

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi,  
bổ sung trong lĩnh vực Đăng ký biện pháp bảo đảm  
thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tư pháp**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tư pháp;*

*Căn cứ Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định các loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế hoạt động kiểm soát thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Tờ trình số 156/TTr-STP ngày 28 tháng 12 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục 09 thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực Đăng ký biện pháp bảo đảm thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tư pháp theo Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp và Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**Điều 2.** Quyết định này thay thế Quyết định số 3148/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực Đăng ký biện pháp bảo đảm thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tư pháp.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ (Cục Kiểm soát TTHC);
- Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Bru điện tỉnh;
- VNPT Bình Định;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Tin học – Công báo;
- Lưu: VT, KSTT, K11.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lâm Hải Giang**

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC ĐĂNG KÝ  
BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ TƯ PHÁP**

(Ban hành kèm theo Quyết định số:           /QĐ-UBND ngày        tháng        năm 2022 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
1	Đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Trong ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký và trả kết quả ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Phí: 80.000 đồng/hồ sơ (Thời điểm thực hiện nghĩa vụ thanh toán: Tại thời điểm nhận kết quả)	- Luật đất đai năm 2013 - Luật nhà ở năm 2014 - Luật phí và lệ phí năm 2015 - Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ	-
	1.004583.000.00.00.H08	Bộ phận	Chi nhánh	Cấp xã, cấp							

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
		việc kể từ ngày nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	Một cửa cấp huyện hoặc cấp xã	Văn phòng Đăng ký đất đai						<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ</li> <li>- Thông tư số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.</li> <li>- Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định.</li> </ul>	huyện

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
2	Đăng ký thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, nhà ở hình thành trong tương lai	Trong ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký và trả kết quả ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Phí: 80.000 đồng/hồ sơ (Thời điểm thực hiện nghĩa vụ thanh toán: Tại thời điểm nhận kết quả)	- Luật đất đai năm 2013 - Luật nhà ở năm 2014 - Luật phí và lệ phí năm 2015 - Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ - Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ	-
	1.004550.000.00.00.H08		Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất							Cấp xã, cấp huyện

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
			huyện hoặc cấp xã	đại						- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ - Thông tư số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp. - Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định.	
3	Đăng ký thế chấp tài sản gắn liền với đất không phải là nhà ở mà tài sản đó đã hình thành nhưng	Trong ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ,	Trung tâm Phục vụ hành	Văn phòng Đăng ký đất	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Phí: 80.000 đồng/hồ sơ (Thời điểm	- Luật đất đai năm 2013 - Luật nhà ở năm 2014	-

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
	chưa được chứng nhận quyền sở hữu trên Giấy chứng nhận	thì hoàn thành việc đăng ký và trả kết quả ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	chính công tỉnh, địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn	đai					thực hiện nghĩa vụ thanh toán: Tại thời điểm nhận kết quả)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật phí và lệ phí năm 2015</li> <li>- Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</li> <li>- Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ</li> </ul>	
	1.003862.000.00.00.H08		Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện hoặc cấp xã	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai							





STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
		việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn						điểm nhận kết quả)	CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ - Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ - Thông tư số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng	Cấp huyện, cấp xã
			Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện hoặc cấp xã	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai							

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
										Bộ Tư pháp. - Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định.	
5	Đăng ký thay đổi nội dung biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất đã đăng ký	Trong ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành	Trung tâm Phục vụ hành chính	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Phí: 50.000 đồng/hồ sơ (Thời điểm thực hiện)	- Luật đất đai năm 2013 - Luật nhà ở năm 2014 - Luật phí và lệ	-

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
	1.003625.000.00.00.H08	việc đăng ký và trả kết quả ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	<p>công tỉnh, địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn</p> <p>Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện hoặc cấp xã</p>	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai					<p>nghĩa vụ thanh toán: Tại thời điểm nhận kết quả)</p> <p>phí năm 2015 - Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ - Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ- Thông tư số</p>	Cấp huyện, cấp xã	

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
										07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp - Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định.	
6	Sửa chữa sai sót nội dung biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất đã đăng ký do lỗi của cơ quan đăng ký 1.003046.000.00.00.H08	Trong 01 ngày làm việc từ ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Trường hợp nộp hồ sơ đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, địa chỉ: 127 Hai	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Không	- Luật đất đai năm 2013 - Luật nhà ở năm 2014 - Luật phí và lệ phí năm 2015 - Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày	-

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
		đất, tài sản gắn liền với đất tại Ủy ban nhân dân cấp xã hoặc nộp hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế một cửa, thì thời hạn giải quyết hồ sơ đăng ký được tính từ ngày Văn phòng đăng ký đất đai/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai nhận hồ sơ do Ủy ban	Bà Trung, TP Quy Nhơn							01/9/2017 của Chính phủ - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ - Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ - Thông tư số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.	Cấp huyện, cấp xã
			Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện hoặc cấp xã	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai							

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
		nhân dân cấp xã hoặc do Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế một cửa chuyên đến.								- Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định.	
7	Đăng ký văn bản thông báo về việc xử lý tài sản thế chấp bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất 2.000801.000.00.00.H08	Trong ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký và trả kết quả ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Phí: 60.000 đồng/hồ sơ (Thời điểm thực hiện nghĩa vụ thanh toán: Tại thời điểm nhận kết quả)	- Luật đất đai năm 2013 - Luật nhà ở năm 2014 - Luật phí và lệ phí năm 2015 - Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ - Nghị định số	-

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
		quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	Nhon							43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ - Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ - Thông tư số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp. - Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày	Cấp huyện, cấp xã
			Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện hoặc cấp xã	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai							

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
										14/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định.	
8	Chuyển tiếp đăng ký thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán nhà ở	Trong ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký và trả kết quả ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Phí: 80.000 đồng/hồ sơ (Thời điểm thực hiện nghĩa vụ thanh toán: Tại thời điểm nhận kết quả)	- Luật đất đai năm 2013 - Luật nhà ở năm 2014 - Luật phí và lệ phí năm 2015 - Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ - Nghị định số	-
	1.001696.000.00.00.H08		Bộ phận Tiếp	Chi nhánh Văn							Cấp huyện, cấp xã



STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
		nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	nhận và trả kết quả cấp huyện hoặc cấp xã	phòng Đăng ký đất đai						99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ - Thông tư số 07/2019/TT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp. - Quyết định số 76/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định.	

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết TTHC	Cơ quan thực hiện	Thực hiện tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ BCCI	Mức độ DVC trực tuyến		Nội dung sửa đổi, bổ sung	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	TTHC liên thông
	Mã số TTHC					Mức độ 3	Mức độ 4				
<b>Thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định số 1183/QĐ-BTP ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp</b>											
9	Xóa đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Trong ngày nhận hồ sơ hợp lệ. Nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ, thì hoàn thành việc đăng ký và trả kết quả ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ thì cũng không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận hồ sơ đăng ký hợp lệ.	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không	-	-	Căn cứ pháp lý	Phí: 20.000 đồng/hồ sơ (Thời điểm thực hiện nghĩa vụ thanh toán: Tại thời điểm nhận kết quả)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật đất đai năm 2013</li> <li>- Luật nhà ở năm 2014</li> <li>- Luật phí và lệ phí năm 2015</li> <li>- Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</li> <li>- Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ</li> </ul>	-
	1.000655.000.00.00.H08		Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả cấp	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất							Cấp huyện, cấp xã

