

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng
và kế hoạch lựa chọn nhà thầu**

**Dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan
Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu; Thông tư số 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu, lộ trình áp dụng lựa chọn nhà thầu qua mạng và quản lý, sử dụng giá trị bảo đảm dự thầu, bảo đảm thực hiện hợp đồng không được hoàn trả;

Căn cứ Quyết định số 2193/QĐ-UBND ngày 05/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung; Quyết định số 3335/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt

điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung;

Căn cứ Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung;

Căn cứ Quyết định số 4396/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung;

Căn cứ Quyết định số 1654/QĐ-UBND ngày 05/5/2020 của UBND tỉnh về việc phân bổ chi tiết nguồn vốn khác của ngân sách tỉnh năm 2020; Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 22/01/2021 của UBND tỉnh về việc phân bổ và giao chi tiết nguồn vốn khác của ngân sách tỉnh năm 2021;

Theo Công văn số 264/UBND-VX ngày 14/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chủ trương điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục thuộc công trình Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 191/TTr-BQLDA ngày 03/02/2021; Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 105/BC-SKHĐT ngày 05/02/2021 về việc tổng hợp, trình duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung (kèm theo Công văn số 97/SCT-QLNL ngày 20/01/2021 của Sở Công Thương về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng hạng mục Cấp điện và chiếu sáng công trình và Công văn số 33/SXD-HTKTTĐ ngày 26/01/2021 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu, với các nội dung chủ yếu như sau:

I. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng:

1. Tên dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh.

3. Đơn vị Tư vấn lập dự án đầu tư xây dựng điều chỉnh, bổ sung: Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng Hội Quy hoạch Bình Định và Công ty TNHH Tư vấn thiết kế Thuận Phát Bình Định.

4. Nội dung quy mô điều chỉnh, bổ sung:

a) Cập nhật lộ giới của tuyến đường Nguyễn Huệ (đoạn qua dự án) theo đúng Đồ án Quy hoạch chung xây dựng đô thị Tây Sơn đến năm 2035 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2248/QĐ-UBND ngày 09/6/2020: Dịch chuyển bó vỉa, vỉa hè tại biên phía Đông của Quảng trường về phía Tây để phù hợp lộ giới đường Nguyễn Huệ (Quốc lộ 19B) theo Đồ án quy hoạch đã được duyệt (30m).

b) Cải tạo mặt đường Ngọc Hân hiện trạng (đoạn trước Bảo Tàng Quang Trung) để đảm bảo an toàn giao thông và tăng mỹ quan đô thị: Sửa chữa, cải tạo bù vênh mặt đường và đoạn mương thoát nước trên đường Ngọc Hân (đoạn từ đường Nguyễn Huệ đến đường Đống Đa). Chiều dài đoạn tuyến: $L = 199\text{m}$.

c) Điều chỉnh một số nội dung của hạng mục Cấp điện và chiếu sáng. Quy mô xây dựng sau điều chỉnh, bổ sung:

- Xây dựng mới đường dây 22kV, đường dây 0,4kV, đường dây chiếu sáng và 01 trạm biến áp 3 pha 160kVA-22/0,4kV để cấp điện phục vụ sinh hoạt và chiếu sáng hạ tầng khu C và phục dựng cảnh quan Bến Trường Trầu tại Bảo tàng Quang Trung, gồm:

- + Đường dây 22kV với tổng chiều dài tuyến 115,3m; trong đó đi nổi có chiều dài tuyến 72,3m, sử dụng lại dây nhôm bọc cách điện XLPE 12,7/24kV - $A70\text{mm}^2$ và đi ngầm có chiều dài tuyến 43m, sử dụng dây dẫn cáp ngầm bằng đồng bọc CXV/XLPE/PVC/DSTA/PVC12,7/22(24)kV-3x50mm².

- + Đường dây 0,4kV đi ngầm với tổng chiều dài tuyến 697m, dây dẫn bằng đồng bọc loại CVV/DSTA(4x95)mm² - 0,6/1kV, CVV/DSTA(3x25+1x25)mm² - 0,6/1kV và các phụ kiện cáp vắn xoắn đồng bộ kèm theo.

- + Đường dây chiếu sáng đi ngầm với tổng chiều dài tuyến 2.478m, dây dẫn cáp ngầm bằng đồng bọc loại CXV/DSTA(3x16+1x10)mm² - 0,6/1kV, CXV/DSTA(4x10)mm² - 0,6/1kV, CXV/DSTA(4x6)mm² - 0,6/1kV, CXV/DSTA(3x4)mm² - 0,6/1kV, CXV/DSTA(2x4)mm² - 0,6/1kV, cáp lên đèn bằng dây đồng bọc loại CVV(2x2,5)mm² - 0,6/1kV và các phụ kiện đi kèm. Đèn chiếu sáng sử dụng loại đèn led 120W-220V, 70W-220V và đèn pha chiếu sáng loại đèn led 500W-220V.

- + Trạm biến áp 3 pha có công suất 160kVA-22/0,4kV, có kết cấu kiểu trạm búp sen, trụ đỡ máy biến áp bằng thép ống mạ kẽm nhúng nóng, đặt ngoài trời, không có tường rào bao che.

- Cột bê tông ly tâm loại: BTLT-10m (PC.I-10-190-4,3) và BTLT-14m (PC.I-14-190-9,2 và PC.I-14-190-11).

- Cột chiếu sáng loại cột thép tròn côn cao 6m, 8m (chưa tính cần đèn cao 02 m), cột đèn chiếu sáng loại cao 20m có dàn đèn nâng hạ, được mạ kẽm nhúng nóng và cột đèn chiếu sáng trang trí ký hiệu DC-07.

- Móng cột loại BTCT đúc tại chỗ ký hiệu: MTĐ-10, MTĐ-14, MTG-14; Móng cột chiếu sáng ký hiệu: MCS-8, MCS-10, MCNH -20, móng cột đèn chiếu sáng trang trí MC-TT và Móng trụ thép ống đặt máy biến áp loại BTCT đúc tại chỗ.

- Cách điện: Sứ đứng và sứ treo loại 24kV.
- Tiếp địa cột: Loại cọc tia NĐC-1C, NĐC-6C; tiếp địa trạm: Loại cọc tia NĐT-2x10C; tiếp địa giếng TĐ-15G-15m, các chi tiết mạ kẽm nhúng nóng.
- Xà dulong thép hình gia công mạ kẽm nhúng nóng.
- Cấp lực tổng 600V: (3CV150+1CV95)mm².
- Bảo vệ quá điện áp khí quyển dùng chống sét van polymer 18kV.
- Bảo vệ quá tải, ngắn mạch phía trung áp đầu nhánh rẽ đường dây cáp ngầm dùng cầu chì tự rơi LBFCO-24kV-100A.
- Bảo vệ quá tải, ngắn mạch phía hạ áp của mỗi trạm biến áp dùng Aptomat tổng 3 cực 690V-250A.
- Tủ điều khiển chiếu sáng loại 3 chế độ.
- Tủ tụ bù hạ thế tại trạm biến áp là 80kVAr-600V, điều khiển đóng cắt tự động theo hệ số công suất đảm bảo $\cos\varphi \geq 0,9$.

5. Tổng mức đầu tư của dự án sau khi điều chỉnh, bổ sung: 39.636.730.000 đồng (Ba mươi chín tỷ, sáu trăm ba mươi sáu triệu, bảy trăm ba mươi nghìn đồng).

(Đơn vị tính: 1.000 đồng)

TT	Cơ cấu nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư trong chủ trương đầu tư được phê duyệt tại QĐ số 2193/QĐ-UBND ngày 05/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh	Tổng mức đầu tư trong dự án được phê duyệt tại QĐ số 3642/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh	Chi phí điều chỉnh, bổ sung	Tổng mức đầu tư của dự án sau khi điều chỉnh, bổ sung
1	Chi phí xây dựng	33.925.050	33.979.231	2.034.373	36.013.604
2	Chi phí thiết bị	1.038.730	208.960	32.770	241.730
3	Chi phí QLDA	570.545	699.615	39.823	739.438
4	Chi phí tư vấn ĐTXD	1.669.628	1.975.731	88.045	2.063.776
5	Chi phí khác	545.314	577.733	0	577.733
6	Chi phí dự phòng	1.887.463	2.059.270	-2.058.821	449
Tổng cộng		39.636.730	39.500.540	136.190	39.636.730

6. Nguồn vốn thực hiện điều chỉnh, bổ sung: Sử dụng từ nguồn kinh phí dự phòng của dự án đảm bảo không vượt tổng mức đầu tư trong chủ trương đầu tư được phê duyệt tại Quyết định số 2193/QĐ-UBND ngày 05/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

7. Các nội dung khác:

- Trong quá trình triển khai thực hiện bước tiếp theo của dự án, Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung theo yêu cầu của Sở Công Thương tại Văn bản số 97/SCT-QLNL ngày 20/01/2021 và Sở Xây dựng tại Văn bản số 33/SXD-HTKTTĐ ngày 26/01/2021.

- Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn thực hiện theo Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 Chủ tịch UBND tỉnh.

II. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn khảo sát địa hình, lập thiết kế hạng mục Cải tạo mặt đường Ngọc Hân hiện trạng (đoạn trước Bảo tàng Quang Trung)	44.763	Vốn Ngân sách nhà nước	Chi định thầu	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 02/2021	Trọn gói	10 ngày
Tổng giá trị gói thầu: 44.763.000 đồng <i>(Bốn mươi bốn triệu, bảy trăm sáu mươi ba ngàn đồng)</i>								

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng theo các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Công Thương, Văn hóa và Thể thao, Giám đốc Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch

UBND huyện Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT L.H. Giang;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K5.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang