

Số: /UBND - TH

Bình Định, ngày tháng năm 2020

V/v góp ý Dự thảo Nghị định
quy định chi tiết về lựa chọn
nhà đầu tư thực hiện dự án
đầu tư theo phương thức PPP

Kính gửi: Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Thực hiện Văn bản số 6374/BKH-ĐT ngày 28/9/2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đề nghị góp ý Dự thảo Nghị định quy định chi tiết về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức PPP; UBND tỉnh Bình Định có ý kiến như sau:

1. Cơ bản thống nhất với nội dung dự thảo góp ý Dự thảo Nghị định quy định chi tiết về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức PPP do Bộ Kế hoạch và Đầu tư soạn thảo.

2. UBND tỉnh Bình Định xin tham gia một số nội dung như sau:

a) Về việc áp dụng sơ tuyển và lựa chọn nhà đầu tư quốc tế:

Đầu tư theo phương thức đối tác công tư (PPP) là phương thức đầu tư được thực hiện trên cơ sở hợp tác có thời hạn giữa Nhà nước và nhà đầu tư tư nhân thông qua việc ký kết và thực hiện hợp đồng dự án PPP nhằm thu hút nhà đầu tư tư nhân tham gia dự án PPP. Do đó, để có khả năng thu hút được nhà đầu tư quốc tế, số lượng nhà đầu tư tham gia, kết quả khảo sát sự quan tâm của nhà đầu tư đề nghị có bổ sung thêm thông tin, biểu mẫu cần khảo sát để có đủ căn cứ pháp lý áp dụng sơ tuyển hoặc lựa chọn nhà đầu tư quốc tế.

b) Về việc xử lý đối với các nội dung về lựa chọn nhà đầu tư trong các pháp luật có liên quan:

Để xây dựng khung pháp lý thống nhất và đồng bộ, UBND tỉnh Bình Định thống nhất đề xuất Nghị định hướng dẫn Luật PPP về lựa chọn nhà đầu tư sửa đổi, bổ sung các quy định của Nghị định số 25/2020/NĐ-CP đối với những nội dung liên quan đến dự án PPP.

c) Về quy định chuyển tiếp của Nghị định:

- Theo khoản 3, Nghị định số 63/2018/NĐ-CP ngày 04/5/2018 của Chính phủ quy định “*Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (sau đây gọi tắt là hợp đồng BT) là hợp đồng được ký giữa cơ quan nhà nước có thẩm quyền và nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án (nếu có) để xây dựng công trình hạ tầng; sau khi hoàn thành công trình, nhà đầu tư chuyển giao công trình đó cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền và được thanh toán bằng quỹ đất, trụ sở làm việc, tài sản kết cấu hạ tầng hoặc quyền kinh doanh, khai thác công trình, dịch vụ để thực hiện Dự án khác*”.

- Theo quy định của Luật PPP không bao gồm hợp đồng BT; do đó, đề nghị bổ sung nội dung: “Sau khi hoàn thành công trình, nhà đầu tư chuyển giao công trình đó cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền và được thanh toán theo quy định pháp luật về luật đầu tư công”.

- Trường hợp trước đó thanh toán bằng quỹ đất, trụ sở làm việc, tài sản kết cấu hạ tầng hoặc quyền kinh doanh, khai thác công trình, dịch vụ để thực hiện Dự án khác, có thể dùng tài sản này tổ chức đấu giá để thanh toán theo quy định về luật đầu tư công.

d) Ưu đãi lựa chọn nhà đầu tư:

Tại điểm b, khoản 1, Điều 4 quy định: “Nhà đầu tư cam kết sử dụng hàng hóa, vật tư, vật liệu, thiết bị trong nước có giá trị chiếm 25% tổng mức đầu tư của dự án trở lên khi tham gia lựa chọn nhà đầu tư quốc tế được hưởng mức ưu đãi 3% khi đánh giá hồ sơ dự thầu”. Nhận thấy đối với một số dự án đầu tư trong các lĩnh vực giao thông, thủy lợi thì phần lớn là sử dụng vật liệu xây dựng trong nước là chính với giá trị thường chiếm hơn 25%, do đó đối với các dự án này thì việc áp dụng tiêu chí nêu trên sẽ không còn ý nghĩa. Vì vậy, để nội dung này phù hợp với thực tế thì chỉ cần quy định việc ưu đãi đối với tỷ lệ hàng hóa thành phẩm, bán thành phẩm và thiết bị trên tổng mức đầu tư cho từng loại công trình theo lĩnh vực.

UBND tỉnh Bình Định kính báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Phi Long