

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2022

Về việc nâng cao công tác quản lý chất lượng các công trình, dự án ngành giao thông vận tải, trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Các Ban QLDA Giao thông, Nông nghiệp và PTNT, Dân dựng và Công nghiệp;
- Ban Quản lý KKT tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Giao thông vận tải tại Văn bản số 84/SGTVT-GT ngày 19/01/2022 về việc đề xuất nâng cao công tác quản lý chất lượng các công trình, dự án ngành giao thông vận tải; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp tỉnh, cấp huyện

- Kiện toàn bộ máy nâng cao năng lực quản lý về chuyên môn nghiệp vụ cho các cán bộ, công chức trong công tác quản lý đầu tư xây dựng để đảm bảo chất lượng ngay từ khâu thẩm định dự án, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công.

- Tăng cường công tác kiểm tra định kỳ, đột xuất về công tác quản lý chất lượng trong suốt quá trình thi công, kiểm tra công tác nghiệm thu theo đúng quy định tại Điều 24, Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và tuân thủ Quy định phân công, phân cấp về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh tại Quyết định số 65/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh.

- Chú trọng công tác kiểm tra, kiểm định chất lượng công trình ngay giai đoạn thi công, có biện pháp chấn chỉnh và xử lý kịp thời các tồn tại (nếu có). Phối hợp các đơn vị liên quan đề xuất xử lý kịp thời các cá nhân, tổ chức vi phạm quy định về quản lý đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng.

2. Đối với các Chủ đầu tư/Ban QLDA xây dựng chuyên ngành

- Củng cố, kiện toàn tổ chức bộ máy, nhân sự, nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý dự án, trong đó phải quy định rõ các quyền hạn, trách nhiệm giữa các bộ phận trong thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư/Quản lý dự án theo các quy định của pháp luật.

- Nâng cao chất lượng trong việc lập, phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế, đặc biệt phải đảm bảo đầy đủ số liệu khảo sát địa chất, thủy văn, địa hình theo đúng quy định (*nhất là các khu vực nền đất yếu, khu vực có điều kiện địa chất phức tạp...*); tổ chức giám sát và nghiệm thu kết quả khảo sát, kiểm soát chất lượng hồ sơ trước khi trình thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định tại

Điều 28, Điều 30, Điều 34 của Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

- Tổ chức quản lý chặt chẽ, toàn diện mọi hoạt động của các tổ chức, cá nhân (*tư vấn khảo sát, thiết kế, tư vấn thẩm tra, tư vấn giám sát, nhà thầu thi công, tư vấn kiểm định...*) tham gia thực hiện dự án trong từng giai đoạn: Lập dự án, thiết kế, thi công, nghiệm thu, bảo hành công trình xây dựng. Trong đó, đặc biệt quan tâm đến công tác kiểm tra, giám sát tiến độ, chất lượng trong suốt quá trình thi công xây dựng, đảm bảo tuân thủ theo đúng tiêu chuẩn thiết kế, tiêu chuẩn thi công, an toàn lao động, an toàn công trình của dự án.

- Phân định rõ trách nhiệm giữa các chủ thể trong quản lý chất lượng công trình: Chủ đầu tư/Ban QLDA, nhà thầu thi công xây dựng, các nhà thầu tư vấn (*khảo sát, thiết kế, thẩm tra, thí nghiệm, kiểm định...*). Ràng buộc trách nhiệm và tăng tính độc lập giữa các chủ thể trong suốt quá trình thực hiện dự án theo quy định của pháp luật và phải được thể hiện rõ trong hợp đồng thi công xây dựng, hợp đồng tư vấn xây dựng được ký kết giữa các chủ thể.

- Trong công tác lựa chọn nhà thầu, Chủ đầu tư phải căn cứ vào các quy định theo Luật Đấu thầu, yếu tố kỹ thuật của dự án và yêu cầu về năng lực của tổ chức theo quy mô gói thầu để xây dựng các tiêu chí lựa chọn nhà thầu phù hợp vừa đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng vừa đảm bảo lựa chọn nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm, nguồn tài chính tham gia dự án. Bên cạnh đó, trong hợp đồng phải quy định rõ trách nhiệm của nhà thầu và biện pháp xử phạt cụ thể cho các hành vi vi phạm về chất lượng và tiến độ.

- Chủ đầu tư/Ban QLDA quản lý, kiểm soát chặt chẽ trong quá trình thi công; chỉ đạo nhà thầu thi công, nhà thầu tư vấn và các đơn vị liên quan phải tổ chức, kiện toàn bộ máy quản lý chất lượng, kiểm soát nội bộ chặt chẽ, đáp ứng yêu cầu về quản lý chất lượng của dự án; bố trí đầy đủ nhân lực, vật tư, thiết bị thi công, thiết bị thí nghiệm...theo yêu cầu của hợp đồng xây dựng và các tiêu chuẩn, quy chuẩn thiết kế, thi công quy định. Đặc biệt lưu ý kiểm tra, theo dõi chặt chẽ công tác thí nghiệm, kiểm định chất lượng các bộ phận công trình trong quá trình thi công, đảm bảo kết quả thí nghiệm, kiểm định chính xác, khách quan, minh bạch. Lập kế hoạch kiểm tra thường xuyên, đột xuất, đôn đốc các nhà thầu tuân thủ các điều khoản hợp đồng đã ký kết, kiên quyết xử lý nghiêm các nhà thầu vi phạm hợp đồng theo thẩm quyền. Đối với các công trình, dự án có khiếm khuyết về chất lượng hoặc xảy ra sự cố công trình, kịp thời chỉ đạo, phối hợp với Sở chuyên ngành kiểm tra, rà soát, đánh giá đầy đủ nguyên nhân chủ quan, khách quan để có giải pháp sửa chữa, khắc phục kịp thời, xử lý trách nhiệm đúng quy định của pháp luật.

- Về bảo hành công trình: Xem xét tăng thời gian bảo hành lớn hơn thời gian tối thiểu quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 tùy theo tính chất, điều kiện và quy mô công trình. Đối với các hạng mục công trình trong quá trình thi công có khiếm khuyết về chất lượng hoặc xảy ra sự cố đã được nhà thầu sửa chữa, khắc phục thì thời hạn bảo hành của các hạng mục này có thể kéo dài hơn trên cơ sở thỏa thuận giữa chủ đầu tư và nhà thầu thi công trước khi nghiệm thu. Chủ đầu tư có trách nhiệm kiểm tra, nghiệm thu chặt chẽ

việc thực hiện bảo hành của nhà thầu thi công xây dựng công trình, nhà thầu cung ứng thiết bị.

3. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan: Thực hiện theo đúng quy định tại Quyết định số 65/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh về quy định phân công, phân cấp về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh, cụ thể như sau:

- Sở Xây dựng: Tăng cường hướng dẫn các địa phương, các chủ đầu tư việc tuân thủ quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng, trong đó trực tiếp thực hiện quản lý chất lượng công trình đường bộ trong đô thị; tổ chức kiểm tra thường xuyên, định kỳ theo kế hoạch và đột xuất về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh; kiểm tra, thanh tra đối với các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng theo đúng quy định.

- Sở Giao thông vận tải: Tăng cường hướng dẫn các địa phương, các chủ đầu tư việc tuân thủ quy định về quản lý chất lượng công trình giao thông (*trừ các công trình giao thông giao cho Sở Xây dựng*); tổ chức kiểm tra thường xuyên, định kỳ theo kế hoạch và đột xuất về chất lượng công trình giao thông trên địa bàn tỉnh theo phân cấp;

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố: Thực hiện quản lý chất lượng theo phân công, phân cấp; phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải kiểm tra chất lượng công trình khi được yêu cầu; bố trí công chức, viên chức có kinh nghiệm và năng lực chuyên môn phù hợp thực hiện công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng theo quy định.

- Cơ quan quản lý Nhà nước về lĩnh vực giao thông vận tải, các cơ quan chuyên môn về xây dựng, các chủ đầu tư có cơ chế phù hợp, tạo điều kiện để các đoàn thể, người dân, các cơ quan thông tin đại chúng tham gia kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, phản ánh các hành vi làm ảnh hưởng đến chất lượng, an toàn công trình; đồng thời, đề xuất cơ chế để các chủ thể liên quan đến hoạt động xây dựng chịu trách nhiệm về chất lượng đối với phần công việc do mình thực hiện kể cả sau thời gian bảo hành.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu VT, K19.(M.8b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng