

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 7 năm 2020

V/v thỏa thuận quy hoạch tổng
mặt bằng và chỉ tiêu quy hoạch
kiến trúc khu đất số 01, đường
Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Quy
Nhơn để xây dựng Trạm cấp bờ
tuyến cáp quang biển

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty Quản lý tài sản Viettel.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1738/SXD-QHKT ngày 29/7/2020 về việc thỏa thuận quy hoạch tổng mặt bằng và chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc khu đất số 01, đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Quy Nhơn để xây dựng Trạm cấp bờ tuyến cáp quang biển của Tập đoàn Công nghiệp – Viễn thông quân đội, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương thỏa thuận quy hoạch tổng mặt bằng và chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc khu đất số 01, đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Quy Nhơn để xây dựng Trạm cấp bờ tuyến cáp quang biển của Tập đoàn Công nghiệp – Viễn thông quân đội theo như đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên, cụ thể:

- Tổng diện tích khu đất khoảng 3.000m².
- Diện tích xây dựng công trình 979,1m². Trong đó:
 - + Diện tích tòa nhà Viettel 7 tầng + 1 tầng hầm (đã xây dựng): 746m².
 - + Nhà bảo vệ 01 tầng, diện tích: 11,7m² (đã xây dựng).
 - + Trạm cấp bờ: Quy mô 03 tầng, với diện tích xây dựng là 221,4m².
- Diện tích đất cây xanh, đường nội bộ: 1.832,5m².
- Mật độ xây dựng: 32,64%.
- Chỉ giới xây dựng: Lùi vào so với đường Nguyễn Huệ tối thiểu 8m; lùi so với đường Đinh Bộ Lĩnh 6m; lùi so với tường rào Khách sạn Mường Thanh 6m. Cách tòa nhà văn phòng của Viettel Bình Định tối thiểu 3,5m.

2. Giao Sở Xây dựng thông báo, hướng dẫn Công ty Quản lý tài sản Viettel thực hiện các thủ tục tiếp theo để triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- CVP, PVPQT;
- Lưu: VT, K4, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng