

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

## **THÔNG BÁO**

### **Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh tại buổi họp nghe báo cáo về tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và triển khai dự án KCN Becamex Bình Định**

Ngày 18/5/2021, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì cuộc họp về tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng triển khai dự án Khu công nghiệp Becamex Bình Định. Tham dự cuộc họp gồm có đại diện lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; đại diện lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND xã Canh Vinh, Công ty Điện lực Bình Định, Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định và Công ty cổ phần Becamex Bình Định.

Sau khi nghe Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh báo cáo về tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng triển khai dự án Khu công nghiệp Becamex Bình Định và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã có ý kiến kết luận như sau:

#### **1. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh:**

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Vân Canh, Công ty cổ phần Becamex Bình Định và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung khẩn trương hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bàn giao 174,2ha diện tích đất sạch liền thổ cho nhà đầu tư trong tháng 6/2021 để triển khai giai đoạn 1 dự án; ưu tiên GPMB Khu dân cư - tái định cư Hiệp Vinh 1A để phục vụ tái định cư giai đoạn 1 của dự án.

- Phối hợp với Công ty Điện lực Bình Định và các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện công tác GPMB đối với phần diện tích đất xây dựng đường dây và trạm biến áp 110kV cấp điện cho Khu công nghiệp Becamex Bình Định để Tổng Công ty Điện lực miền Trung tổ chức triển khai thực hiện.

- Phối hợp với Tổ công tác của UBND huyện Vân Canh và các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Khu công nghiệp Becamex Bình Định nhận tiền, nhận đất tái định cư (nếu có) theo phương án bồi thường đã được phê duyệt, sớm giao trả mặt bằng cho Nhà đầu tư để triển khai dự án.

## 2. Giao UBND huyện Vân Canh:

- Chủ trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền, vận động, giải thích cho các hộ gia đình biết chủ trương di dời giải phóng mặt bằng thực hiện dự án, về các quy định, chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với việc thu hồi đất của Nhà nước, để các hộ dân phối hợp tốt trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

- Chỉ đạo UBND xã Canh Vinh khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất đối với các hộ gia đình, cá nhân (kể cả 100 ngôi mộ) tại khu vực dự án, sớm bàn giao hồ sơ cho Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo đúng tiến độ đề ra. Đồng thời, khẩn trương giải quyết dứt điểm các trường hợp tranh chấp đất đai trên địa bàn xã (04 trường hợp/05 thửa đất/1,98 ha) để sớm bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án.

3. Công ty cổ phần Cấp thoát nước Bình Định phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ GPMB thực hiện Nhà máy cấp nước cho giai đoạn 1 của dự án (2.900m<sup>3</sup>); đồng thời, sớm hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục trình UBND huyện Vân Canh để cấp phép xây dựng theo đúng quy định.

## 4. Đề nghị Công ty cổ phần Becamex Bình Định:

- Sớm hoàn chỉnh hồ sơ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư của 04 dự án Khu tái định cư - dân cư tại Khu Công nghiệp Đô thị Becamex A, Khu kinh tế Nhơn Hội trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt để công bố công khai cho nhân dân tại khu vực dự án biết. Trước mắt, ưu tiên xây dựng Khu dân cư - tái định cư Hiệp Vinh 1A để bố trí cho các hộ dân bị giải tỏa trong Khu công nghiệp Becamex giai đoạn 1.

- Phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND huyện Vân Canh và các cơ quan liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án sớm nhận tiền bồi thường và giao trả mặt bằng theo phương án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

### ***Nơi nhận:***

- CT, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Các thành viên dự họp;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Trọng Triêm**

