Nguyễn Thanh Phú PCT UBND xã

Ông Nguyễn Thanh Hùng

Trưởng ban chấp hành xã

Ông Nguyễn Đức Khoa

ĐC - NN - XD và MT

- Ông Dương Quang Tròn

VP - TK

Nội dung.

Ban việc xử lý việc lấn chiếm đất đai của ông Lê Trường Thọ
là việc sử dụng đất sai mục đích (lấn bãi chưa vật biển xây dựng) của
ông Lê Tân Lai tại khu vực vũng xoáy cồn vượt Quốc lộ 19.

Điều kiện buổi làm việc.

Đi vào với các buổi làm việc để Nguyễn Thanh Phú
PCT UBND xã chủ trì buổi làm việc nêu lên mục đích, ý nghĩa;
phối hợp thành phần tham dự; thông qua Công văn số 750/UBND-ST
MINH CHÂU

ngày 17/6/2020 của UBND huyện V/ Khẩn trương triển khai, xử lý dứt điểm việc sử dụng đất đồ lẩn lộn chưa, kinh doanh vật liệu xây dựng tại khu vực vòng xoay cầu vượt Quốc lộ 19, xã Phước Lộc.

Tham gia ý kiến

- Ý kiến của Phòng TN và MT huyện.
 - + Đề nghị địa phương cho biết việc lấn chiếm đất đai của ông Lê Trường Thọ có đúng không.
 - + Đề nghị địa phương cho biết việc sử dụng đất của ông Lê Tân Hai có đúng mục đích sử dụng đất không.
 - + Việc kinh doanh VLXD của ông Thọ có hồ sơ môi trường không.
- Ý kiến của Quản lý thị trường số 6 của huyện.
 - + Hồ sơ ông Thọ kinh doanh có giấy phép kinh doanh không.
 - + Hàng hóa tập kết tại đây có người gác không.
- Ý kiến trưởng ban của bộ phận chuyên môn.

Theo hồ sơ, giấy tờ do ông Thọ cung cấp cho xã thì hiện nay ông Thọ kinh doanh VLXD thì có giấy phép kinh doanh và hàng hóa tập kết tại đây có hoa đơn và hợp đồng rõ ràng.

Qua bàn bạc, thảo luận; ý kiến tham gia của các thành viên dự buổi làm việc; ý kiến của Phòng TN và MT huyện; ý kiến của Đội Quản lý thị trường số 6, đi đến thống nhất như sau:

VỀ ĐỘI QLTT SỐ 6:

Qua kiểm tra hồ sơ, giấy tờ do ông Thọ cung cấp thì hiện nay ~~đ~~ có đầy đủ hồ sơ như có giấy phép kinh doanh và hàng hóa tập kết có hoa đơn, hợp đồng rõ ràng.

- Về UBND xã: Xin tiếp theo ý kiến của Phòng TN-MT huyện
- + Giúp tạo chủ đầu tư phân chuyển môn của xã đã xác định, kiến tra lại hồ sơ quản lý đất đai tại xã để xác định quy hoạch của xã để dùng đúng mục đích không.
- + Chủ đầu tư phân chuyển tương phối hợp với các ban ngành của xã kiến tra việc kinh doanh của ông. Tôi có hồ sơ môi trường không? Nếu không có thì UBND xã để lập biên bản xử phạt theo quy định.
- + Nếu hồ sơ quy hoạch tôi sẽ dùng làm chuẩn đất đai thuộc phần đất của hành lang an toàn đường bộ thì UBND xã báo cáo cho các cơ quan chức năng (Thanh tra đường bộ) biết giải quyết theo thẩm quyền vì đất hành lang ATGT do Thanh tra đường bộ tính quản lý.
- + Còn nếu hồ sơ quy hoạch tôi và ông hệ Town Lai sẽ dùng sai mục đích đất thì UBND xã xử lý theo quy định và báo cáo cho UBND huyện và Phòng TN-MT huyện biết có ý kiến chủ đầu tư.
- + Việc cấp phép kinh doanh có phù hợp với tại vì từ kinh doanh không phù hợp thì UBND xã báo cáo cho UBND huyện chủ đầu tư Phòng TC-KH huyện thì hỗ trợ giúp phép kinh doanh của ông tôi.

Biên bản kết thúc vào 10h30 cùng ngày. Biên bản đã đọc lại cho mọi người cùng nghe và đồng thống nhất.



KY/CHỦ TỊCH
CHỦ CHỦ TỊCH

THÀNH PHẦN THAM DỰ ĐOÀN KÝ TÊN. Chủ tịch

High Thanh Phụng

Nguyễn Thị Lệ

Tổng Đảng Khoa

Can

Nguyễn Thành Phú

Le Quang

Le Quang Liên