

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Bình Định, ngày tháng 8 năm 2020

V/v rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung
Quy định về ủy quyền phê duyệt hệ
số điều chỉnh giá đất; Quy chế hoạt
động của Hội đồng thẩm định giá
đất của tỉnh Bình Định

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp.

Căn cứ Quyết định số 41/2020/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh quy định hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của UBND huyện Hoài Ân tại Văn bản số 504/UBND-TN ngày 24/8/2020; ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2041/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/8/2020 và ý kiến của Sở Tài chính tại Văn bản số 1876/STC-QLGCS ngày 01/7/2020, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Quy định ủy quyền phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất ở theo giá đất thị trường để tính thu tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân được giao đất ở không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu quy hoạch dân cư thuộc UBND huyện, thị xã, thành phố quản lý (*ban hành tại Quyết định số 992/QĐ-UBND ngày 23/3/2020 của UBND tỉnh*) cho phù hợp với nội dung quy định và thời điểm có hiệu lực của Quyết định số 41/2020/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh.

2. Giao Sở Tư pháp căn cứ theo quy định tại Nghị định số 99/2016/NĐ-CP ngày 01/07/2016 của Chính phủ về quản lý và sử dụng con dấu (*tại Khoản 2 Điều 5 quy định điều kiện sử dụng con dấu có hình Quốc huy*), có ý kiến bằng văn bản đối với nội dung quy định tại Khoản 9 Điều 3 Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 64/QĐ-HĐTĐGD ngày 18/10/2016 của Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh; báo cáo, đề xuất Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh xem xét, chỉ đạo sửa đổi, bổ sung cho phù hợp.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- UBND huyện Hoài Ân;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, P.HCTC, K4, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu

